

成都城投置地（集团）有限公司

2023-2024 年度电梯集采招标

成都市建设工程招标
备案文件收讫

资格预审文件

招标人：成都城投置地（集团）有限公司

招标代理机构：四川精正建设管理咨询有限公司

项目负责人：谢晓东

四川省工程建设招标代理从业人员专用章
谢晓东 CY51010020020286
四川精正建设管理咨询有限公司
执业资格：注册造价工程师
注册证号：建[造]11085100003394

何承珈



2022 年 12 月

第一章 资格预审公告

成都城投置地（集团）有限公司

2023-2024 年度电梯集中采购

资格预审公告

1. 招标条件

1.1 本招标项目成都城投置地（集团）有限公司 2023-2024 年度电梯集中采购标段已由成都市发展和改革委员会（项目审批、核准或备案机关名称）以成发改法规函[2022]287 号（批文名称及编号）批准建设，项目业主为成都城投置地（集团）有限公司，建设资金来自国家投资-非政府投资，项目出资比例为 100%，招标人为成都城投置地（集团）有限公司。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

1.2 本招标项目由成都市发展和改革委员会（核准机关名称）核准（招标事项核准文号为成发改法规函[2022]287 号）的招标组织形式为委托招标。招标人选择的招标代理机构是四川精正建设管理咨询有限公司。

2. 项目概况与招标内容

2.1 项目名称：成都城投置地（集团）有限公司 2023-2024 年度电梯集中采购。

2.2 建设地点：成都市。

2.3 招标范围：本项目范围内的电梯采购及安装。本次集采电梯规模约 10000 万元，集采期范围内的项目合同最终累计不超过上述集采总金额。

2.4 计划周期：① 单项目合同签订后，根据施工进度情况采取分批供货、分批安装的模式，具体以合同甲方或监理单位书面通知为准。中标人应保证供货期不超过 40 天，若由中标人配合完成样板房的，供货安装周期必须控制在 15 天内。中标人有义务确保在本地有适量的备货，甲方少量补货的供货时间应控制在 10 天以内。单项目合同安装周期具体以项目合同为准。

② 质保及维保期：除单项目合同另有约定外，质保及维保期自甲方办理房屋集中交付首日开始计算起 2 年。

2.5 质量要求：必须符合地方及国家、行业有关质量安全规范及图纸设计要求，质量等级为合格标准，并且达到《招标技术需求书》的约定。

2.6 标段划分：共 1 个标段。

3. 申请人资格要求

3.1 本次资格预审要求申请人具备独立法人资格；

申请人必须为电梯生产制造商，并须具有下列条件之一

①具有《中华人民共和国特种设备制造许可证》B级及以上资质和《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》安装、改造、维修均为B级（类型为乘客电梯、载货电梯、自动扶梯）。

②具有2019年6月1日后新版《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯制造（含安装、修理、改造），许可子项目：曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）许可参数额定速度 $\geq 2.5\text{m/s}$ （附型式试验报告），且满足本次招标人招标的所有电梯产品的速度要求。

3.2 业绩要求：2019年1月1日至申请截止日，申请人独立完成过1个类似项目业绩。

类似项目业绩满足以下情况之一均可：

1. 单个合同金额不低于3000万的电梯设备供货及安装业绩。

2. 同一个框架协议下多批次合同或集采协议下具体项目合同金额合计不低于4000万的电梯设备供货及安装业绩。

（注：类似业绩完成证明：需提供供货及安装合同证明资料和该合同所有产品型号的电梯的监督检验报告，以所有产品型号的监督检验报告合格日期作为有效完成时间；若为同一个框架协议下多批次合同或集采协议下具体项目合同，需提供有效证明材料证明，如买方出具证明或多个具体项目合同文本中明确属于同一框架协议或集采协议；项目合同业绩的设备合同和安装合同的乙方签约单位必须同时体现为申请人自身或分公司）

3.3 信誉要求：不存在申请人须知第1.4.3项规定的限制投标的情形；

3.4 财务要求：近3年或成立至今（成立不足3年的）无亏损。

3.5 本次招标不接受代理商申请。

3.6 本次资格预审不接受联合体申请。

4. 资格预审办法

本次资格预审采用有限数量制。经过资格预审评审后确定不多于5名资格预审申请合格人。

5. 资格预审文件的获取

5.1 凡有意参加申请者，请于2022年12月24日起，在成都国万国采交易平台(www.cdguowan.com)免费下载资格预审资料（资格预审文件及相关资料），获得“拟投标项目回执”。

5.2 招标人不提供邮购资格预审文件服务。

6. 资格预审申请文件的递交

6.1 资格预审申请文件递交的截止时间（申请截止时间，下同）为2023年01月16日09时30分，招标人或其委托代理机构，以及已在申请截止时间前按规定上传资格预审申请文件的申请人，均应在开标当日申请截止时间前登录成都国万国采交易平台(www.cdguowan.com)，录入相关人员姓名、电话等基本信息。申请人未按时登录成都国万国采交易平台，错过开标解密时间的，由申请人自行承担不利后果。

6.2 申请人应在解密开始后30分钟内在线完成申请文件解密。申请文件未能在规定时间内成功解密的，视为申请人未在规定时间内提交申请文件，由申请人自行承担责任。不见面开标项目不接受申请人现场递交光盘等形式的申请文件，不接受申请人现场解密申请文件。

7.发布公告的媒介

本次资格预审公告在全国公共资源交易平台（四川省）、成都国万国采交易平台（网址：
<http://ggzyjy.sc.gov.cn>、<https://www.cdguowan.com>）上发布。

8.联系方式

招标人：成都城投置地（集团）有限公司

地 址：成都市金周路589号

联 系 人：李先生

联系电话：028-60186700

代理机构：四川精正建设管理咨询有限公司

地 址：成都市青羊区敬业路218号8栋

联 系 人：毛女士

电 话：028-86910746

第二章 申请人须知

申请人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	<p>招标人：成都城投置地（集团）有限公司</p> <p>地 址：成都市金周路 589 号</p> <p>联 系 人：李先生</p> <p>联系电话：028-60186700</p>
1.1.3	招标代理机构	<p>代理机构：四川精正建设管理咨询有限公司</p> <p>地 址：成都市青羊区敬业路 218 号 8 栋</p> <p>联 系 人：毛女士</p> <p>电 话：028-86910746</p>
1.1.4	项目名称	项目名称：成都城投置地（集团）有限公司 2023-2024 年度电梯集中采购
1.1.5	建设地点	成都市
1.2.1	资金来源	国家投资-非政府投资
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	★招标范围	本项目范围内的电梯采购及安装。本次集采电梯规模约 10000 万元，集采期范围内的项目合同最终累计不超过上述集采总金额。
1.3.2	★计划周期	<p>① 单项目合同签订后，根据施工进度情况采取分批供货、分批安装的模式，具体以合同甲方或监理单位书面通知为准。中标人应保证供货期不超过40天，若由中标人配合完成样板房的，供货安装周期必须控制在15天内。中标有义务确保在本地有适量的备货，甲方少量补货的供货时间应控制在10天以内。单项目合同安装周期具体以项目合同为准。</p> <p>② 质保及维保期：除单项目合同另有约定外，质保及维保期自甲方办理房屋集中交付之日起2年。</p>
1.3.3	★质量要求	必须符合地方及国家、行业有关质量安全规范及图纸设计要求，质量等级为合格标准，并且达到《招标技术需求书》的约定。
1.3.5	★技术性能指标	详见资格预审文件第五章《招标技术需求书》
1.4.1	★申请人资质条	具有独立法人资格

成都城投置地（集团）有限公司
2023-2024 年度电梯集中采购

资格预审文件

招标人：成都城投置地（集团）有限公司

招标代理机构：四川精正建设管理咨询有限公司

项目负责人：谢晓东

编制人员：何承珈

2022 年 12 月

第一章 资格预审公告

成都城投置地（集团）有限公司

2023-2024 年度电梯集中采购

资格预审公告

1.招标条件

1.1 本招标项目成都城投置地（集团）有限公司 2023-2024 年度电梯集中采购标段已由成都市发展和改革委员会（项目审批、核准或备案机关名称）以成发改法规函[2022]287 号（批文名称及编号）批准建设，项目业主为成都城投置地（集团）有限公司，建设资金来自国家投资-非政府投资，项目出资比例为 100%，招标人为成都城投置地（集团）有限公司。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

1.2 本招标项目由成都市发展和改革委员会（核准机关名称）核准（招标事项核准文号为成发改法规函[2022]287 号）的招标组织形式为委托招标。招标人选择的招标代理机构是四川精正建设管理咨询有限公司。

2.项目概况与招标内容

2.1 项目名称：成都城投置地（集团）有限公司 2023-2024 年度电梯集中采购。

2.2 建设地点：成都市。

2.3 招标范围：本项目范围内的电梯采购及安装。本次集采电梯规模约 10000 万元，集采期范围内的项目合同最终累计不超过上述集采总金额。

2.4 计划周期：① 单项目合同签订后，根据施工进度情况采取分批供货、分批安装的模式，具体以合同甲方或监理单位书面通知为准。中标人应保证供货期不超过 40 天，若由中标人配合完成样板房的，供货安装周期必须控制在 15 天内。中标人有义务确保在本地有适量的备货，甲方少量补货的供货时间应控制在 10 天以内。单项目合同安装周期具体以项目合同为准。

②质保及维保期：除单项目合同另有约定外，质保及维保期自甲方办理房屋集中交付首日开始计算起 2 年。

2.5 质量要求：必须符合地方及国家、行业有关质量安全规范及图纸设计要求，质量等级为合格标准，并且达到《招标技术需求书》的约定。

2.6 标段划分：共 1 个标段。

3. 申请人资格要求

3.1 本次资格预审要求申请人具备独立法人资格；

申请人必须为电梯生产制造商，并须具有下列条件之一

①具有《中华人民共和国特种设备制造许可证》B级及以上资质和《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》安装、改造、维修均为B级（类型为乘客电梯、载货电梯、自动扶梯）。

②具有2019年6月1日后新版《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯制造（含安装、修理、改造），许可子项目：曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）许可参数额定速度 $\geq 2.5\text{m/s}$ （附型式试验报告），且满足本次招标人招标的所有电梯产品的速度要求。

3.2 业绩要求：2019年1月1日至申请截止日，申请人独立完成过1个类似项目业绩。

类似项目业绩满足以下情况之一均可：

1. 单个合同金额不低于3000万的电梯设备供货及安装业绩。

2. 同一个框架协议下多批次合同或集采协议下具体项目合同金额合计不低于4000万的电梯设备供货及安装业绩。

（注：类似业绩完成证明：需提供供货及安装合同证明资料和该合同所有产品型号的电梯的监督检验报告，以所有产品型号的监督检验报告合格日期作为有效完成时间；若为同一个框架协议下多批次合同或集采协议下具体项目合同，需提供有效证明材料证明，如买方出具证明或多个具体项目合同文本中明确属于同一框架协议或集采协议；项目合同业绩的设备合同和安装合同的乙方签约单位必须同时体现为申请人自身或分公司）

3.3 信誉要求：不存在申请人须知第1.4.3项规定的限制投标的情形；

3.4 财务要求：近3年或成立至今（成立不足3年的）无亏损。

3.5 本次招标不接受代理商申请。

3.6 本次资格预审不接受联合体申请。

4. 资格预审办法

本次资格预审采用有限数量制。经过资格预审评审后确定不多于5名资格预审申请合格人。

5. 资格预审文件的获取

5.1 凡有意参加申请者，请于2022年12月24日起，在成都国万国采交易平台（www.cdguowan.com）免费下载资格预审资料（资格预审文件及相关资料），获得“拟投标项目回执”。

5.2 招标人不提供邮购资格预审文件服务。

6. 资格预审申请文件的递交

6.1 资格预审申请文件递交的截止时间（申请截止时间，下同）为2023年01月16日09时30分，招标人或其委托代理机构，以及已在申请截止时间前按规定上传资格预审申请文件的申请人，均应在开标当日申请截止时间前登录成都国万国采交易平台（www.cdguowan.com），录入相关人员姓名、电话等基本信息。申请人未按时登录成都国万国采交易平台，错过开标解密时间的，由申请人自行承担

不利后果。

6.2 申请人应在解密开始后 30 分钟内在线完成申请文件解密。申请文件未能在规定时间内成功解密的，视为申请人未在规定时间内提交申请文件，由申请人自行承担责任。不见面开标项目不接受申请人现场递交光盘等形式的申请文件，不接受申请人现场解密申请文件。

7.发布公告的媒介

本次资格预审公告在全国公共资源交易平台（四川省）、成都国万国采交易平台（网址：<http://ggzyjy.sc.gov.cn>、<https://www.cdguowan.com>）上发布。

