

成都轨道城市投资集团有限公司 2023-2024 年度
TOD 综合开发项目电梯集中采购 A 标段

资 格 预 审 文 件

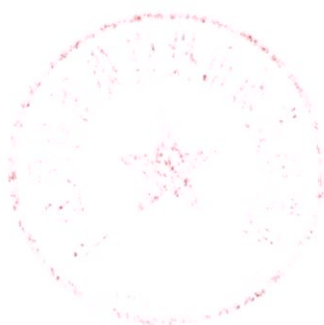


招标人： 成都轨道城市投资集团有限公司

2023 年 8 月

目 录

第一章 资格预审公告.....	3
第二章 申请人须知.....	7
第三章 资格审查办法（有限数量制）	25
第四章 资格预审申请文件格式.....	34
第五章 招标技术需求.....	65



第一章 资格预审公告

成都轨道城市投资集团有限公司 2023-2024 年度 TOD 综合开发项目电梯集中

采购 A 标段

资格预审公告

1. 招标条件

1.1 本招标项目成都轨道城市投资集团有限公司 2023-2024 年度 TOD 综合开发项目电梯集中采购 A 标段已由成都市发展和改革委员会以成发改法规函〔2023〕101 号批准建设，项目业主为成都轨道城市投资集团有限公司、成都轨道城市投资集团有限公司代建业主或下属项目公司（全资或控股），建设资金来自国家投资-非政府投资，项目出资比例为 100%，招标人为成都轨道城市投资集团有限公司。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

1.2 本招标项目为四川省行政区域内的国家投资工程建设项目，由成都市发展和改革委员会核准（招标事项核准文号成发改法规函〔2023〕101 号）的招标组织形式为自行招标。招标人选择的招标代理机构是/。

2. 项目概况与招标内容

2.1 项目名称：成都轨道城市投资集团有限公司 2023-2024 年度 TOD 综合开发项目电梯集中采购 A 标段

2.2 交货地点：具体交货地点以签订的单项目合同约定为准

2.3 采购规模：

本次集中采购包含成都轨道城市投资集团有限公司 2023-2024 年度 TOD 综合开发项目的电梯采购。范围为 2024 年 12 月 31 日前取得建设工程规划许可证项目的电梯（不包括经相关部门认定作为保障性租赁住房商业建筑的垂直电梯），预估电梯采购金额为 22000 万元，因项目有特殊需求与本次集采的产品标准不一致时，招标人有权另行采购，最终以集采协议有效期内实际签署的项目合同金额为准。

2.4 计划供货期

① 单项目合同签订后，根据施工进度情况采取分批供货、分批安装的模式，具体以合同甲方的书面通知为准。乙方供给的设备必须在技术图纸、参数完备之日起 45 日历天（3-4m/s 电梯不超过 90 日历天）按甲方要求在甲方项目所在地交货；自甲方提供符合安装条件的井道之日起，乙方在 60 日历天（3-4m/s 电梯为 90 日历天）内完成甲方项目所在地甲方要求完成批次电梯的安装，并在 15 个日历天取得相关政府部门验收合格证书（甲方原因除外）。

② 质保及维保期：2 年。

2.5 招标范围

电梯供应、运输及安装、质保、维保，包括但不限于以下工作内容：

①电梯深化设计、制造、供货（含安装配件的供货）、包装、仓储、运输至项目现场(包括装卸)、保险。

②电梯安装（包括安装零配件和所有随行电缆的供应及安装，含吊装）、调试、井道照明、配合二次精装修、配合智能化及消防联动调试、配合临时使用单位的提前用梯需求、向政府部门报验、专项验收、移交使用、保修、保养、培训、技术服务（包括设计联络），负责施工期间包括自身产品在内的所有产品的成品保护。

③项目集中交付之日（自持项目为项目竣工验收合格且移交物业之日）起 2 年的维保、合同约定的质保及期间保障工作，取得《安全检验合格证》并办理相关备案手续及其他相关服务内容。

2.6 质量要求：

必须符合地方及国家、行业有关质量安全规范及图纸设计要求，质量等级为合格标准，并且达到《招标技术需求书》的约定。

2.7 标段划分：共 1 个标段。

3.申请人资格要求

3.1 本次资格预审要求申请人：

3.1.1 须具有独立法人资格并提供有效的营业执照。

3.1.2 具有本招标项目相应供货能力的企业。

3.1.3 申请人必须为电梯生产制造商，并须具有《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯制造（含安装、修理、改造），许可子项目：曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)许可参数额定速度 $\geq 4\text{m/s}$ （附型式试验报告）。