8.联系方式

招标人：成都城投置地（集团）有限公司

地 址：成都市金周路 589 号

联 系 人：李先生

联系电话：028-60186700

代理机构：四川精正建设管理咨询有限公司

地 址：成都市青羊区敬业路 218 号 8 栋

联 系 人：毛女士

电 话：028-86910746

第二章 申请人须知

申请人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	招标人： <u>成都城投置地（集团）有限公司</u> 地 址： <u>成都市金周路 589 号</u> 联 系 人： <u>李先生</u> 联系电话： <u>028-60186700</u>
1.1.3	招标代理机构	代理机构： <u>四川精正建设管理咨询有限公司</u> 地 址： <u>成都市青羊区敬业路 218 号 8 栋</u> 联 系 人： <u>毛女士</u> 电 话： <u>028-86910746</u>
1.1.4	项目名称	项目名称： <u>成都城投置地（集团）有限公司 2023-2024 年度电梯集中采购</u>
1.1.5	建设地点	<u>成都市</u>
1.2.1	资金来源	<u>国家投资-非政府投资</u>
1.2.2	出资比例	<u>100%</u>
1.2.3	资金落实情况	<u>已落实</u>
1.3.1	★招标范围	<u>本项目范围内的电梯采购及安装。本次集采电梯规模约 10000 万元，集采期范围内的项目合同最终累计不超过上述集采总金额。</u>
1.3.2	★计划周期	<u>① 单项目合同签订后，根据施工进度情况采取分批供货、分批安装的模式，具体以合同甲方或监理单位书面通知为准。中标人应保证供货期不超过40天，若由中标人配合完成样板房的，供货安装周期必须控制在15天内。中标有义务确保在本地有适量的备货，甲方少量补货的供货时间应控制在10天以内。单项目合同安装周期具体以项目合同为准。</u> <u>② 质保及维保期：除单项目合同另有约定外，质保及维保期自甲方办理房屋集中交付之日起2年。</u>
1.3.3	★质量要求	<u>必须符合地方及国家、行业有关质量安全规范及图纸设计要求，质量等级为合格标准，并且达到《招标技术需求书》的约定。</u>
1.3.5	★技术性能指标	<u>详见资格预审文件第五章《招标技术需求书》</u>
1.4.1	★申请人资质条件	<u>具有独立法人资格</u>

	、能力和信誉	<p>资格条件：同资格预审公告；</p> <p>财务要求：同资格预审公告；</p> <p>类似业绩要求：同资格预审公告；</p> <p>信誉要求：不存在申请人须知第 1.4.3 项规定的限制投标的情形；</p> <p>其他要求：</p> <p>（1）招标人在“申请人资质条件、能力和信誉”要求中，除 1.4.1 已列入的外，招标人不得脱离招标项目的具体特点和实际需要，随意和盲目地设定申请人要求，不得设定企业股东背景、年平均承接项目数量或者金额、从业人员、纳税额、营业场所面积等规模条件，不得设定超过项目实际需要的企业注册资本、资产总额、净资产规模、营业收入、利润、授信额度等财务指标，不得设定与招标项目实际需要不相适应或者与合同履行无关的资质、人员资格等，不得设定特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项，不得设定申请人在本地注册设立子公司、分公司、分支机构，在本地拥有一定办公面积，在本地缴纳社会保险等，不得限定或者指定特定的专利、商标、品牌、原产地或者供应商，不得限定潜在申请人或者申请人所有制形式或者组织形式，不得设定国家已经明令取消的资质资格、非国家法定的资格，不得设定政府部门、行业协会商会或者其他机构对申请人作出的荣誉奖励和慈善公益证明等，不得设定国家职业资格目录中准入类职业资格以外的人员资格，否则属于以不合理条件限制、排斥潜在申请人或者申请人。</p> <p>（2）对于可以现货供应的标准货物、材料（非定制），申请人的财务状况一般不宜作为审查申请人履约能力的因素。</p> <p>（3）不具备相应资质或超越资质等级取得的业绩，不作为有效业绩认定。</p> <p>（4）重组、分立后的企业，其重组、分立前承接的工程项目不作为有效业绩认定；合并后的新企业，原企业在合并前承接的工程项目，提供了企业合并相关证明材料的，作为有效业绩认定。</p>
1.4.2	★是否接受联合体资格预审申请	不接受；
1.4.3	限制申请的情形	<p>除申请人不得存在的 18 种情形之一外，申请人也不得存在下列情形：</p> <p>（19）根据国家或四川省有关部门制定的其他联合惩戒措施规范性文件（联合惩戒措施包括限制参与工程招投标或限制参与政府采购活动），被列为联合惩戒对象的；</p>

		<p>注：除此之外招标人不得另行增加其他限制投标情形。</p> <p>本条（14）规定的事项，应以有关行政主管部门出具的已生效的行政处罚决定书为依据，“近三年”应以行政处罚决定书的出具时间起算。</p> <p>“被依法暂停或取消投标资格的”是指：</p> <p>申请人存在被行政主管部门依据法律、法规、规章作出暂停或取消一定时期投标资格的已生效行政处罚，其限制投标范围与所依据的法律、法规、规章适用范围相同，与行政处罚规定的限制投标行政区域无关。</p>
1.4.4	★投标其他要求	无
1.11	★分包	不允许
1.12	偏离	允许，具体要求详见第三章《评标办法》“评标办法前附表”中第2.3条规定。
1.12.1	实质性要求和条件	允许正偏离或优于技术标准参数的偏离，不接受负偏离
1.12.3	其他可以被接受的技术支持资料	/
2.1	构成资格预审文件的其他材料	<p>（1）招标人发出的技术资料；</p> <p>（2）招标人发出的答疑纪要和补遗文件等。</p>
2.2.1	申请人要求澄清资格预审文件的截止时间	<p>申请人可在2022年12月29日10时00分之前（申请人在此时间之后提出的问题，招标人不再进行澄清和答复）在成都国万国采交易平台（www.cdguowan.com）电子招投标系统中提出问题。招标人将在投标截止时间5日前以答疑的形式上传至成都国万国采交易平台（www.cdguowan.com）电子招投标系统中进行答复。</p>
2.2.2	招标人澄清资格预审文件的截止时间	<p>招标人将于申请截止时间15日前在成都国万国采交易平台（www.cdguowan.com）电子招投标系统中上传答疑及补遗文件，申请人请及时电子招投标系统自行下载本标段的答疑及补遗文件，申请人应在申请期间随时该区查询本标段的答疑及补遗文件，申请人未自行下载本标段所有答疑及补遗文件，由此造成的后果由申请人自行承担。</p>
2.3.1	招标人修改资格预审文件的截止时间	<p>招标人将于申请截止时间15日前在成都国万国采交易平台（www.cdguowan.com）电子招投标系统上传经修改的资格预审文件（若有时），申请人请及时在电子招投标系统自行下载本标段修改后的资格预审文件，申请人应在申请期间随时在成都国万国采交易平台（www.cdguowan.com）上“招投标”版块及电子招投标系统投标项目的</p>

		项目工作台中招标相关文件下载区查询本标段是否有修改后的资格预审文件，申请人未自行下载的，由此造成的后果由申请人自行承担。
3.1.1	构成申请文件的其他材料	申请人认为有必要提供的其他材料
3.2.4	近年财务状况的年份要求	近三年或成立至今（成立不足3年的）
3.2.5	近年已完成的类似项目的年份要求	2019年1月1日至申请截止时间
3.2.6	正在供货和新承接的类似项目的年份要求	/
3.2.7	近年发生的诉讼及仲裁情况的年份要求	/
3.3.1	盖章要求	<p>（1）电子申请文件中所有要求法定代表人盖章的地方都应用法定代表人的印章盖章。要求法定代表人盖章的地方由其他人（包括委托代理人）盖章的，其申请将被否决申请。</p> <p>（2）电子申请文件所有要求申请人盖章的地方都应加盖申请人单位（法定名称）的电子印章，不得使用专用印章（如经济合同章、投标专用章等）或下属单位印章代替。</p> <p>（3）电子申请文件若有修改，需要撤回原来上传到成都国万国采交易平台的电子申请文件后，重新上传修改后并盖章完整的加密申请文件。</p> <p>（4）电子申请文件中要求造价人员盖执业章处，应加盖造价人员的执业章的电子印章。（执业章的电子印章办理地点同申请人公章电子印章的办理地点。）</p> <p>（5）若申请人没有注册在本单位的具有造价资格的人员，可以委托具有造价咨询资质的中介机构的有造价资格的人员按资格预审文件要求签电子印章，并在申请文件中附上与该中介机构所签订的委托合同（扫描件）。</p> <p>（6）申请文件中提供的证明材料应统一由申请人（若为联合体，则为联合体牵头人）加盖企业电子印章。</p>
3.3.2	资格预审申请文件份数	<p>（1）申请人应提供一份格式正确、内容完整、加密的电子申请文件。电子申请文件应使用“成都国万国采交易平台投标客户端工具”制作，并通过CA数字证书进行加密，存储为扩展名为etnd的文件。</p> <p>（2）不见面开标项目不接受申请人现场递交光盘等形式的申请文件，不接受申请人现场解密申请文件。</p> <p>（3）中标人需在领取中标通知书时另向招标人提供5份资格预审申请文件和投标文件纸质复印件。</p>

3.4.1	★投标有效期	<p><u>90</u> 日历天（从提交申请文件的截止之日算起）</p> <p>注：不能在投标有效期内完成评标和定标的，招标人应当通知所有申请人延长投标有效期；拒绝延长投标有效期的申请人有权收回投标保证金；没有拒绝延长投标有效期的申请人自动延长其投标担保的有效期，但不得修改申请文件的实质性内容。因延长投标有效期造成申请人损失的，招标人应当给予补偿，但因不可抗力需延长投标有效期的除外。</p>
4.1.1	申请文件的包装和密封	<p>（1）电子申请文件未使用 CA 数字证书进行加密的，将无法上传至成都国万国采交易平台。若申请人申请文件因未加密而造成过早失密等情况，招标人及招标代理机构概不负责。不见面开标项目不接受申请人现场递交光盘等形式的申请文件，不接受申请人现场解密申请文件。</p> <p>（2）申请人委托 1 名委托代理人持企业 CA 数字证书在线参加开标会，对开标会程序、记录、评标时的澄清往来记录予以确认、签章。</p>
4.2.1	申请截止时间	<p>（1）申请人应在申请截止时间 2023 年 01 月 16 日 09 时 30 分（以成都国万国采交易平台系统时间为准）之前递交申请文件。</p> <p>注：若有补遗文件修改的，以补遗文件中确定的时间为准；</p>
4.3.1	申请文件的修改与撤回	<p>（1）在资格预审公告规定的申请截止时间前，申请人可以修改或撤回已递交的申请文件。申请人申请文件进行撤回的，应在“成都国万国采交易平台”直接进行撤回操作；申请人对申请文件进行修改的，应在申请文件截止时间前在“成都国万国采交易平台”撤回原文件后，重新上传修改后并加密的申请文件。</p> <p>（2）修改后加密申请文件的递交，以申请截止时间前最后完成上传的文件为准。</p>
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：同申请截止时间</p> <p>申请文件解密截止时间：点击系统”开标”按钮后 30 分钟</p> <p>开标地点：招标人或其委托代理机构在《成都国万国采交易平台》电子招投标系统中进入线上开标环节。申请人登录《成都国万国采交易平台》电子招投标系统，参与在线开标。</p>
5.1.2	审查委员会人数	<p>审查委员会构成：，7 人。</p> <p>其中：招标人代表 <u>2</u> 人，评标专家 <u>5</u> 人。</p> <p>评标专家的确定方式为：按现行相关文件执行。</p> <p>注：审查委员会组建时，可增加审查委员会人数，但招标人代表人数不能增加。</p>
5.2	资格审查方法	有限数量制
6.1	资格预审结果的 通知时间	资格预审评审结束后 5 个工作日内书面告知申请人。
6.3	资格预审结果的 确认时间	同发出资格预审结果时间

9	需要补充的其他内容	
9.1	确定资格预审申请合格人	<p>本次资格预审采用有限数量制。审查委员会依据本章规定的审查标准和程序，对通过初步审查和详细审查的资格预审申请文件进行综合评分【详见第三章资格审查办法】，正式招标阶段的评标办法为经评审的最低价法。</p> <p>确定通过资格预审的申请人原则如下：得分不低于 85 分的申请人视为通过资格预审，方可进入综合评分排名。</p> <p>资格预审申请合格人的确定原则：①通过资格预审的申请人数量大于 5 家时，按综合评分由高到低排名，排名 1-5 名的申请人确定为资格预审申请合格人，若存在综合得分相同的情况，则按申请人售后服务能力方案得分的排名越靠前。若售后服务能力方案得分也相同的，由审查委员会抽签确定。②通过资格预审的申请人数量大于等于 3 家且小于等于 5 家时，则全部确定为资格预审申请合格人。③资格预审申请合格人数量小于 3 家时，招标人将发布流标公示，并招标人将重新组织资格预审。同时招标人保留不再组织资格预审，直接开展“资格后审”公开招标的权。</p>
9.2	★申请文件的真实性要求	<p>申请人所递交的申请文件（包括有关资料、澄清）应不存在弄虚作假或隐瞒。</p> <p>申请人声明不存在限制申请和投标情形但被发现存在限制申请和投标情形的，属于隐瞒情形（单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，在同一标段申请和投标或者未划分标段的同一招标项目申请和投标，若申请人在申请文件中已填报上述信息的，不属于隐瞒情形）。</p> <p>如申请文件存在弄虚作假或隐瞒，在审查阶段发现的，审查委员会应将该申请文件作否决申请处理；此后发现的，招标人可以取消申请人正式投标阶段投标或取消中标候选人或中标人资格。</p>
9.3	补遗答疑注意事项	<p>1、申请人未按要求在规定的时限内下载相关文件，或由于未及时关注补遗、答疑等文件所发布的信息而影响资格预审申请的，其责任由申请人自行承担。</p> <p>2、申请人应按资格预审文件的要求，编制、提交资格预审申请文件。申请人对资格预审文件有疑问的，须在资格预审文件规定时限内，通过项目工作台中的预审文件澄清节点提出疑问。</p> <p>3、申请人应按资格预审文件约定的时限，随时关注招标人在预审文件澄清中发布的答疑信息，以保证其对资格预审文件做出正确的响应。</p>