3.1.4 信誉要求：不存在申请人须知第 1.4.3 项规定的限制投标的情形；

3.1.5 财务要求：近 3 年（限定在 3 年以内）无亏损。

3.1.6 类似业绩要求：近年（2019 年 01 月 01 日至申请截止时间，不少于 3 年）已完成的项目共不少于 1 个类似业绩。

类似业绩满足以下情况之一均可：

1. 单个具体项目合同金额不低于 3500 万元的电梯设备供货及安装业绩。

2. 同一个框架协议（或集采协议、入库协议、战略协议等）范围内单项目合同金额合计不低于 10000

万元的电梯设备供货及安装业绩。

注：①单个具体项目合同的类似业绩的乙方须为申请人自身或其分公司。

②框架协议（或集采协议、入库协议、战略协议等）的乙方须为申请人自身，其范围内单项目合同（含电梯设备供货及安装）乙方可为申请人自身或其分公司或授权的子公司。

3.2 其他要求：

3.2.1 本次资格预审不接受代理商申请。

3.2.2 本次资格预审不接受联合体申请。

3.3 各申请人均可就上述 1 个标段申请，可中标的标段数量为 1 个

4.资格预审办法

本次资格预审采用有限数量制。经过资格预审评审后确定不多于 5 家资格预审申请合格人。

5.资格预审文件的获取

5.1 凡有意参加申请者，请于 2023 年 08 月 11 日起，在成都国万国采交易平台 (www.cdguowan.com)（以下简称“国万国采交易平台”）免费下载资格预审资料（资格预审文件及相关资料），获得“投标项目回执单”。

5.2 招标人不提供邮购资格预审文件服务。

6.资格预审申请文件的递交

6.1 资格预审申请文件递交的截止时间（申请截止时间，下同）为 2023 年 08 月 25 日 09 时 30 分，招标人或其委托代理机构，以及已在申请截止时间前按规定上传资格预审申请文件的申请人，均应在开标当日申请截止时间前登录成都国万国采交易平台 (www.cdguowan.com)，录入相关人员姓名、电话等基本信息。申请人未按时登录成都国万国采交易平台，错过开标解密时间的，由申请人自行承担不利后果。

6.2 申请人应在解密开始后 30 分钟内在线完成申请文件解密。申请文件未能在规定时间内成功解密的，视为申请人未在规定时间内提交申请文件，由申请人自行承担责任。不见面开标项目不接受申请人现场递交光盘等形式的申请文件，不接受申请人现场解密申请文件。

7.发布公告的媒介

本次资格预审公告在全国公共资源交易平台（四川省）、成都轨道集团电子商务采购平台、成都国万国采交易平台（网址：<http://ggzyjy.sc.gov.cn>、<https://ep.cdmetro.cn:1443>、<https://www.cdguowan.com>）上发布。

8.联系方式

招 标 人：成都轨道城市投资集团有限公司

地 址：成都市高新区天府大道中段 396 号成都地铁大厦 A 栋

联 系 人：张先生（商务）、朱先生（技术）

电 话：028-61639148（商务）、19940541913（技术）



第二章 申请人须知

申请人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称： <u>成都轨道城市投资集团有限公司</u> 地址： <u>成都市高新区天府大道中段 396 号成都地铁大厦 A 栋</u> 联系人： <u>张先生（商务）、朱先生（技术）</u> 电话： <u>028-61639148（商务）、19940541913（技术）</u>
1.1.4	项目名称	成都轨道城市投资集团有限公司 2023-2024 年度 TOD 综合开发项目电梯集中采购 A 标段
1.1.5	建设地点	<u>成都市</u>
1.2.1	资金来源	<u>国家投资-非政府投资</u>
1.2.2	出资比例	<u>100%</u>
1.2.3	资金落实情况	<u>已落实</u>
1.3.1	★招标范围	<p><u>电梯供应、运输及安装、质保、维保，包括但不限于以下工作内容：</u></p> <p><u>①电梯深化设计、制造、供货（含安装配件的供货）、包装、仓储、运输至项目现场(包括装卸)、保险。</u></p> <p><u>②电梯安装（包括安装零配件和所有随行电缆的供应及安装，含吊装）、调试、井道照明、配合二次精装修、配合智能化及消防联动调试、配合临时使用单位的提前用梯需求、向政府部门报验、专项验收、移交使用、保修、保养、培训、技术服务（包括设计联络），负责施工期间包括自身产品在内的所有产品的成品保护。</u></p> <p><u>③项目集中交付之日（自持项目为项目竣工验收合格且移交物业之日）起2年的维保、合同约定的质保及期间保障工作，取得《安全检验合格证》并办理相关备案手续及其他相关服务内容。</u></p>
1.3.2	★计划供货期	① 单项目合同签订后，根据施工进度情况采取分批供货、分批安装的模式，具体以合同甲方的书面通知为准。乙方供给的设备必须在技术图纸、参数完备之日起 45 日历天（3-4m/s 电梯不超过 90 日历天）按甲方要求在甲方项目所在地交货；自甲方提供符合安装条件的井道之日