		<p>4、申请人和招标人在网络系统以外获取的提问及答疑均为无效。申请人在提问时不得暴露其身份，不得涉及按照有关规定应予保密的信息；否则招标监督部门对其行为记入不良信用记录。</p>
9.4	开标程序	<p>开标程序：</p> <p>1、招标人或其委托代理机构，以及已在申请截止时间前按规定上传申请文件的申请人，均应在开标当日申请截止时间前登录成都国万国采交易平台（www.cdguowan.com），录入相关人员姓名、电话等基本信息。</p> <p>2、申请时间截止后，当申请文件份数上传大于等于3份时，招标人或其委托代理机构点击确认开标开始，系统进入正式开标环节。申请人应在解密开始后30分钟内在线完成申请文件解密。</p> <p>3、所有申请人完成解密后或在规定的解密时间截止后，展示所有已上传申请文件的申请人名单、投标保证金交纳情况等申请基本情况。</p> <p>4、招标人或其委托代理机构确认进入唱标展示环节，由系统直接展示各申请人名称、样品情况（如有要求）等唱标内容，生成开标记录表。</p> <p>5、申请人对开标有异议的，应在线提出，由招标人或其委托代理机构在线即时答复处理。招标人或其委托代理机构应为申请人提供提出异议时间不少于10分钟（生成开标记录表开始起算）。所有异议处理完毕后，由招标人或其委托代理机构确认开标结束。</p> <p>注：申请人未提出异议的，视同其认可开标过程、开标内容和开标结果。</p>
9.4	资格预审程序及正式招标程序：	<p>资格预审程序及正式招标程序：</p> <p>1. 资格预审评审完成后，资格预审结果不予公示，招标人将向所有参与资格预审的申请人发放资格预审合格情况通知（含投标邀请函）。</p> <p>2. 正式招标阶段，招标人将通过成都国万国采交易平台向资格预审合格单位发送正式招标文件（含投标邀请函）。</p> <p>3. 收到正式招标文件的单位，按照正式招标文件要求开展后续投标工作，正式招标阶段的评标办法为经评审的最低价法。</p>
9.5	知识产权	<p>构成本资格预审文件各组成部分的文件，未经招标人书面同意，申请人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未通过资格预审申请人申请文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。</p>
9.6	资格预审文件内容冲突的解决及优先适用次序	<p>资格预审文件中招标人编制的内容前后有矛盾或不一致，有时间先后顺序的，以时间在后的修改、澄清或补正文件为准；没有时间先后顺序的，以公平的原则进行处理。申请人须知前附表和资格预审文件中“注”的内容与正文不一致时，以申请人须知前附表和资格预审文件中“注”的内容为准。</p>

		对资格预审文件的内容理解有争议的，由招标人按照资格预审文件所使用的词句、资格预审文件的有关条款、资格预审的目的、习惯以及诚实信用原则，确定该条款的真实意思，有两种以上解释的，作出不利于招标人一方的解释。
9.7	特别注意	<p>如本资格预审文件申请人须知前附表所述内容与资格预审文件申请人须知正文部分所述内容不一致或资格预审文件申请人须知正文部分中表述不明时，以申请人须知前附表的所述内容为准。</p> <p>资格预审文件中“★”号条款为资格预审文件规定的实质性要求。未实质性响应资格预审文件中“★”号条款，视为重大偏差，审查委员会在审查时应作否决申请处理。</p> <p>如本招标文件投标人须知前附表所述内容与招标文件投标人须知正文部分所述内容不一致或招标文件投标人须知正文部分中表述不明时，以投标人须知前附表的所述内容为准。招标文件投标人须知前附表所述内容与清单总说明（如有时）不一致处，以招标文件投标人须知前附表所述内容为准。</p> <p>招标文件中“★”号条款为招标文件规定的实质性要求。未实质性响应招标文件中“★”号条款，视为重大偏差（报价详细评审的重大偏差另行约定），评标委员会在评审时应作否决投标处理。</p> <p>投标人应按照成都国万国采交易平台规定编制投标文件。</p> <p>注意事项：</p> <p>（1）投标人应办理 CA 数字证书及电子签章，使用“成都国万国采交易平台投标客户端工具”制作电子投标文件。</p> <p>（2）电子投标文件为通过投标文件客户端制作导出的一个后缀名为 etnd 的文件。</p> <p>（3）制作电子投标文件应按照文件建立目录并分级，不同内容按标签提示制作导入，应保证目录清晰、内容完整、方便评审。涉及图片类的文件须保证图片清晰。</p> <p>（4）电子投标文件制作完成后，应在相应位置加盖电子签章，使其电子投标文件具备法律效力。</p> <p>（5）电子投标文件制作完成后，应使用投标人的企业 CA 数字证书对投标文件进行加密。</p> <p>友情提醒：</p> <p>一、其他事项：</p> <p>（1）评标结束之前，投标人应随时关注系统提示，及时通过本单位</p>

		<p>CA 数字证书对评标委员会发出的质疑函进行澄清，并确认提交成功。逾时回复将不能提交。</p> <p>(2) 投标人出现以下情形之一的，该次投标的有关业务办理将被系统拒绝，并自行承担责任的：</p> <p>1 投标人在获得“拟投标项目回执”成功后至评标结束期间，更换 CA 数字证书的，或投标人使用的 CA 数字证书不在有效期内的；</p> <p>2 投标人在开标时，未携带加密投标文件时使用的 CA 数字证书的；</p> <p>3 提交的电子投标文件使用格式错误、文件损坏或自身存在计算机病毒等缺陷的；</p> <p>4 电子投标文件不是使用专用的“成都国万国采交易平台投标客户端工具”制作生成 etnd 格式文件的；</p> <p>5 其他不符合招标文件中有关要求的情形。</p> <p>二、突发系统故障处理</p> <p>(1) 因非可控因素，导致系统不能正常运行的，由交易中心工作人员及时通知招标人和监督人，并进行处理，待系统恢复后再继续进行。如评标委员会成员已离场的，应重新抽取专家评标。</p> <p>(2) 非可控因素包括以下内容：</p> <p>网络中断、停电等；</p> <p>系统服务器发生故障而无法访问系统或无法使用系统；</p> <p>系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作；</p> <p>系统或服务器受到网络攻击，或受到计算机病毒的攻击；</p> <p>其他不可抗力等因素引起系统无法正常使用；</p> <p>其他无法保证招标投标过程公平、公正和信息安全的意外情形。</p> <p>如招标文件、投标文件自身错误的，评标不可中止或终止，后果由相应编制人员自行承担。</p> <p>(3) 评标中，如遇停电、网络故障、电子设备、评标席位或者电子评标系统故障导致无法开展评标活动且短时间内无法修复的，由招标人和监督人确定是否暂停评标或解散当次评标委员会，并及时封标。取消评标的，已进入评标流程的专家需费用按评标费标准支付。</p>
--	--	---

申请人须知前附表增加条款表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
10.1	交易平台服务费	中标单位根据《成都国万科技服务有限公司关于国采交易平台收费标准的通知》要求支付平台服务费。

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣承担本标段的申请人提出申请。

1.1.2 本招标项目招标人：见申请人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见申请人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见申请人须知前附表。

1.1.5 本标段建设地点：见申请人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见申请人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见申请人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见申请人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见申请人须知前附表。

1.3.2 本标段的计划周期：见申请人须知前附表。

1.3.3 本标段的质量要求：见申请人须知前附表。

1.4 申请人资格要求

1.4.1 申请人应具备承担本标段总承包的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见申请人须知前附表；

(2) 财务条件：见申请人须知前附表；

(3) 业绩要求：见申请人须知前附表；

(4) 信誉要求：见申请人须知前附表；

(5) 其他要求：见申请人须知前附表。

1.4.2 申请人须知前附表规定接受联合体申请资格预审的，联合体申请人除应符合本章第 1.4.1 项和申请人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) (若有) 联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) (若有) 通过资格预审的联合体，其各方组成结构或职责，以及财务能力、信誉情况等资格条件不得改变；

(4) (若有) 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中资格预审。

1.4.3 申请人不得存在下列情形之一：

(1) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

(2) 与本招标项目的其他申请人为同一个单位负责人；

- (3) 与本招标项目的其他申请人存在控股、管理关系；
- (4) 与本招标项目其他申请人代理同一个制造商同一品牌同一型号的设备投标；
- (5) 为本招标项目提供过设计、编制技术规范和其他文件的咨询服务；
- (6) 为本工程项目的相关监理人，或者与本工程项目的相关监理人存在隶属关系或者其他利害关系；
- (7) 为本招标项目的代建人；
- (8) 为本招标项目的招标代理机构；
- (9) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人（单位负责人）；
- (10) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；
- (11) 被依法暂停或者取消投标资格；
- (12) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- (13) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (14) 在最近三年内发生重大产品质量问题；
- (15) 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- (16) 被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；
- (17) 在近三年内申请人或其法定代表人（单位负责人）有行贿犯罪行为的；
- (18) 法律法规或申请人须知前附表规定的其他情形。

1.5 语言文字

除专用术语外，来往文件均使用中文语言文字。必要时专用术语附有中文注释。

1.6 费用承担

申请人准备和参加资格预审活动发生的费用自理。

2. 资格预审文件

2.1 资格预审文件的组成

2.1.1 本次资格预审文件包括资格预审公告、申请人须知、资格审查办法、资格预审申请文件格式、项目建设概况，以及根据本章第 2.2 款对资格预审文件的澄清和第 2.3 款对资格预审文件的修改。

2.1.2 当资格预审文件、资格预审文件的澄清或修改等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的文件为准。

2.2 资格预审文件的澄清

详见申请人须知前附表

2.3 资格预审文件的修改

详见申请人须知前附表

3. 资格预审申请文件的编制

3.1 资格预审申请文件的组成

3.1.1 资格预审申请文件应包括下列内容：

- (1) 资格预审申请函；
- (2) 资格预审申请文件真实性和不存在限制申请情形声明；
- (3) 法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；
- (4) 联合体协议书（如有）；
- (5) 申请人基本情况表；
- (6) 资格预审自评表；
- (7) 近年财务状况表；
- (8) 投标货物技术性能的响应及详细描述；
- (9) 项目管理机构；
- (10) 企业业绩情况表；
- (11) 供货实施方案及保障措施；
- (12) 维保技术服务方案和措施；
- (13) 其他材料：见申请人须知前附表。

注：具体以第四章资格预审申请文件格式为准。

3.1.2 申请人须知前附表规定不接受联合体资格预审申请的或申请人没有组成联合体的，资格预审申请文件不包括本章第 3.1.1（3）目所指的联合体协议书。

3.2 资格预审申请文件的编制要求

3.2.1 资格预审申请文件应按第四章“资格预审申请文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，并作为资格预审申请文件的组成部分。申请人须知前附表规定接受联合体资格预审申请的，本章第 3.2.3 项至 3.2.7 项规定的表格和资料应包括联合体各方相关情况。

3.2.2 法定代表人授权委托书必须由法定代表人签署。

3.2.3 “申请人基本情况表”应附申请人营业执照副本、资质证书副本等材料的复印件或扫描件。

3.2.4 “近年财务状况表”应附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表的扫描件，具体年份要求见申请人须知前附表。

3.2.5 “近年完成的类似项目情况表”应附合同协议书和工程竣工验收资料的复印件或扫描件，具体年份要求见申请人须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.2.6 “正在供货和新承接的项目情况表”应附合同协议书复印件或扫描件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.2.7 “信誉要求”应按本章“申请须知前附表”1.4.1 项的要求附相关证明资料，具体年份要求见申请人须知前附表。

3.3 资格预审申请文件的装订、签字

申请人应按本章第 3.1 款和第 3.2 款的要求，编制完整的资格预审文件

3.3.1 盖章的具体要求见申请人须知前附表。

3.3.2 申请人应提供一份格式正确、内容完整、加密的电子申请文件。电子申请文件应使用“成都国万国采交易平台投标客户端工具”制作，并通过 CA 数字证书进行加密，存储为扩展名为 etnd 的文件。