		<p>起，乙方在 60 日历天（3-4m/s 电梯为 90 日历天）内完成甲方项目所在地甲方要求完成批次电梯的安装，并在 15 个日历天取得相关政府部门验收合格证书（甲方原因除外）。</p> <p>② 质保及维保期：2年。</p>
1.3.3	★质量要求	必须符合地方及国家、行业有关质量安全规范及图纸设计要求，质量等级为合格标准，并且达到《招标技术需求书》的约定。
1.3.5	★技术性能指标	详见资格预审文件第五章《招标技术需求书》
1.4.1	★申请人资质条件、能力和信誉	<p>具有独立法人资格</p> <p>资格条件：同资格预审公告；</p> <p>财务要求：同资格预审公告；</p> <p>类似业绩要求：同资格预审公告；</p> <p>信誉要求：不存在申请人须知第 1.4.3 项规定的限制投标的情形；</p> <p>其他要求：</p> <p>（1）招标人在“申请人资质条件、能力和信誉”要求中，除 1.4.1 已列入的外，招标人不得脱离招标项目的具体特点和实际需要，随意和盲目地设定申请人要求，不得设定与招标项目具体特点和实际需要不相适应的资质资格、技术、商务条件或者业绩、奖项要求，不得设定企业股东背景、年平均承接项目数量或者金额、从业人员、纳税额、营业场所面积等规模条件，不得设定超过项目实际需要的企业注册资本、资产总额、净资产规模、营业收入、利润、授信额度等财务指标，不得设定与招标项目实际需要不相适应或者与合同履行无关的资质、人员资格等，不得设定特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项，不得设定申请人在本地注册设立子公司、分公司、分支机构，在本地拥有一定办公面积，在本地缴纳社会保险等，不得限定或者指定特定的专利、商标、品牌、原产地或者供应商，不得限定潜在申请人或者申请人所有制形式或者组织形式，不得设定国家已经明令取消的资质资格、非国家法定的资格，不得设定政府部门、行业协会商会或者其他机构对申请人作出的荣誉奖励和慈善公益证明等，不得设定国家职业资格目录中准入类职业资格以外的人员资格，否则属于以不合理条件限制、排斥潜在申请人或者申请人。</p>

		<p>(2) 对于可以现货供应的标准货物、材料（非定制），申请人的财务状况一般不宜作为审查申请人履约能力的因素。</p> <p>(3) 不具备相应资质或超越资质等级取得的业绩，不作为有效业绩认定。</p> <p>(4) 重组、分立后的企业，其重组、分立前承接的工程项目不作为有效业绩认定；合并后的新企业，原企业在合并前承接的工程项目，提供了企业合并相关证明材料的，作为有效业绩认定。</p>
1.4.2	★是否接受联合体资格预审申请	不接受；
1.4.3	限制申请的情形	<p>除申请人不得存在的 18 种情形之一外，申请人也不得存在下列情形：</p> <p>(19) 根据国家或四川省有关部门制定的其他联合惩戒措施规范性文件（联合惩戒措施包括限制参与工程招投标或限制参与政府采购活动），被列为联合惩戒对象的；</p> <p>注：除此之外招标人不得另行增加其他限制投标情形。</p> <p>本条（14）规定的事项，应以有关行政主管部门出具的已生效的行政处罚决定书为依据，“近三年”应以行政处罚决定书的出具时间起算。</p> <p>“被依法暂停或取消投标资格的”是指：</p> <p>申请人存在被行政主管部门依据法律、法规、规章作出暂停或取消一定时期投标资格的已生效行政处罚，其限制投标范围与所依据的法律、法规、规章适用范围相同，与行政处罚规定的限制投标行政区域无关。</p>
1.4.4	★预审其他要求	类似业绩要求提供多种证明材料的，已完成项目以电梯监督检验报告上时间为准。
2.1	构成资格预审文件的其他材料	<p>（1）招标人发出的图纸和其他技术资料；</p> <p>（2）招标人发出的招标答疑纪要和补遗文件等。</p>
2.2.1	申请人要求澄清资格预审文件的截止时间	<p>申请人可在 2023 年 08 月 15 日 17 时 00 分之前（申请人在此时间之后提出的问题，招标人不再进行澄清和答复）在成都国万国采交易平台 (www.cdguowan.com) 电子招投标系统中提出问题。招标人将在申请截止时间 <u>5</u> 日前以答疑的形式上传至成都国万国采交易平台 (www.cdguowan.com) 电子招投标系统中进行答复。</p>
2.2.2	招标人澄清	招标人将于申请截止时间 <u>5</u> 日前在成都国万国采交易平台