不见面开标项目不接受申请人现场递交光盘等形式的申请文件，不接受申请人现场解密申请文件。

4. 资格预审申请文件的递交及开标

4.1 资格预审申请文件的密封和标记

4.1.1 电子申请文件未使用 CA 数字证书进行加密的，将无法上传至成都国万国采交易平台。若申请人申请文件因未加密而造成过早失密等情况，招标人及招标代理机构概不负责。不见面开标项目不接受申请人现场递交光盘等形式的申请文件，不接受申请人现场解密申请文件。

4.2 申请文件的递交

4.2.1 申请人应在申请人须知前附表第 4.2.1 项规定的申请截止时间前递交申请文件。

4.2.2 申请文件未能在规定时间内成功解密的，视为申请人未在规定时间内提交申请文件，由申请人自行承担责任。不见面开标项目不接受申请人现场递交光盘等形式的申请文件，不接受申请人现场解密申请文件。

4.3 申请文件的修改与撤回

4.3.1 在申请人须知前附表第 4.2.1 项规定的申请截止时间前，申请人可以修改或撤回已递交的申请文件，申请人申请文件进行撤回的，应在“成都国万国采交易平台”直接进行撤回操作；申请人对申请文件进行修改的，应在申请文件截止时间前在“成都国万国采交易平台”撤回原文件后，重新上传修改后并加密的申请文件。

4.3.2 申请人修改或撤回已递交申请文件的书面通知应按照本章第 3.3.2 项的要求盖章。

4.4 开标时间

招标人在申请人须知前附表第 4.2.1 项规定的申请截止时间（开标时间）开标。招标人或其委托代理机构，以及已在申请截止时间前按规定上传申请文件的申请人，均应在开标当日申请截止时间前登录成都国万国采交易平台（网址：www.cdguowan.com），录入相关人员姓名、电话等基本信息。申请人未按时登录成都国万国采交易平台，错过开标解密时间的，由申请人自行承担不利后果。

4.5 开标程序

开标程序：

（1）招标人或其委托代理机构，以及已在申请截止时间前按规定上传申请文件的申请人，均应在开标当日申请截止时间前登录成都国万国采交易平台（网址：www.cdguowan.com），录入相关人员姓名、电话等基本信息。

（2）申请时间截止后，当申请文件份数上传大于等于 3 份时，招标人或其委托代理机构点击确认开标开始，系统进入正式开标环节。申请人应在开标开始后 30 分钟内在线完成申请文件解密。

（3）所有申请人完成解密后或在规定解密时间截止后，展示所有已上传申请文件的申请人名单、投标保证金交纳情况等申请基本情况。

(4) 招标人或其委托代理机构确认进入唱标展示环节，由系统直接展示各申请人名称、样品情况等唱标内容，生成开标记录表。

(5) 申请人对开标有异议的，应在线提出，由招标人或其委托代理机构在线即时答复处理。招标人或其委托代理机构应为申请人提供提出异议时间不少于 10 分钟（生成开标记录表开始起算）。所有异议处理完毕后，由招标人或其委托代理机构确认开标结束。

5. 资格预审申请文件的审查

5.1 审查委员会

5.1.1 资格预审申请文件由招标人依法组建的审查委员会负责审查。

5.1.2 审查委员会人数：见申请人须知前附表。

5.2 资格审查

审查委员会根据申请人须知前附表规定的方法和第三章“资格审查办法”中规定的审查标准，对所有已受理的资格预审申请文件进行审查。没有规定的方法和标准不得作为审查依据。

6. 通知和确认

6.1 通知

招标人在申请人须知前附表规定的时间内以书面形式将资格预审结果通知申请人，并向通过资格预审的申请人发出投标邀请书。

6.2 解释

应申请人书面要求，招标人应对资格预审结果作出解释，但不保证申请人对解释内容满意。

6.3 确认

通过资格预审的申请人收到投标邀请书后，应在申请人须知前附表规定的时间内以书面形式明确表示是否参加投标。在申请人须知前附表规定时间内未表示是否参加投标或明确表示不参加投标的，不得再参加投标。因此造成潜在投标人数量不足 3 个的，招标人重新组织资格预审或不再组织资格预审而直接招标。

7. 申请人的资格改变

通过资格预审的申请人组织机构、财务能力、信誉情况等资格条件发生变化，使其不再实质上满足第三章“资格审查办法”规定标准的，其投标不被接受。

8. 纪律与监督

8.1 严禁贿赂

严禁申请人向招标人、审查委员会成员和与审查活动有关的其他工作人员行贿。在资格预审期间，不得邀请招标人、审查委员会成员以及与审查活动有关的其他工作人员到申请人单位参观考虑，或出席申请人主办、赞助的任何活动。

8.2 不得干涉资格审查工作

申请人不得以任何方式干涉、影响资格预审的审查工作，否则将导致其不能通过资格预审。

8.3 保密

招标人、审查委员会成员，以及与审查活动有关的其他工作人员应对资格预审申请文件的审查、比较进行保密，不得在资格预审结果公布前透露资格预审结果，不得向他人透露可能影响公平竞争的有关情况。

8.4 投诉

申请人和其他利害关系人认为本次资格预审活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

9. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见申请人须知前附表。

附表一：串通申请行为线索表

串通投标行为线索表

在评标过程中，是否发现有投标人存在以下情形：

1. 不同投标人的投标文件内容存在非正常一致；
2. 不同投标人的投标文件错漏之处一致；
3. 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
4. 不同投标人的投标文件由同一单位或者同一个人编制；
5. 不同投标人的投标文件载明的项目管理班子成员出现同一人；
6. 不同投标人的投标文件相互混装；
7. 不同投标人 MAC 地址或计价锁号相同的；
8. 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
9. 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；
10. 不同投标人聘请同一人为其投标提供技术或者经济咨询服务，但招投标项目本身要求采用专有技术的除外；

审查委员会签字或签章：

说明：1. 投标人串通投标或弄虚作假或有其他违法行为，评标委员会在评标过程中发现，证据确凿的，经评标委员会成员三分之二以上同意，其投标作否决投标处理；证据不够确凿的，其投标不能作否决投标处理，但评标委员会在向招标人提交书面评标报告时，应予说明。

在评标结束后发现投标人串通投标或弄虚作假或有其他违法行为，查证属实的，取消其中标资格。

2. 本认定书为评标报告组成部分，评标时评标委员会应根据附表一串通投标行为线索表中的情形，如实对投标文件进行评审，填写“无”或“有”，并签字确认，作为评标报告的一部分。如存在串通投标行为线索表中的情形，招标人应据此以书面形式向行政监管部门报告。

附表二： 否决投标通知书

否决投标通知书

项目名称：

申请人：	
否决原因	
审查委员会 签字或签章 ：	

第三章 资格审查办法（有限数量制）

资格审查办法前附表

条款号		条款名称	编列内容
1		通过资格预审的人数	<p>本次资格预审采用有限数量制。审查委员会依据本章规定的审查标准和程序，对通过初步审查和详细审查的资格预审申请文件进行综合评分，正式招标阶段的评标办法为经评审的最低价法。</p> <p>确定通过资格预审的申请人原则如下：得分不低于 85 分的申请人视为通过资格预审，方可进入综合评分排名。</p> <p>资格预审申请合格人的确定原则：①通过资格预审的申请人数量大于 5 家时，按综合评分由高到低排名，排名 1-5 名的申请人确定为资格预审申请合格人，若存在综合得分相同的情况，则申请人售后服务能力方案得分的排名越靠前。若申请人售后服务能力方案得分也相同的，由审查委员会抽签确定。②通过资格预审的申请人数量大于等于 3 家且小于等于 5 家时，则全部确定为资格预审申请合格人。③资格预审申请合格人数量小于 3 家时，招标人将发布流标公示，并招标人将重新组织资格预审。同时招标人保留不再组织资格预审，直接开展“资格后审”公开招标的权利。</p>
2		审查因素	审查标准
2.1	初步审查标准	申请人名称	与营业执照、资质证书一致
		盖章要求	符合第二章“申请人须知前附表”第 3.3.1 项要求
		申请文件格式	符合第四章“资格预审申请文件格式”的要求；符合第二章“申请人须知”第 3.2.1 项规定
		申请有效期	符合第二章“申请人须知前附表”第 3.4.1 项规定
		代理商	申请人不是代理商，为生产制造商
		联合体申请人	提交联合体协议书，并明确联合体牵头人（如有）
以上评审有一条不通过，则视为初步审查标准不通过，不进入下一步评审，其资格预审申请予以否决。			
2.2	详细审查	营业执照	具备有效的营业执照
		资质证书	符合第二章“申请人须知前附表”第 1.4.1 项规定
		财务状况	符合第二章“申请人须知前附表”第 1.4.1 及 3.2.4 项规定

查 标 准	信誉要求	符合第二章“申请人须知前附表”第 1.4.1 项规定
	类似业绩要求	符合第二章“申请人须知”第 1.4.1 项规定
	其他要求	不存在本章正文第 3.2.2 项任何一种情形之一
	联合体申请人	符合第二章“申请人须知”第 1.4.2 项规定
	招标技术需求	符合第五章“招标技术需求”要求
以上评审有一条不通过，则视为详细审查标准不通过，不进入下一步评审，其资格预审申请予以否决。		

2.3 评分标准

评分因素	评分因素	分值	评分细则
企业综合实力（57分）	企业经营情况	13	按各申请人自身近3年营业收入由高到低排序，排序第1-5得13分，排名第6-10得10分，排序第11-15得6分，排序第16名及以后排名得3分，依次排序。不提供证明资料不得分。证明材料：申请人需提供第三方审核出具的年度财务报告；数据必须清晰可辨，如因财务报表数据模糊导致评分时无法判断的，后果由申请人自负；
	营业收入债务比率	8	按各申请人自身2020年和2021年债务收入比率情况进行判断，2021年债务收入比率较比2020年债务收入比率降低 $\geq 5\%$ 得8分； $0 \leq$ 债务收入比率降低 $< 5\%$ 得4分；债务收入比率不降反升，得0分。不提供证明资料不得分。注：债务收入比率就是某期间内平均债务总额与营业收入之比（公式：债务收入比率=负债总额/营业收入）。证明材料：申请人需提供第三方审核出具的年度财务报告；数据必须清晰可辨，如因财务报表数据模糊导致评分时无法判断的，后果由申请人自负；
	总资产周转率	10	按各申请人自身近3年总资产周转率（近3年平均营业收入/平均总资产）进行判断，总资产周转率 $\geq 100\%$ 得10分； $85\% \leq$ 总资产周转率 $< 100\%$ 得5分；总资产周转率 $< 85\%$ ，得2分。不提供证明资料不得分。注：总资产周转率指企业一定时期平均销售（营业）收入净额同平均资产总额的比值（公式：总资产周转率=营业收入/总资产）。证明材料：申请人需提供第三方审核出具的年度财务报告；数据必须清晰可辨，如因财务报表数据模糊导致评分时无法判断的，后果由申请人自负；
	银行资信等级情况	5	评价申请人获得有效的银行资信等级情况。获得银行信用AAA级的，得5分；获得银行信用AA级的，得2分，获得银行信用A级的，得1分。未提供或无效证书的，不得分。备注：AAA+、AAA-属于AAA级。证明材料：银行机构出具的银行资信等级证明文件
	企业业绩	9	满足资格审查业绩要求得3分，在满足资格审查业绩条件下，每具有1个合同中至少含有一个本次投标垂直乘客电梯型号的业绩加2分，本项目最多得9分。累计3个类似业绩的所有产品型号须含有本次投标的所有垂直乘客电梯型号。 注：1. 资格审查业绩和评分业绩可重复计分。 2. 若投标人提供多于3份业绩，以满足条件的任意3份业绩为准。 3. 类似业绩完成证明：需提供供货及安装合同证明资料和该合同所有产品型号的电梯的监督检验报告（相同型号仅需一份该型号的监督检验报告），以所有产品型号的监督检验报告合格日期作为有效完成时间；若为同一个框架协议下多批次合同或集采协议下具体项目合同，需提供有效证明材料证明，如买方出具证明或多个具体项目合同文本中明确属于同一框架协议或集采协议；项目合同业绩的设备合同和安装合同的乙方签约单位必须同时体现为申请人自身或分公司。
	企业研发能力	12	电梯中曳引主机、控制系统、门机、安全钳、限速器、上行超速保护装置6个核心部件，申请单位所投有机房、无机房电梯