	资格预审文件的截止时间	(www.cdguowan.com) 电子招投标系统中上传答疑及补遗文件, 申请人请及时电子招投标系统自行下载本标段的答疑及补遗文件, 申请人应在申请期间随时该区查询本标段的答疑及补遗文件, 申请人未自行下载本标段所有答疑及补遗文件, 由此造成的后果由申请人自行承担。
2.3.1	招标人修改资格预审文件的截止时间	招标人将于申请截止时间 <u>5</u> 日前在成都国万国采交易平台 (www.cdguowan.com) 电子招投标系统上传经修改的资格预审文件(若有), 申请人请及时在电子招投标系统自行下载本标段修改后的资格预审文件, 申请人应在申请期间随时在成都国万国采交易平台 (www.cdguowan.com) 上“招投标”版块及电子招投标系统投标项目的项目工作台中标招相关文件下载区查询本标段是否有修改后的资格预审文件, 申请人未自行下载的, 由此造成的后果由申请人自行承担。
3.1.1	构成申请文件的其他材料	申请人认为有必要提供的其他材料
3.2.4	近年财务状况的年份要求	2020 年、2021 年、2022 年
3.2.5	近年完成的类似项目的年份要求	2019 年 01 月 01 日至申请截止时间
3.2.6	正在供货和新承接的类似项目的年份要求	2019 年 01 月 01 日至申请截止时间
3.2.7	近年发生的诉讼及仲裁情况的年份要求	/
3.3.1	盖章要求	<p>(1) 电子申请文件中所有要求法定代表人盖章的地方都应用法定代表人的印章盖章。要求法定代表人盖章的地方由其他人(包括委托代理人)盖章的, 其申请将被否决申请。</p> <p>(2) 电子申请文件所有要求申请人盖章的地方都应加盖申请人单位(法定名称)的电子印章, 不得使用专用印章(如经济合同章、投标专用章等)或下属单位印章代替。</p> <p>(3) 电子申请文件若有修改, 需要撤回原来上传到国万国采交易平台的电子申请文件后, 重新上传修改后并盖章完整的加密申请文件。</p> <p>(4) 申请文件中提供的证明材料应统一由申请人(若为联合体, 则为联合体牵头人)加盖企业电子印章。</p>

3.3.2	资格预审申请文件份数	<p>(1) 申请人应提供一份格式正确、内容完整、加密的电子申请文件。电子申请文件应使用“成都国万国采交易平台投标客户端工具”制作，并通过 CA 数字证书进行加密，存储为扩展名为 etnd 的文件。</p> <p>(2) 不见面开标项目不接受申请人现场递交光盘等形式的申请文件，不接受申请人现场解密申请文件。</p> <p>(3) 中标人需在领取中标通知书时另向招标人提供 5 份资格预审申请文件和投标文件纸质复印件。</p>
3.4.1	★投标有效期	<p>120 日历天（从提交申请文件的截止之日算起）</p> <p>注：不能在投标有效期内完成评标和定标的，招标人应当通知所有申请人延长投标有效期；拒绝延长投标有效期的申请人有权收回投标保证金；没有拒绝延长投标有效期的申请人自动延长其投标担保的有效期，但不得修改申请文件的实质性内容。因延长投标有效期造成申请人损失的，招标人应当给予补偿，但因不可抗力需延长投标有效期的除外。</p>
4.1.1	申请文件的包装和密封	<p>(1) 电子申请文件未使用 CA 数字证书进行加密的，将无法上传至国万国采交易平台。若申请人申请文件因未加密而造成过早失密等情况，招标人及招标代理机构概不负责。不见面开标项目不接受申请人现场递交光盘等形式的申请文件，不接受申请人现场解密申请文件。</p> <p>(2) 申请人委托 1 名委托代理人持企业 CA 数字证书在线参加开标会，对开标会程序、记录、评标时的澄清往来记录予以确认、签章。</p>
4.2.1	申请截止时间	<p>(1) 申请人应在申请截止时间 2023 年 08 月 25 日 09 时 30 分（北京时间）之前递交申请文件。</p> <p>(2) 申请人应通过互联网使用账号、密码登录成都国万国采交易平台（www.cdguowan.com），将加密的申请文件在电子招投标系统上传递交。</p> <p>(3) 申请人应充分考虑上传文件的不可预见因素，未在申请截止时间前完成上传的，在申请截止时间后将无法上传。</p>
4.3.1	申请文件的修改与撤回	<p>(1) 在资格预审公告规定的申请截止时间前，申请人可以修改或撤回已递交的申请文件。申请人申请文件进行撤回的，应在“成都国万国采交易平台”直接进行撤回操作；申请人对申请文件进行修改的，应在申请文件截止时间前在“成都国万国采交易平台”撤回原文件后，重新上传修改后并加密的申请文件。</p> <p>(2) 修改后加密申请文件的递交，以申请截止时间前最后完成上传的文件为准。</p>
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：同申请截止时间</p> <p>申请文件解密截止时间：点击系统“开标”按钮后 30 分钟</p> <p>开标地点：招标人或其委托代理机构在《成都国万国采交易平台》电子</p>

		招投标系统中进入线上开标环节。申请人登录《成都国万国采交易平台》电子招投标系统，参与在线开标。
5.1.2	审查委员会人数	<p>审查委员会由招标人依法组建，7 人。</p> <p>其中：招标人代表 2 人，评标专家 5 人。</p> <p>评标专家的确定方式为：按现行相关规定文件执行。</p> <p>注：审查委员会组建时，可增加审查委员会人数，但招标人代表人数不能增加。</p>
5.2	资格审查方法	有限数量制
6.1	资格预审结果的 通知时间	资格预审评审结束后 5 个工作日内书面告知申请人。
6.3	资格预审结果的 确认时间	同发出资格预审结果时间
9	需要补充的其他内容	
9.1	确定资格预审申请 合格人	<p>本次资格预审采用有限数量制。审查委员会依据本章规定的审查标准和程序，对通过初步审查和详细审查的资格预审申请文件进行综合评分【详见第三章资格审查办法】，正式招标阶段的评标办法为经评审的最低投标价法。</p> <p>确定通过资格预审的申请人原则如下：得分不低于 85 分的申请人视为通过资格预审，方可进入综合评分排名。</p> <p>每个标段资格预审申请合格人的确定原则：①通过资格预审的申请人数量大于 5 家时，按综合评分由高到低排名，排名 1-5 名的申请人确定为资格预审申请合格人，若存在综合得分相同的情况，则以申请人企业综合实力得分高的排名靠前。若申请人企业综合实力得分高也相同的，则按申请人投标产品技术指标优于技术要求个数多的排名靠前。若申请人投标产品技术指标优于技术要求数量也相同的，由审查委员会抽签确定。②通过资格预审的申请人数量大于等于 3 家且小于等于 5 家时，则全部确定为资格预审申请合格人。③资格预审申请合格人数量小于 3 家时，招标人将发布流标公示，并重新组织资格预审。同时招标人保留不再组织资格预审，直接开展“资格后审”公开招标的权利。</p>

9.2	★申请文件的真实性要求	<p>申请人所递交的申请文件（包括有关资料、澄清）应不存在弄虚作假或隐瞒。</p> <p>申请人声明不存在限制申请和投标情形但被发现存在限制申请和投标情形的，属于隐瞒情形（单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，在同一标段申请和投标或者未划分标段的同一招标项目申请和投标，若申请人在申请文件中已填报上述信息的，不属于隐瞒情形）。</p> <p>如申请文件存在弄虚作假或隐瞒，在审查阶段发现的，审查委员会应将该申请文件作否决申请处理；此后发现的，招标人可以取消申请人正式投标阶段投标或取消中标候选人或中标人资格。</p>
9.3	补遗答疑注意事项	<p>1、申请人未按要求在规定的时限内下载相关文件，或由于未及时关注补遗、答疑等文件所发布的信息而影响资格预审申请的，其责任由申请人自行承担。</p> <p>2、申请人应按资格预审文件的要求，编制、提交资格预审申请文件。申请人对资格预审文件有疑问的，须在资格预审文件规定时限内，通过项目工作台中的预审文件澄清节点提出疑问。</p> <p>3、申请人应按资格预审文件约定的时限，随时关注招标人在预审文件澄清中发布的答疑信息，以保证其对资格预审文件做出正确的响应。</p> <p>4、申请人和招标人在网络系统以外获取的提问及答疑均为无效。申请人在提问时不得暴露其身份，不得涉及按照有关规定应予保密的信息；否则招标监督部门对其行为记入不良信用记录。</p>
9.4	开标程序	<p>开标程序：</p> <p>1、招标人或其委托代理机构，以及已在申请截止时间前按规定上传申请文件的申请人，均应在开标当日申请截止时间前登录成都国万国采交易平台（www.cdguowan.com），录入相关人员姓名、电话等基本信息。</p> <p>2、申请时间截止后，当申请文件份数上传大于等于3份时，招标人或其委托代理机构点击确认开标开始，系统进入正式开标环节。招标人或其委托代理机构应点击进入申请文件解密环节，申请人应在解密开始后30分钟内在线完成申请文件解密。当申请文件份数上传小于3份时，系统自动提示招标人是否开标，由招标人决策是否继续开标。</p> <p>3、所有申请人完成解密后或在规定解密时间截止后，展示所有已上传</p>