			的型号每同时满足一个申请人自主研发的核心部件得 2 分，本项目最高得 12 分。 证明资料：提供上述部件的型式试验报告（区分有机房/无机房产品）和申请单位所投有机房、无机房电梯的型号的整机型式试验报告；自主研发部件包括同一集团下相同品牌的产品。
产品实力 (23 分)	技术性能指标	15	申请人《有机房和无机房电梯、设备技术性能参数指标》完全响应，得 5 分；在此前提下，申请人技术指标优于技术要求个数；个数 ≥ 4 个，加 10 分；2 个 \leq 技术指标优于技术要求的个数 < 4 个，加 6 分；1 个 \leq 技术指标优于技术要求的个数 < 2 个，加 2 分；负偏离不得分。 优于技术要求的证明资料：包括所有投标型号完整的整梯产品型式试验报告（数据清晰可见）、第三方检测机构出具的产品检测报告等证明资料。
	电梯技术成熟性	8	各申请人所有投标产品型号（别墅梯、杂物梯除外）获得《特种设备型式试验报告（电梯）》试验合格的时间。 所有投标型号型式试验合格时间 < 1 年，不得分； 1 年 \leq 所有投标型号型式试验合格时间 < 2 年，得 2 分； 2 年 \leq 所有投标型号型式试验合格时间 < 3 年，得 4 分； 3 年 \leq 所有投标型号型式试验合格时间 < 4 年，得 6 分； 所有投标型号型式试验合格时间 ≥ 5 年，得 8 分。 证明材料：申请人需提供本次投标所有型号（杂物梯除外）的获得《特种设备型式试验报告（电梯）》试验合格的证明资料。所有投标型号型式试验合格时间是指所有投标型号型式试验合格距申请截止时间，若投标型号型式试验合格时间不一致，以最晚合格时间作为所有投标型号型式试验合格时间。
服务能力 (20 分)	供货及安装组织方案	5	根据投标人针对本项目的供货及安装方案及进度计划（围绕本项目的安装施工能力、相似项目安装管理项目清单、项目经理配置）进行评分。按人员组织计划（包含投标单位投入本项目的人员实力证明文件，如每年在项目所在地的足最大安装量、安装班组数量及人员、项目经理配置情况及管理经验）、项目进度计划、供货及安装组织设计方案、技术措施、安全文明施工措施、设备运行调试方案、设备成品保护方案、应急预案、投标人在招标项目所在地重难点项目案例情况等进行综合评定：优得 4-5 分，良得 2-3 分，一般得 1 分，无得 0 分。
	售后服务能力	15	对投标人提供的售后服务方案及保障措施（包括维保力量、服务站点布局、维保方案、人员培训方案、报修响应时间、完成维修时间、配件仓储和响应时间等）的完整性、合理性、针对性、安全性、可行性等综合比较，优得 11-15 分，良得 6-10 分，一般得 1-5 分，无得 0 分。

1. 审查方法

本次资格预审采用有限数量制。审查委员会依据本章规定的审查标准和程序，对通过初步审查和详细审查的资格预审申请文件进行量化打分，按得分由高到低的顺序确定通过资格预审的申请人。通过资格预审的申请人不超过资格审查办法前附表规定的数量。

2. 审查标准

2.1 初步审查标准

初步审查标准：见资格审查办法前附表。

2.2 详细审查标准

详细审查标准：见资格审查办法前附表。

2.3 评分标准

评分标准：见资格审查办法前附表。

3. 审查程序

3.1 初步审查

3.1.1 审查委员会依据本章第 2.1 款规定的标准，对资格预审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格预审。

3.1.2 审查委员会可以要求申请人提交第二章“申请人须知”第 3.2.3 项至第 3.2.7 项规定的有关证明和证件的原件，以便核验。

3.1.3 审查前，审查委员会应通过成都国万国采交易平台评标系统对所有申请文件的编制电脑机器码进行检查。对于申请文件编制电脑机器码相同的申请文件，审查委员会应以涉嫌围标串标对涉及的申请人的申请文件作否决申请处理。

3.2 详细审查

3.2.1 审查委员会依据本章第 2.2 款规定的标准，对通过初步审查的资格预审申请文件进行详细审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格预审。

3.2.2 通过资格预审的申请人，除应满足本章第 2.1 款、第 2.2 款规定的审查标准外，还不得存在下列任何一种情形：

- (1) 不按审查委员会要求澄清或说明的；
- (2) 有第二章“申请人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的；
- (3) 在资格预审过程中弄虚作假、行贿或有其他违法违规行为的。

3.3 资格预审申请文件的澄清

在审查过程中，审查委员会可以书面形式，要求申请人对所提交的资格预审文件中不明确的内容进行必要的澄清或说明。申请人的澄清或说明应采用书面形式，并不得改变资格预审申请文件的实质性内容。申请人的澄清和说明内容属于资格预审申请文件的组成部分。招标人和审查委员会不接受申请人主动提出的澄清或说明。

3.4 评分

3.4.1①通过资格预审的申请人数量大于 5 家时，按综合评分由高到低排名，排名 1-5 名的申请人确定为资格预审申请合格人，若存在综合得分相同的情况，则申请人售后服务能力方案得分的排名越靠前。若申请人售后服务能力方案得分也相同的，由审查委员会抽签确定。②通过资格预审的申请

人数量大于等于 3 家且小于等于 5 家时，则全部确定为资格预审申请合格人。③资格预审申请合格人数量小于 3 家时，招标人将发布流标公示，并招标人将重新组织资格预审。同时招标人保留不再组织资格预审，直接开展“资格后审”公开招标的权利。

4. 审查结果

4.1 提交审查结果

审查委员会按照本章第 3 条规定的程序对资格预审申请文件完成审查后，确定通过资格预审的申请人名单，并向招标人提交书面审查报告。

4.2 重新进行资格预审或招标

资格预审申请合格人数量少于 3 个时，招标人将重新组织资格预审或不再组织资格预审而直接招标。

5. 正式招标

5.1 资格预审评审完成后，资格预审结果不予公示，招标人将向所有参与资格预审的申请人发放资格预审合格情况通知（含投标邀请函）。

5.2 正式招标阶段，招标人将通过成都国万国采交易平台向资格预审合格单位发放正式招标文件（含投标邀请函）。

5.3 收到正式招标文件的单位，按照正式招标文件要求开展后续投标工作。

附表 1：初步评审记录表

初步评审记录表

项目名称：_____（项目名称）采购_____标段

序号	申请单位名称	审查内容						
		1、申请人名称:与营业执照、资质证书一致。	2、签字、盖章: 符合第二章“申请人须知前附表”第 3.3.1 项要求。	3、申请文件格式符合第四章“资格预审申请文件格式”的要求;	4、申请有效期: 符合第二章“申请人须知前附表”第 3.4.1 项规定	5、代理商: 符合第一章“资格预审公告”第 3.2.1 项要求	6、联合体申请人: 符合第二章“参选人须知前附表”第 1.4.2 项规定	评审结论: 通过/不通过
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7							

审查委员会全体成员签名:

附表 2：详细评审记录表

详细评审记录表

项目名称：_____（项目名称）采购_____标段

序号	申请单位名称	审查内容						
		1、营业执照： 具备有效的营 业执照	2、财务状况： 符合第二章 “ 申请人须知” 第 1.4.1 及 3.2.4 项规定	3、信誉：符合 第二章 “申请 人须知前附表 ” 第 1.4.1 项 规定	4、类似业绩： 符合第二章 “ 申请人须知前 附表第 1.4.1 项规定	5、申请人要求 不存在：申请人 须知前附表” 第 3.2.2 项任 何一种情形之 一	6、符合第五章 “招标技术需 求” 要求	评审结论：通 过/不通过
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7							

审查委员会全体成员签名：

第四章 资格预审申请文件格式

成都城投置地（集团）有限公司 2023-2024 年度电梯集中
采购

资格预审申请文件

申请人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

目 录

- 一、资格预审申请函
- 二、资格预审申请文件真实性和不存在限制申请情形声明
- 三、法定代表人身份证明
- 四、授权委托书
- 五、申请人基本情况表
- 六、资格预审自评表
- 七、近年财务状况表
- 八、投标货物技术性能的响应及详细描述
- 九、项目管理机构
- 十、企业业绩情况表
- 十一、供货实施方案及保障措施
- 十二、维保技术服务方案和措施
- 十三、其他材料

一、资格预审申请函

_____（招标人名称）：

1、按照资格预审文件的要求，我方（申请人）递交的资格预审申请文件及有关资料，用于你方（招标人）审查我方参加标段名称的资格预审申请资格。

2、我方的资格预审申请文件包含第二章“申请人须知”第 3.1.1 项规定的全部内容。

3、我方接受你方的授权代表进行调查，以审核我方提交的文件和资料。

4、你方授权代表可通过_____（联系人及联系方式）得到进一步的资料。

申请人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

电 话：

传 真：

申请人地址：

邮政编码：

_____年_____月_____日

二、资格预审申请文件真实性和不存在限制申请情形声明

_____（招标人名称）：

我方在此声明，所递交的资格预审申请文件（包括有关资料、澄清）真实可信，不存在虚假（包括隐瞒）。我方承诺对所附所有资料的真实性负责，若有虚假资料，我方对造成的所有后果承担责任。

经我方认真核查，本申请人不存在第二章“申请人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

我方承诺，如存在以上两种虚假申请行为，我方自愿按第二章“申请人须知前附表” 9.2 和其他有关规定承担责任。

申请人：_____（盖单位章）

_____年____月____日

三、法定代表人身份证明

申请人名称：

单位性质：

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：

系：_____（申请人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

申请人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

注：适用于法定代表人亲自申请而不委托代理人申请。

四、授权委托书

本人系（申请人名称）的法定代表人，现委托本单位人员_____为我方代理人。代理人根据授权，在本项目招标、投标、评标、合同签署等活动过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务（向有关行政监督部门投诉另行授权），其法律后果由我方承担。

委托期限：自本授权委托书签署之日起至“投标有效期”结束为止。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证（正反面）复印件或扫描件、委托代理人身份证（正反面）复印件或扫描件

申请人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

委托代理人：_____（签字）

____年____月____日

注：本授权委托书适用于法定代表人不亲自申请而委托代理人申请的。

五、申请人基本情况表

单位名称				
注册资金			成立时间	
注册地址				
邮政编码			员工总数	
联系方式	联系人		电话	
	网址		传真	
法定代表人（单位负责人）	姓名		电话	
申请人须知要求申请人需具有的各类资质证书	类型： 等级： 证书号：			
基本账户开户银行				
基本账户银行账号				
与申请人的单位负责人为同一人的单位				
与申请人存在控股关系的单位				
与申请人存在管理关系的单位				
投标货物制造商名称				
备注				

注：后附申请人有效的营业执照副本、基本账户相关证明文件等资料扫描件或复印件加盖申请人单位鲜章。

六、资格预审自评情况表

评分因素	评分因素	分值	评分细则	评分指标情况	自评证明材料页码
企业综合实力 (57分)	企业经营情况	13	按各申请人自身近3年营业收入由高到低排序,排序第1-5得13分,排名第6-10得10分,排序第11-15得6分,排序第16名及以后排名得3分,依次排序。不提供证明材料不得分。 证明材料:申请人需提供第三方审核出具的年度财务报告;数据必须清晰可辨,如因财务报表数据模糊导致评分时无法判断的,后果由申请人自负; 证明材料:申请人需提供第三方审核出具的年度财务报告;数据必须清晰可辨,如因财务报表数据模糊导致评分时无法判断的,后果由申请人自负;		
	营业收入债务比率	8	按各申请人自身2020年和2021年债务收入比率情况进行判断,2021年债务收入比率较比2020年债务收入比率降低 $\geq 5\%$ 得8分; $0 \leq$ 债务收入比率降低 $< 5\%$ 得4分;债务收入比率不降反升,得0分。不提供证明材料不得分。注:债务收入比率就是某期间内平均债务总额与营业收入之比(公式:债务收入比率=负债总额/营业收入)。 证明材料:申请人需提供第三方审核出具的年度财务报告;数据必须清晰可辨,如因财务报表数据模糊导致评分时无法判断的,后果由申请人自负;		
	企业经营情况	10	按各申请人自身近3年总资产周转率(近3年平均营业收入/平均总资产)进行判断,总资产周转率 $\geq 100\%$ 得10分; $85\% \leq$ 总资产周转率 $< 100\%$ 得5分;总资产周转率 $< 85\%$,得2分。不提供证明材料不得分。注:总资产周转率指企业一定时期平均销售(营业)收入净额同平均资产总额的比值(公式:总资产周转率=营业收入/总资产)。 证明材料:申请人需提供第三方审核出具的年度财务报告;数据必须清晰可辨,如因财务报表数据模糊导致评分时无法判断的,后果由申请人自负;		
	银行资信等级情况	5	评价申请人获得有效的银行资信等级情况。获得银行信用AAA级的,得5分;获得银行信用AA级的,得2分,获得银行信用A级的,得1分。未提供或无效证书的,不得分。备注:AAA+、AAA-属于AAA级 证明材料:银行机构出具的银行资信等级证明文件		
	企业业绩	9	满足资格审查业绩要求得3分,在满足资格审查业绩条件下,每具有1个合同中至少含有一个本次投标垂直乘客电梯型号的业绩加2分,本项目最多得9分。累计3个类似业绩的所有产品型号须含有本次投标的所有垂直乘客电梯型号。 注:1.资格审查业绩和评分业绩可重复计分。 2.若投标人提供多于3份业绩,以满足条件的任意3份业绩为准。 3.类似业绩完成证明:需提供供货及安装合同证明资料和该合同所有产品型号的电梯的监督检验报告(相同型号仅需一份该型号的监督检验报告),以所有产品型号的监督检验报告合格日期作为有效完成时间;若为同一个框架协议下多批次合同或集采协议下具体项目合同,需提供有效证明材料证明,如买方出具证明或多个具体项目合同文本中明确属于同一框架协议或集采协议;项目合同业绩的设备合同和安装合同的乙方签约单位必须同时体现为申请人自身或分公司。		
	企业研发	12	电梯中曳引主机、控制系统、门机、安全钳、限速器、上行超速保护装置6个核心部件,申请单位所投有机房、无机房电梯的型号每同时满足一个		

	能力		申请人自主研发的核心部件得2分，本项最高得12分。 证明资料：提供上述部件的型式试验报告（区分有机房/无机房产品）和申请单位所投有机房、无机房电梯的型号的整机型式试验报告；自主研发部件包括同一集团下相同品牌的产品。		
产品 实力 (23分)	技术性能指标	15	申请人《有机房和无机房电梯、设备技术性能参数指标》完全响应，得5分；在此前提下，申请人技术指标优于技术要求个数；个数 ≥ 4 个，加10分；2个 \leq 技术指标优于技术要求的个数 < 4 个，加6分；1个 \leq 技术指标优于技术要求的个数 < 2 个，加2分；负偏离不得分。 优于技术要求的证明资料：包括所有投标型号完整的整梯产品型式试验报告（数据清晰可见）、第三方检测机构出具的产品检测报告等证明资料。		
	电梯技术成熟性	8	各申请人所有投标产品型号（别墅梯、杂物梯除外）获得《特种设备型式试验报告（电梯）》试验合格的时间。 所有投标型号型式试验合格时间 < 1 年，不得分； 1年 \leq 所有投标型号型式试验合格时间 < 2 年，得2分； 2年 \leq 所有投标型号型式试验合格时间 < 3 年，得4分； 3年 \leq 所有投标型号型式试验合格时间 < 4 年，得6分； 所有投标型号型式试验合格时间 ≥ 5 年，得8分。 证明材料：申请人需提供本次投标所有型号（杂物梯除外）的获得《特种设备型式试验报告（电梯）》试验合格的证明资料。所有投标型号型式试验合格时间是指所有投标型号型式试验合格距申请截止时间，若投标型号型式试验合格时间不一致，以最晚合格时间作为所有投标型号型式试验合格时间。		
服务能力 (20分)	供货及安装组织方案	5	根据投标人针对本项目的供货及安装方案及进度计划（围绕本项目的安装施工能力、相似项目安装管理项目清单、项目经理配置）进行评分。按人员组织计划（包含投标单位投入本项目的人员实力证明文件，如每年在项目所在地的足最大安装量、安装班组数量及人员、项目经理配置情况及管理经验）、项目进度计划、供货及安装组织设计方案、技术措施、安全文明施工措施、设备运行调试方案、设备成品保护方案、应急预案、投标人在招标项目所在地重难点项目案例情况等综合评定：优得4-5分，良得2-3分，一般得1分，无得0分。		
	售后服务能力	15	对投标人提供的售后服务方案及保障措施（包括维保力量、服务站点布局、维保方案、人员培训方案、报修响应时间、完成维修时间、配件仓储和响应时间等）的完整性、合理性、针对性、安全性、可行性等综合比较，优得11-15分，良得6-10分，一般得1-5分，无得0分。		

注：1. 申请人证明材料附在本表后。2. 申请人必须如实填写本表，并准确填写证明资料情况和查验位置，以便招标人清晰准确判断申请资料的真实性。最终资格预审得分以审查委员会评审的结果为准；

七、近年财务状况表

对申请人财务状况的年份要求：近 3 年（2019、2020、2021 年）或成立至今（成立不足 3 年的）无亏损。

近三年每年的财务情况

财务状况（单位）	近三年			备注
	2019 年度	2020 年度	2021 年度	
1、总资产				
2、流动资产				
3、总负债				
4、流动负债				
5、税前利润				
6、税后利润				
7、营业收入				
8、资产负债率 （负债总额除以资产总额）				
9、总资产周转率（营业收入/总资产）				
10、债务收入比率（负债总额/营业收入）				

注：

（1）申请人应附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表的复印件，具体年份要求见申请人须知前附表。申请人的成立时间少于申请人须知前附表规定年份的，应提供成立以来的财务状况表。

“近年财务状况表”分两种情况。例：招标文件开始下载的时间在 5 月 1 日以前的，若申请人须知前附表规定为“近 3 年”，“近 3 年”是指当年之前的 3 个年度或当年的上一年之前的 3 个年度。如某

项目招标，招标文件开始下载的时间是 2020 年 4 月 1 日，“近年财务状况表”是指 2017 年、2018 年、2019 年的财务状况，或 2016 年、2017 年、2018 年的财务状况，采用哪 3 个年度，由申请人选择；招标文件开始下载的时间在 5 月 1 日以后的，“近 3 年”是指当年之前的 3 个年度，如某项目招标，招标文件开始下载的时间是 2020 年 5 月 5 日，“近年财务状况表”是指 2017 年、2018 年、2019 年的财务状况。申请人须知前附表规定的时间不足 3 年的，以此类推。

（2）新设立企业只提供设立以来的财务状况表，破产重整企业视为新成立企业。

（3）财务状况表应附材料扫描件见第二章“申请人须知”3.2.4。

（4）若无要求，无需填写。

八、投标货物技术性能的响应及详细描述

- 1、本次投标产品指标已响应技术性能参数。
- 2、编制时应采用文字并结合图表形式说明，至少包含投标货物整体情况（包含数量、外观、质量、性能、技术参数、规格型号、随机备件备品、质量证明书、合格证等）。
- 3、格式内容自拟。

（四）投标产品指标已响应有机房和无机房电梯设备技术性能参数，填写投标产品具体指标。

有机房和无机房电梯、设备技术性能参数指标

*电梯直梯设备应满足附件所列国家相关技术标准要求为首要基本条件，其余未列标准可不限于本附件。							
*为保证产品安全、可靠、舒适使用，还应满足以下技术、质量指标。							
*以下涉及电梯关键安全性项目指标涉及电梯关键安全性要求，不可降低。							
技术参数				采购标准	投标响应 情况及指 标	是否优 于采购 标准	优于采购标准 的证明资料页 码
性能 指标	冲击 (m/s ²)	启动		≤0.3			
		制动		≤0.3			
	振动 (m/s ²)	恒加速区域的垂直振动		≤0.15			
		水平振动		≤0.13			
	噪音 dB(A)	机房（运行时）		≤78 dB			
		轿内（运行时）		≤55 dB			
		开、关门		≤65 dB			
平层精度（mm）				再平层±3			
产品 技术 性能 标准	曳引系统	整机寿命		5 年			
		□	轴承品牌	NSK、SKF、TWB 等同档次			
		□	防护等级	≥IP21			
		□	绝缘等级	F 级以上			
		曳引轮寿命		不少于 5 年			
		旋转编码器		不少于 5 年			
		静载能力		>125%额定载荷			
		制动器寿命（动作次数）		500 万次			
	控制系统	控柜品牌及产地		原厂原品牌			
		主控电子板寿命		5 年			
		独立变频器（若配有）		5 年			
		电源电压适用范围		380v±10%			
		封星装置		配置封星接触器或变频器 电子封星			
	门机	品牌及产地		原厂原品牌			
		门机类型		永磁同步电机驱动			
		□	门电机寿（年）	5 年			
		□	门锁寿命	200 万次			

		轿门、层门动作 寿命	200 万次			
	地坎排尘孔		开门范围内厅门和轿门地坎孔位均有不少于两个排尘孔，排尘孔宽度与地坎宽度齐平，长度不低于50mm			
	钢丝绳/钢带	寿命	钢丝绳 5 年/钢带 15 年			
	导靴	型式	≥2.5m/s 滚轮导靴 <2.5m/s 滑动导靴			
	导轨组件	类型（主副导轨的配置以 1050kg 为例说明）	符合 GB/T 22562-2008 GB/T 30977-2014			
		导轨精度(轿厢)	B 等级			
	轿厢	轿内照明	LED 照明，色温≥3000k			
		壁板厚度(mm)	基材厚度 1.2 以上，不允许采用喷漆钢板底板外包普通银色不锈钢工艺			
	平层感应器	寿命	200 万次/5 年			
	安全钳、限速器、缓冲器	寿命	5 年（非金属材质非线性蓄能型缓冲器 10 年）			
<p>注：1.以上寿命均指在在电梯设备正常使用和维保条件下情况下，承诺的年限/使用次数内，若出现故障，厂家包修包换。</p> <p>2.承诺年限日期自电梯经政府验收合格之日起计；一次运行是指完成开门和关门两个动作</p>						

序号

电梯型号：_____；

申请企业研发及实力统计				
序号	企业研发及实力	是否自主研发	能级	检验合格时间
1	投标电梯产品曳引机		/	/
2	投标电梯产品控制系统		/	/
3	投标电梯产品门机		/	/
4	投标电梯产品安全部件 (安全钳)		/	/
5	投标电梯产品安全部件 (限速器)			
6	投标电梯产品上行超速保护装置		/	/
7	所投产品节能情况	/		/
8	所投产品产品运行时间（即取得 整机型式试验合格时间）	/	/	

注：技术评分标准中“节能运行”、“产品运行时间”和“企业研发能力”的要求填写投标货物技术性能的响应表及产品其他信息表，并编制投标货物的**详细描述**，格式申请人自定

九、项目管理机构

(一)项目管理机构汇总表

序号	职务	姓名	职称	执业或职业资格	证书编号
1.	项目负责人				
2.	技术人员				
.....				

注：1、本表后应附人员资格证明材料。所附资料必须真实，如不实，属于弄虚作假，取消申请人资格或中标候选人资格。

(二)主要人员简历表（项目负责人、技术人员）

姓名		年龄		执业资格	
职称		在本单位 从业年限		拟在本合同任职	
主要工作经历					
时间	项目名称		担任职务	发包人	

注：

1. 项目负责人需提供身份证、缴纳社保证明（须为申请人本单位人员，提供最近 6 个月连续缴费证明）、执业资格证书(若有时)、职称证书(若有时)，以上资料为复印件加盖公章，原件备查；技术人员需提供身份证、学历证书、职称证书(若有时)，以上资料为复印件加盖公章，原件备查。
2. 最近 6 个月（企业设立不足 6 个月，从设立时起，下同）连续缴费的社保证明是指从资格预审申请文件开始下载时间的上一个月或上上个月起算，往前推 6 个月的连续、不间断的缴费证明。

十、 企业业绩情况表

近年已完成或正在供货或新承接的类似业绩表

序号：_____

1	合同名称：
	委托人名称：
	合同总价：
	供货地址：
	货物主要技术参数：
	货物清单中所含本次投标产品型号：
	(1) 型号： 台量： 台 监督检验合格时间： 年 月 日（自行拓展）
	项目负责人：
2	所承担合同的主要内容：
3	供货期（注明开始～结束时间）：
4	是否为战略协议、入库协议、框架协议或集采协议等： 是 否 本业绩项下项目合同名称：
5	备注：

注：

1. 证明资料要求与评标办法保持一致；
2. 单项目合同金额以合同金额为准，框架协议（或集采协议）以其项下各单项目合同金额之和为准；

十一、供货实施方案及保障措施

11.1 供货企业基本情况表

单位名称			
注册资金		成立时间	
注册地址			
员工总数			
生产地址	地址 1: (生产产品:) 地址 2: (生产产品:) (自行拓展)		
员工总数		生产人员数量	
生产产能情况	台/年	当日最大产能情况	台/日
电梯生产制造许可证书	类型: 等级: 证书号: (若证书不体现等级, 则反馈型式试验获准生产最高规格产品情况)		
电梯安装相关许可证书			
基本账户开户银行			
基本账户银行账号			
服务本项目服务机构地址及房产信息	地址: 房产信息: 租赁/购置		
成都市完成电梯安装台量	2021 年: 台 2020 年: 台 2019 年: 台		
安全处罚情况 (投标人自行批量)			
安装项目经理人数情况	人		
安装团队人员情况	人		

安装项目经理持证情况 (持有中高级技术职称)	
主要安装服务客户	
近 2 年在成都重点项目	
获得荣誉、奖励	
备注	

11.2 供货实施方案及保障措施介绍

1. 依据招标人的项目情况和投标文件反馈对电梯产品的生产、仓储、供货方案和计划。
2. 对本次招标电梯供货、安装、交付的有效实施方案（含信息化管理方式），及提出安全性保障、风险评估和预防措施，及提出施工组织、进度计划、人力资源安排、培训计划，施工经验（含赶工措施和优化工艺、工法）等。
- 此部分内容格式不限。

十二、维保技术服务方案和措施

12.1 售后维保机构基本情况表

单位名称				
注册资金		成立时间		
注册地址				
邮政编码		员工总数		
联系方式	联系人		电话	
	网址		传真	
法定代表人 (单位负责人)	姓名		电话	
电梯安装维保相关许可 证书	类型： 等级： 证书号：			
基本账户开户银行				
基本账户银行账号				
维保评级情况				
服务本项目服务机构地址及 房产信息	地址： 房产信息： 租赁/购置			
2022 年成都市维保电梯台量	XX 台			
售后机构维保人员情况				
维保人员工龄情况	0-2 年维保工龄：XX 人 3-5 年维保工龄：XX 人 5 年以上维保工龄：XX 人			