		<p>申请文件的申请人名单、投标保证金交纳情况等申请基本情况。</p> <p>4、招标人或其委托代理机构确认进入唱标展示环节，由系统直接展示各申请人名称、样品情况（如有要求）等唱标内容，生成开标记录表。</p> <p>5、申请人对开标有异议的，应在线提出，由招标人或其委托代理机构在线即时答复处理。招标人或其委托代理机构应为申请人提供提出异议时间不少于 10 分钟（生成开标记录表开始起算）。所有异议处理完毕后，由招标人或其委托代理机构确认开标结束。</p> <p>注：申请人未提出异议的，视同其认可开标过程、开标内容和开标结果。</p>
9.4	资格预审程序及正式招标程序：	<p>资格预审程序及正式招标程序：</p> <p>1. 资格预审评审完成后，资格预审结果不予公示，招标人将通过成都国万国采交易平台向所有参与资格预审的申请人发放资格预审合格情况通知，申请人应在开标后，次日起自行查看相关系统信息。</p> <p>2. 正式招标阶段，招标人将通过成都国万国采交易平台向资格预审合格单位发送正式招标文件（含投标邀请函），收到资格预审合格通知书的申请人应在系统上及时查看，并在规定时间内回复《确认通知》。</p> <p>3. 收到正式招标文件的单位，按照正式招标文件要求开展后续投标工作，正式招标阶段的评标办法为经评审的最低投标价法。</p>
9.5	知识产权	<p>构成本资格预审文件各组成部分的文件，未经招标人书面同意，申请人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未通过资格预审申请人申请文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。</p>
9.6	资格预审文件内容冲突的解决及优先适用次序	<p>资格预审文件中招标人编制的内容前后有矛盾或不一致，有时间先后顺序的，以时间在后的修改、澄清或补正文件为准；没有时间先后顺序的，以公平的原则进行处理。申请人须知前附表和资格预审文件中“注”的内容与正文不一致时，以申请人须知前附表和资格预审文件中“注”的内容为准。</p> <p>对资格预审文件的内容理解有争议的，由招标人按照资格预审文件所使用的词句、资格预审文件的有关条款、资格预审的目的、习惯以及诚实信用原则，确定该条款的真实意思，有两种以上解释的，作出不利于招标人一方的解释。</p>

9.7	特别注意	<p>如本资格预审文件申请人须知前附表所述内容与资格预审文件申请人须知正文部分所述内容不一致或资格预审文件申请人须知正文部分中表述不明时，以申请人须知前附表的所述内容为准。资格预审文件申请人须知前附表所述内容与清单总说明（如有时）不一致处，以资格预审文件申请人须知前附表所述内容为准。</p> <p>资格预审文件中 “★” 号条款为资格预审文件规定的实质性要求。未实质性响应资格预审文件中 “★” 号条款，视为重大偏差（报价详细评审的重大偏差另行约定），审查委员会在审查时应作否决申请处理。申请人应按照成都国万国采交易平台规定编制申请文件。</p> <p>注意事项：</p> <p>（1）申请人应办理 CA 数字证书及电子签章，使用“成都国万国采交易平台投标客户端工具”制作电子申请文件。</p> <p>（2）电子申请文件为通过投标文件客户端制作导出的一个后缀名为 etnd 的文件。</p> <p>（3）制作电子申请文件应按照文件建立目录并分级，不同内容按标签提示制作导入，应保证目录清晰、内容完整、方便评审。涉及图片类的文件须保证图片清晰。</p> <p>（4）电子申请文件制作完成后，应在相应位置加盖电子签章，使其电子申请文件具备法律效力。</p> <p>（5）电子申请文件制作完成后，应使用申请人的企业 CA 数字证书对申请文件进行加密。</p> <p>友情提醒：</p> <p>一、其他事项：</p> <p>（1）审查结束之前，申请人应随时关注系统提示，及时通过本单位 CA 数字证书对审查委员会发出的质疑函进行澄清，并确认提交成功。逾时回复将不能提交。</p> <p>（2）申请人出现以下情形之一的，该次申请的有关业务办理将被系统拒绝，并自行承担责任的：</p> <p>1 申请人在获得“拟投标项目回执”成功后至审查结束期间，更换 CA 数字证书的，或申请人使用的 CA 数字证书不在有效期内的；</p>
-----	------	--