十三、其他材料

- 1、申请人认为应提供的其他书面承诺，格式自拟。
- 2、资格预审文件要求的其他实质性材料，格式自拟。
- 3、申请人认为需另行附加的资料自行补充，格式自拟。

第五章 招标技术需求书

5.1 规范和标准

5.1.1 满足《电梯制造与安装安全规范》（GB 7588-2003）、《GB/T 7588.2-2020 电梯制造与安装安全规范》及其引用的其它标准。

5.1.2 《电梯技术条件》（GB/T 10058-2009）

5.1.3 《电梯试验方法》（GB/T 10059-2009）

5.1.4 《电梯安装验收规范》（GB/T 10060-2009）

5.1.5 《电梯主参数及轿厢、井道、机房的型式与尺寸》（GB/T 7025-1997）

5.1.6 《电梯施工质量验收规范》（GB50310-2002）

5.1.7 《自动扶梯和自动人行道的制造与安装安全规范》（GB 16899-2011）

5.1.8 《电梯、自动扶梯和人行道维修规范》（GB/T 18775-2009）

5.1.9 《电梯型式试验规则》（TSG/T 7007-2022）

5.1.10 《电梯监督检验和定期检验规则-曳引与强制驱动电梯》（TSG T7001-2009 含修改单）

5.1.11 以上规范和标准若有更新（含修改单），则以国家、四川省、成都市颁发的最新标准和规范执行。

5.2 投标货物基本技术性能要求

有机房和无机房电梯、设备技术性能参数指标

*电梯直梯设备应满足附件所列国家相关技术标准要求为首要基本条件，其余未列标准可不限于本附件。 *为保证产品安全、可靠、舒适使用，还应满足以下技术、质量指标。 *以下涉及电梯关键安全性项目指标涉及电梯关键安全性要求，不可降低。			
技术参数			采购标准
性能指标	冲击(m/s ²)	启动	≤0.3
		制动	≤0.3
	振动(m/s ²)	恒加速区域的垂直振动	≤0.15
		水平振动	≤0.13
	噪音dB(A)	机房（运行时）	≤78 dB
		轿内（运行时）	≤55 dB
		开、关门	≤65 dB
产品技术性能标准	平层精度（mm）		再平层±3
	曳引系统	整机寿命	5 年
		<input type="checkbox"/> 轴承品牌	NSK、SKF、TWB 等同档次
		<input type="checkbox"/> 防护等级	≥IP21
		<input type="checkbox"/> 绝缘等级	F 级以上
		曳引轮寿命	不少于 5 年
		旋转编码器	不少于 5 年
		静载能力	>125%额定载荷
		制动器寿命（动作次数）	500 万次
	控制系统	控柜品牌及产地	原厂生产
		主控电子板寿命	5 年
		独立变频器（若配有）	5 年
		电源电压适用范围	380v±10%
		封星装置	配置封星接触器或变频器电子封星
	门机	品牌及产地	原厂生产
		门机类型	永磁同步电机驱动
		<input type="checkbox"/> 门电机寿命（年）	5 年
		<input type="checkbox"/> 门锁寿命	200 万次
		<input type="checkbox"/> 轿门、层门动作寿命	200 万次
		地坎排尘孔	开门范围内厅门和轿门地坎孔位均有不少于两个排尘孔，排尘孔宽度与地坎宽度齐平，长度不低于 50mm
	钢丝绳/钢带	寿命	钢丝绳 5 年/钢带 15 年
	导靴	型式	≥2.5m/s 滚轮导靴 <2.5m/s 滑动导靴
	导轨组件	类型（主副导轨的配置以 1050kg 为例说明）	符合 GB/T 22562-2008 GB/T 30977-2014
		导轨精度(轿厢)	B 等级

	轿厢	轿内照明	LED 照明，色温 $\geq 3000\text{k}$
		壁板厚度(mm)	基材厚度 1.2 以上，不允许采用喷漆钢板底板外包普通银色不锈钢工艺
	平层感应器	寿命	200 万次/5 年
	安全钳、限速器、缓冲器	寿命	5 年（非金属材质非线性蓄能型缓冲器 10 年）
<p>注：1.以上寿命均指在在电梯设备正常使用和维保条件下情况下，承诺的年限/使用次数内，若出现故障，厂家包修包换。</p> <p>2.承诺年限日期自电梯经政府验收合格之日起计；一次运行是指完成开门和关门两个动作</p>			

自动扶梯设备技术性能参数指标

*自动扶梯设备应满足附件所列国家相关技术标准要求为首要基本条件，其余未列标准可不限于本附件。 *为保证产品安全、可靠、舒适使用，还应满足以下技术、质量指标。 *以下涉及自动扶梯关键安全性项目指标涉及自动扶梯关键安全性要求，不可降低。				
技术参数			采购标准	
整机性能	防雷措施			具备
	电源电压适用范围			电压范围：380V±15%
	噪音			≤63dB
主要部件	桁架	品牌及产地		挠度≤1/750
	驱动主机	电机功率因数		≥0.78
		电机效率		≥84%
		电机防护等级		室内 IP21
		电机绝缘等级		室内 B 级、室外 F 级
		减速机效率		≥90%
		主机寿命 (不含可更换的易损件，如制动片)		≥5 年
	控制系统	控制方式		微机变频
		电子板寿命		≥5 年
		变频器		系统对变频器输入输出指令监控 有故障记录断电保持；寿命：5 年
	扶手带	寿命		室内 5 年、室外 3 年
		梯级规格 防滑等级≥ R10	不锈钢	踏板材质厚≥0.6mm，踢板材质厚≥ 0.4mm，防滑等级≥R10
			铝合金	必须为整体压铸，防滑等级≥R10
		梯级滚轮及梯级链滚轮寿命		室内室外：不低于 5 年
		梯级链寿命		室内：5 年；室外：3 年；
	栏杆	栏杆玻璃厚度		10mm
安全保护	扶梯安全 装置	梯级运行安全装置 (具体描述解决措施)		须具备
		扶梯双侧安装黑色毛刷		阻燃等级不低于 V1
		裙板安全装置 (具体描述解决措施)		须具备
		超速、逆转 防护功能	驱动链断链检测装置	须具备
			超速、逆转电子安全	SIL2
			主机速度及方向检测	须具备
			梯级速度及方向检测	须具备
			驱动链断链机械保护装置	≤6m 具备
			附加制动器	>6m 具备
		开关防护等级		≥IP65
		过压保护		>15%，扶梯不能启动

注：1.以上寿命均指在在电梯设备正常使用和维保条件下情况下，承诺的年限/使用次数内，若出现故障，厂家包修包换。
2.承诺年限日期自电梯经政府验收合格之日起计；

5.3 电梯配置标准化要求

备注：选用产品型号应为电梯企业自身在售产品中配置成熟稳定、且在市场上销售、安装和交付维保达到一定年限（如 2 年以上）且无明显质量问题的型号，该产品应获得开发商、政府单位广泛认可，以充分保障招标人建造项目的电梯产品能够长期稳定运行，避免客户对电梯质量投诉的风险。

5.3.1 小机房和无机房电梯配置标准化要求

小机房和无机房电梯配置标准化要求			
项目	基础标准化内容	标准配置	备注
基本规格	类型	小机房电梯/无机房电梯（客梯）	
	驱动方式	变频调速驱动（VVVF）、高效永磁同步无齿轮曳引机	
	电梯速度	小机房电梯：1-2.5m/s，无机房电梯：1-1.75m/s	
	电梯载重	高端型号产品载重范围：630~2000KG 住宅通用型号载重范围：630-1000KG	
	开门尺寸（净宽*净高mm）	1000KG 为 900*2100； 630~800KG 为 800*2100； 1350KG~1600KG 为 1100*2100；1800-2000KG 为 1200*2100；	
	开门方式	中分自动开门	
	井道尺寸	根据中标企业极致最小井道尺寸优化	
	顶层高度/底坑深度	根据中标企业极致最小井道尺寸优化	
轿厢	轿厢前壁和横梁	发纹不锈钢，板材厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	不允许采用喷漆钢板 底板外包普通银色不锈钢工艺
	轿厢侧壁	发纹不锈钢，板材厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	
	轿厢后壁	发纹不锈钢，板材厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	
	操纵箱	标配：一体式操纵箱，发纹不锈钢面板；圆形不锈钢按钮，发白光 6000k，直径 $\geq 34\text{mm}$	选配 IC 卡时，首层按钮带绿色圆环或整个绿色。
	轿厢显示	标配前壁右侧配置点阵/段码 LED 显示（不少于 6 寸）	
	轿门	发纹不锈钢（厚度 $\geq 1.2\text{mm}$ ）	不允许采用喷漆钢板 底板外包普通银色不锈钢工艺
	地板材质	PVC 地板	
	预留二次装修重量	$\geq 200\text{KG}$	高端项目选配置需预留不少于自身额定荷载 35%（如 1000KG 预留载重冗余可满足 350KG 预留载重的配置要求）
	地坎	铝合金地坎	厅门、轿门地坎
	轿厢吊顶及照明	金属吊顶+硬性灯条+筒灯照明，LED 照明，色温 3000k	
	应急照明	不少于 1 小时	
	轿厢风机	噪音 ≤ 55 分贝，换气效率 ≥ 4 立方/分钟，且具有明显风感	
	轿厢结构高度	2600mm	高端项目选配轿厢 3000mm
候梯厅	厅门	喷漆钢板，, 板材厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	
	门套	小门套，喷漆钢板，板材厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	

	外召唤箱及显示	无底盒壁挂式，首层外呼 4.3 寸液晶显示，其余层外呼 4.3 寸七段显示	并联或群控组中 1 台故障停梯，不影响其他电梯呼梯使用，并联/群控时，业主可根据效果选择单体召唤/并体招呼，无成本差价
	外呼按钮	圆形不锈钢按钮，发白光 6000k，直径 $\geq 34\text{mm}$	
	外呼面板	银色发纹不锈钢	
	消防运行开关	面板发纹不锈钢	
配置功能	消防迫降（满足消防联动）	标配	消防员专用功能作为消防电梯选配
	司机操作	标配	
	随行电缆预留视频电缆（数字式）	标配	闭路监控接口
	五方对讲（总线制）	标配	
	光幕保护（红外线数量不低于 100 束）	标配	
	故障自动平层功能	标配	
	无障碍功能	选配：语音提示、盲文按钮、残疾人操纵箱、轿厢扶手	
	微动平层功能（再平层功能）	标配	
	其他标准功能	标配：全集选操作、厅外及轿内方向提示、大厅及轿内楼层显示、开关门按钮、开关门时间自动调节、外呼重新开门、退出服务开关、定时强制关门、逆向轿厢内登记取消（错误指令取消）、电机过热保护，断相和反相操作保护、无呼叫自动返基站（可不设基站，可调试）、驻停（分散待机功能，自动泊梯功能）、轿厢内照明风扇自动控制、轿厢内应急照明、警铃，基站及其他位置、检修操作、防捣乱功能（防恶作剧）、故障自动检测功能和记忆、故障低速自救、超载保护及报警、超速保护、满载直驶	
其他配置要求	钢牛腿	标配	
	轿架结构	传统框架	不得采用复合型轿架或简易轿架
	曳引绳	直径 $\geq \phi 8\text{mm}$ （钢带按厂家标准）	
备注	上述配置除备注为选配外，其他配置均作为产品本身基价所涵盖：		

5.3.2 别墅梯电梯配置标准化要求

别墅梯电梯配置标准化要求			
项目	基础标准化内容	标准配置	备注
基本规格	类型	别墅梯	
	驱动方式	变频调速驱动(VVVF)、高效永磁同步无齿轮曳引机	
	电梯速度	0.4~1m/s	
	电梯载重	250~630KG	
	开门宽度	700~800mm	