		<p>2 申请人在开标时，未携带加密申请文件时使用的 CA 数字证书的；</p> <p>3 提交的电子申请文件使用格式错误、文件损坏或自身存在计算机病毒等缺陷的；</p> <p>4 电子申请文件不是使用专用的“成都国万国采交易平台投标客户端工具”制作生成 etnd 格式文件的；</p> <p>5 其他不符合资格预审文件中有关要求的情形。</p> <p>二、突发系统故障处理</p> <p>（1）因非可控因素，导致系统不能正常运行的，由交易中心工作人员及时通知招标人和监督人，并进行处理，待系统恢复后再继续进行。如审查委员会成员已离场的，应重新抽取专家审查。</p> <p>（2）非可控因素包括以下内容：</p> <p>网络中断、停电等；</p> <p>系统服务器发生故障而无法访问系统或无法使用系统；</p> <p>系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作；</p> <p>系统或服务器受到网络攻击，或受到计算机病毒的攻击；</p> <p>其他不可抗力等因素引起系统无法正常使用；</p> <p>其他无法保证招标投标过程公平、公正和信息安全的意外情形。</p> <p>如资格预审文件、申请文件自身错误的，审查不可中止或终止，后果由相应编制人员自行承担。</p> <p>（3）审查中，如遇停电、网络故障、电子设备、评标席位或者电子评标系统故障导致无法开展审查活动且短时间内无法修复的，由招标人和监督人确定是否暂停审查或解散当次审查委员会，并及时封标。取消审查的，已进入审查流程的专家需费用按评标费标准支付。</p>
--	--	---

申请人须知前附表增加条款表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
10.19	其他要求	本次由成都轨道城市投资集团有限公司组织成都轨道城市投资集团有限公司 2023-2024 年度 TOD 综合开发项目电梯集中采购 A 标段招标，按招标流程确定最终中标单位。其中招标人与中标人签订集中采购协议，招标人、招标人代建业主或下属项目公司（全资或控股）与中标人签订具体项目的采购合同，招标人、招标人代建业主或下属项目公司（全资或控股）与中标人或其分公司签订具体项目的安装合同，经双方法定代表人（单位负责人）或委托代理人签字并加盖公章后生效。
10.20	偏离	本项目只允许《招标技术需求书》内容正偏离，不允许负偏离。若有负偏离，作否决申请处理。 正偏离：申请人所投标的产品指标高于《招标技术需求书》的要求。
10.21	2.3 评分标准	进入 2.3 评分标准及评标细则所指的申请人为通过详细审查的有效申请人。

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣承担本标段的申请人提出申请。

1.1.2 本招标项目招标人：见申请人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见申请人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见申请人须知前附表。

1.1.5 本标段建设地点：见申请人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见申请人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见申请人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见申请人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见申请人须知前附表。

1.3.2 本标段的计划供货期：见申请人须知前附表。

1.3.3 本标段的质量要求：见申请人须知前附表。

1.4 申请人资格要求

1.4.1 申请人应具备承担本标段总承包的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见申请人须知前附表；

(2) 财务条件：见申请人须知前附表；

(3) 业绩要求：见申请人须知前附表；

(4) 信誉要求：见申请人须知前附表；

(5) 其他要求：见申请人须知前附表。

1.4.2 申请人须知前附表规定接受联合体申请资格预审的，联合体申请人除应符合本章第 1.4.1 项和申请人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 通过资格预审的联合体，其各方组成结构或职责，以及财务能力、信誉情况等资格条件不得改变；

(4) 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中资格预审。

1.4.3 申请人不得存在下列情形之一：

(1) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

(2) 与本招标项目的其他申请人为同一个单位负责人；

(3) 与本招标项目的其他申请人存在控股、管理关系；

- (4) 与本招标项目其他申请人代理同一个制造商同一品牌同一型号的设备投标；
- (5) 为本招标项目提供过设计、编制技术规范和其他文件的咨询服务；
- (6) 为本工程项目的相关监理人，或者与本工程项目的相关监理人存在隶属关系或者其他利害关系；
- (7) 为本招标项目的代建人；
- (8) 为本招标项目的招标代理机构；
- (9) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人（单位负责人）；
- (10) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；
- (11) 被依法暂停或者取消投标资格；
- (12) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- (13) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (14) 在最近三年内发生重大产品质量问题；
- (15) 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- (16) 被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；
- (17) 在近三年内申请人或其法定代表人（单位负责人）有行贿犯罪行为的；
- (18) 法律法规或申请人须知前附表规定的其他情形。