	开门高度	2100mm	
	开门方式	中分自动开门	
	井道尺寸	根据中标企业极致最小井道尺寸优化	
	顶层高度/底坑深度	根据中标企业极致最小井道尺寸优化	
轿厢	轿厢前壁和横梁	发纹不锈钢	二次装修轿厢，预留壁板装修厚度≥10mm（具体项目确定）
	轿厢侧壁	发纹不锈钢，板材厚度≥1.2mm	
	轿厢后壁	发纹不锈钢，板材厚度≥1.2mm	
	操纵箱面板材质	发纹不锈钢，板材厚度≥1.2mm	
	操纵箱类型	标配：一体式操纵箱，发纹不锈钢面板；圆形不锈钢按钮，发白光 6000k，直径≥34mm	
	轿厢显示	标配前壁右侧配置点阵/段码 LED 显示（不少于 6 寸）	
	轿门	发纹不锈钢，板材厚度≥1.2mm	
	地板材质	PVC 地板	
	预留二次装修重量	≥100KG	
	轿厢照明	金属吊顶+硬性灯条+筒灯照明，LED 照明，色温 3000k	
	天花吊顶	不锈钢边框	厂家提供不少于 5 款吊顶选择
	轿厢结构高度	≥2400mm	轿厢净高度需减去天花吊顶厚度和地面装饰厚度
候梯厅	厅门	喷漆钢板，板材厚度≥1.2mm	
	门套	小门套，喷漆钢板，板材厚度≥1.2mm	
	外呼盒	无底盒一体式外挂（单体外呼）	
	外呼按钮	圆形银色不锈钢按钮，发白光 6000k，直径≥35mm	
	外呼面板	不锈钢面板	
	外呼显示	按厂家标准	
配置功能	按钮自动检测粘滞	标配	适用所有按钮
	市话通讯接口	标配	
	光幕保护（红外线数量不低于 100 束）	标配	
	就近平层功能	标配	
	微动平层功能（再平层功能）	标配	
	其他标准功能	标配：全集选操作、厅外及轿内方向提示、大厅及轿内楼层显示、开关门按钮、开关门时间自动调节、外呼重新开门、退出服务开关、定时强制关门、逆向轿厢内登记取消（错误指令取消）、电机过热保护，断相和反相操作保护、无呼叫自动返基站（可不设基站，可调试）、驻停（分散待机功能，自动泊梯功能）、轿厢内照明风扇自动控制、轿厢内应急照明、警铃，基站及其他位置、检修操作、防捣乱功能（防恶作剧）、故障自动检测功能和记忆、故障低速自救、超载保护及报警、超速保护、满载直驶	
其他配置要求	钢牛腿	标配	
	轿架结构	传统框架	不得采用复合型轿架或简易轿架
	钢丝绳	直径≥φ6cm（钢带按厂家标准）	接纳钢带
备注	上述配置除备注为选配外，其他配置均作为产品本身基价所涵盖		

5.3.3 扶梯配置标准化要求

扶梯配置标准化要求			
项目	基础标准化内容	标准配置	备注
基本规格	类型	扶梯	-
	电梯速度	0.5m/s	-
	梯级宽度	优先 1000mm（双人站立），其他备选 800	-
	扶梯角度	优先 30 度（土建跨度不足下可采用 35 度）	-
	水平梯级	≥2 个（大于 6 米时≥3 个）	-
	投影长度	按厂家标准	-
	底坑尺寸	按厂家标准	-
	扶梯空间要求	扶梯出口（扶手带外端起算）无遮挡的空间净空大于 2.5 米；垂直安全净空距离≥2.3m（垂直梯级水平面计算）	-
	护栏高度	≥900mm（1000mm 作为优先配置）	标配
	扶梯挠度	≤1/750	标配
	水平梯级	≥2 个（大于 6 米时≥3 个）	标配
扶梯材料	内外盖板材料	发纹不锈钢/铝合金材质	标配
	围裙板材料	发纹不锈钢/铝合金材质	标配
	梳齿板	面板铝合金/不锈钢（防滑等级≥R10）	标配
	梯级材质	不锈钢作/1 铝合金，梯级静载压力在 5000N/m ² 下变形≤4mm，且压力移开后无永久变形，防滑等级≥R10；	标配
	梯级面安全警示	梯级边缘三面黄色警示线	标配
	扶手带	合成橡胶/聚氨酯材质（黑色）	标配
	扶手带导轨材质	镀锌钢材/不锈钢	标配
	裙板毛刷	扶梯双侧安装黑色毛刷（阻燃等级不低于 V1）	标配
	扶梯入口踏板颜色	黑色铝合金/不锈钢，禁止使用原材料颜色底（防滑等级≥R10）	标配
	扶手玻璃厚度	≥10mm 钢化玻璃	标配
	防坠落保护装置	提升高度大于 4 米，且周边无围挡时，建议周边需要 12 毫米厚和 1.1 米高的手扶玻璃护栏（双层夹胶玻璃），禁用不透明金属护栏；跨层扶梯建议安装 1.6 米高透明玻璃护栏（可电梯公司配置或精装公司配置，精装公司配置需考虑预留 100KG/M 的桁架荷载重量）	选配
	无中间支撑设计	标配无中间支撑设计	标配
配置功能	润滑系统（自动）	标配	标配
	围裙板防夹装置	标配	标配
	扶梯灯光信号系统	梯级照明、裙板照明、梳齿照明、扶手照明、交通指示灯	选配
	一体化微机变频	标配（无人低速，有人匀速）	标配
	附加制动器	＜6 米时选配（提升高度≥6 米时，标配）	选配
	智能化管理工具	物联网/BA 楼宇接口	选配
	其他标准功能	梯级链安全装置、驱动链断链安全装置、梳齿板安全装置、扶手带进出口安全装置、梯级下陷安全装置、扶手带速度检测装置（同步性≥98%）、梯级缺失监测装置、楼层板安全保护、制动器释放监测装置、裙板防夹装置、超速、欠速及逆转安全保护、急停装置、过载/欠相/反相保护、安全制动距离保护、故障报警和记录、紧急制动安全钳、控制柜重要部件故障检测、扶手带除静电装置	标配
其他配置要求	扶梯桁架预留装饰重量	梯自身标准预留不低于 40KG/m（单边）	标配
	扶梯附加防护装置（验收需配置）	外盖板防爬装置、刚性固定三角警示牌、扶梯防滑装置（扶梯并排布置时）	选配
	扶梯临时梯保护	扶梯移交保护	选配
	扶梯外装潢	选配亚克力和发纹不锈钢材质	选配
备注	上述配置除备注为选配外，其他配置均作为产品本身基价所涵盖		

5.3.4 货梯配置标准化要求

货梯配置标准化要求			
项目	基础标准化内容	标准配置	备注
基本规格	类型	有机房货梯	
	电梯速度	0.5-1m/s	
	电梯载重	2000-3000KG	
	开门宽度	2000KG : ≥1500mm; 3000KG : ≥1800mm	
	开门高度	2200mm	
	开门方式	自动侧开门	
	井道尺寸	按厂家标准	
	顶层高度/底坑深度	按厂家标准	
轿厢	轿厢前壁和横梁	发纹不锈钢, 板材厚度≥1.2mm	不允许采用不锈钢板外包工艺
	轿厢侧壁	发纹不锈钢, 板材厚度≥1.2mm	
	轿厢后壁	发纹不锈钢, 板材厚度≥1.2mm	
	轿厢按钮	金属按钮	防粘连设计
	操纵箱面板材质	发纹不锈钢	
	操纵箱类型	分体式	根据各厂家标配
	轿厢位置显示	点阵式	
	轿门	发纹不锈钢, 板材厚度≥1.2mm	不允许采用不锈钢板外包工艺
	轿厢底板	钢板材质	
	地板材质	花纹钢板	
	轿厢照明	按厂家标准	
	天花吊顶	标配吊顶	
	轿厢结构高度（未装修前）	2400mm	
候梯厅	厅门	发纹不锈钢, 板材厚度≥1.2mm	
	门套	小门套, 发纹不锈钢, 板材厚度≥1.2mm	
	外呼盒	无底盒外挂式	
	外呼按钮	金属按钮	防粘连设计
	外呼显示	点阵式	
	独立外呼盒	厂家标配	并联或群控组中1台故障停梯, 不影响其他电梯呼梯使用
配置及功能要求	消防迫降（满足消防联动）	标配	消防员专用功能 仅消防电梯配置
	轿厢超载报警	标配	发出报警声音
	光幕保护 （红外线数量不低于100束）	标配, 光幕+安全触板保护作为选配	
	司机操作	标配	
	按钮自动检测粘滞	标配	适用所有按钮
	轿内错误指令取消	标配	
	随行电缆预留视频电缆（数字式）	标配	
	微动平层功能（再平层功能）	标配	确认任何情况下轿厢和层站地坎之间均无危险的台阶
	五方对讲（总线制）	标配	

	其他标准功能	标配：全集选操作、厅外及轿内方向提示、大厅及轿内楼层显示、开关门按钮、开门保持按钮、开关门时间自动调节、开门保持按钮、外呼重新开门、退出服务开关、定时强制关门、逆向轿厢内登记取消（错误指令取消）、电机过热保护，断相和反相操作保护、无呼叫自动返基站（可不设基站，可调试）、驻停（分散待机功能，自动泊梯功能）、轿厢内照明风扇自动控制、轿厢内应急照明、警铃，基站及其他位置、检修操作、防捣乱功能（防恶作剧）、故障自动检测功能和记忆、故障低速自救、超载保护及报警、超速保护、满载直驶	
	钢牛腿	标配	
	轿架结构	传统轿架	不得采用复合型轿架或简易轿架
备注	上述配置除备注为选配外，其他配置均作为产品本身基价所涵盖		

5.3.5 杂物梯配置标准化要求

项目	基础标准化内容	标准配置	备注
基本规格	类型	杂物梯（无机房）	
	制作标准	GB25194-2010	
	电梯速度	0.25-0.4m/s	
	电梯载重	200-320KG	
	开门宽度	800mm	
	开门高度	≥1000mm	
轿厢	轿厢前壁和横梁	发纹不锈钢	
	轿厢侧壁	发纹不锈钢	
	轿厢后壁	发纹不锈钢	
	轿门	发纹不锈钢	手动上下直分
	地板材质	发纹不锈钢	
	轿厢照明	按厂家标准	
	轿厢结构高度	1200mm	
候梯厅	厅门	发纹不锈钢	
	门套	小门套，发纹不锈钢	
	外呼盒	无底盒外挂式	
	外呼按钮	厂家标配	防粘连设计
	外呼显示	点阵式/段码式	
配置功能	自动平层功能	按所选层站自动停靠在相应位置。	
	电气门连锁功能：	各层门均设有电气门连锁开关，当任一层门打开时，电梯停止运行。	
	层门机械锁功能	当轿厢不在本层站停靠时，层门不开启，如遇特殊情况，可用随梯专用钥匙开启层门。	
	蜂鸣提示功能	轿厢到达目的层站后，相应层站的蜂鸣器响声提示。	
	楼层显示功能	显示轿厢所在楼层位置。	
	开关门指示功能	电梯运行到站后，数码显示所在层站，层门关闭，呼梯盒上的数码右下角有一亮点；层门开启，呼梯盒上的数码右下角无亮点，电梯不能正常运行。	
	运行方向显示功能	运行时呼梯盒内发光箭头显示上下行方向。	
	呼梯应答功能	当呼梯操作时，相应楼层的呼梯按钮数字灯点亮，到站后撤消记忆，指示灯灭。	
	断错相保护功能	控制系统装有断、错相保护继电器可防止由于电源相序的变化或缺相而导致的电梯异常运行	
	极限保护功能	在井道的最上端和最下端装有极限开关，可防止轿厢冲顶或墩底	
	运行、检修功能	将控制箱内的开关拨到检修位置时，按上下按钮可用点动运行	
	故障显示自诊断功能	当电梯出现故障时，厅外数码显示会以代码形式不断闪烁，从而诊断故障及原因。代码的意义在随机文件的使用说明书中有介绍	
	接触器机械互锁功能	接触器机械互锁保护，特别保证上、下行运行可靠	
	电机过载保护功能	控制系统装有热过载保护继电器，如果轿厢被卡堵，其它保护措施失灵，导致电机过载时，可自动切断电机电源，保护电动机	
	故障重新启动功能	只有在排除故障后，并且将控制柜内运行/检修开关拨到运行位置，重新送电，电梯才能正常运行，防止误操作，保证安全可靠	

	超限时保护功能	电梯运行时间超过全程运行时间的一定时限内就会自动停机	
--	---------	----------------------------	--

5.4 投标货物土建尺寸要求

各投标人填写各自投标产品的井道尺寸要求

类型	型号	速度 m/s	推荐行程高度(m)	推荐楼层区间 (层)	井道尺寸 (宽*深 MM)					
					630kg	800kg	1050kg	1350kg	1600kg	2000kg
小机房电梯 (1-2m/s)	高端型号	1	≤30	≤10	例如: 1950X1650					
		1.5	≤60	≤20						
		1.75	≤80	≤25						
		2	≤100	≤30						
		2.5	≤110	≤36						
	住宅通用型号	1	≤30	≤10				/	/	/
		1.5	≤60	≤20				/	/	/
		1.75	≤80	≤25				/	/	/
		2	≤100	≤30				/	/	/
		2.5	≤110	≤36				/	/	/
无机房 (1-1.75m/s)	型号	速度 m/s	推荐行程高度(m)	推荐楼层区间 (层)	井道尺寸 (宽*深 MM)					
	住宅通用型号	1	≤30	≤10	630kg	800kg	1050kg	1350kg	1600kg	2000kg
		1.5	≤50	≤16				/	/	/
		1.75	≤60	≤20				/	/	/
	高端型号	1	≤30	≤10						
		1.5	≤50	≤16						
		1.75	≤60	≤20						
		1	≤30	≤10						
		1.5	≤50	≤16						
		1.75	≤60	≤20						
别墅梯 (0.4-1m/s)	无机房	速度 m/s	推荐行程高度(m)	推荐楼层区间 (层)	井道尺寸 (宽*深 MM)					
		0.4	≤12	≤4	320kg	450KG	550KG			
		1	≤30	≤10						
货梯	有机房	速度 m/s	推荐行程高度(m)	推荐楼层区间 (层)	井道尺寸 (宽*深 MM)					
					2000KG	3000KG				

		0.5	≤ 30	≤ 8			
		1	≤ 60	≤ 12			