1.5 语言文字

除专用术语外，来往文件均使用中文语言文字。必要时专用术语附有中文注释。

1.6 费用承担

申请人准备和参加资格预审活动发生的费用自理。

2. 资格预审文件

2.1 资格预审文件的组成

2.1.1 本次资格预审文件包括资格预审公告、申请人须知、资格审查办法、资格预审申请文件格式、项目建设概况，以及根据本章第 2.2 款对资格预审文件的澄清和第 2.3 款对资格预审文件的修改。

2.1.2 当资格预审文件、资格预审文件的澄清或修改等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的文件为准。

2.2 资格预审文件的澄清

详见申请人须知前附表

2.3 资格预审文件的修改

详见申请人须知前附表

3. 资格预审申请文件的编制

3.1 资格预审申请文件的组成

3.1.1 资格预审申请文件应包括下列内容：

- (1) 资格预审申请函
- (2) 资格预审申请文件真实性和不存在限制申请情形声明
- (3) 法定代表人身份证明
- (4) 授权委托书
- (5) 联合体协议书（如有）
- (6) 申请人基本情况表
- (7) 近年财务状况表
- (8) 技术偏差表
- (9) 投标货物技术性能的响应及详细描述
- (10) 项目管理机构
- (11) 企业业绩情况表
- (12) 供货实施方案及保障措施
- (13) 技术服务和质保期服务计划
- (14) 成品保护等重难点措施及方案
- (15) 其他材料

注：具体以第四章资格预审申请文件格式为准。

3.1.2 申请人须知前附表规定不接受联合体资格预审申请的或申请人没有组成联合体的，资格预审申请文件不包括本章第 3.1.1（5）目所指的联合体协议书。

3.2 资格预审申请文件的编制要求（具体以第四章资格预审申请文件格式为准）

3.2.1 资格预审申请文件应按第四章“资格预审申请文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，不得删减，并作为资格预审申请文件的组成部分。申请人须知前附表规定接受联合体资格预审申请的，本章第 3.2.3 项至 3.2.7 项规定的表格和资料应包括联合体各方相关情况。

3.2.2 法定代表人授权委托书必须由法定代表人签署。

3.2.3 “申请人基本情况表”应附申请人营业执照副本、资质证书副本等材料的复印件或扫描件。

3.2.4 “近年财务状况表”应附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表的扫描件，具体年份要求见申请人须知前附表。

3.2.5 “近年完成的类似项目情况表”应附合同协议书、电梯监督检验报告等的扫描件，具体年份要求见申请人须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.2.6 “正在实施和新承接的项目情况表”应附合同协议书扫描件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.2.7 “信誉要求”应按本章“申请须知前附表”1.4.1 项的要求附相关证明资料，具体年份要求见申请人须知前附表。

3.3 资格预审申请文件的装订、签字

申请人应按本章第 3.1 款和第 3.2 款的要求，编制完整的资格预审文件

3.3.1 盖章的具体要求见申请人须知前附表。

3.3.2 申请人应提供一份格式正确、内容完整、加密的电子申请文件。电子申请文件应使用“成都国万国采交易平台投标客户端工具”制作，并通过 CA 数字证书进行加密，存储为扩展名为 etnd 的文件。

不见面开标项目不接受申请人现场递交光盘等形式的申请文件，不接受申请人现场解密申请文件。

4. 资格预审申请文件的递交及开标

4.1 资格预审申请文件的密封和标记

4.1.1 电子申请文件未使用 CA 数字证书进行加密的，将无法上传至国万国采交易平台。若申请人申请文件因未加密而造成过早失密等情况，招标人及招标代理机构概不负责。不见面开标项目不接受申请人现场递交光盘等形式的申请文件，不接受申请人现场解密申请文件。

4.2 申请文件的递交

4.2.1 申请人应在申请人须知前附表第 4.2.1 项规定的申请截止时间前递交申请文件。

4.2.2 申请文件未能在规定时间内成功解密的，视为申请人未在规定时间内提交申请文件，由申请人自行承担。不见面开标项目不接受申请人现场递交光盘等形式的申请文件，不接受申请人现场解密申请文件。

4.3 申请文件的修改与撤回

4.3.1 在申请人须知前附表第 4.2.1 项规定的申请截止时间前，申请人可以修改或撤回已递交的申请文件，申请人申请文件进行撤回的，应在“成都国万国采交易平台”直接进行撤回操作；申请人对申请文件进行修改的，应在申请文件截止时间前在“成都国万国采交易平台”撤回原文件后，重新上传修改后并加密的申请文件。

4.3.2 申请人修改或撤回已递交申请文件的书面通知应按照本章第 3.3.2 项的要求盖章。

4.4 开标时间

招标人在申请人须知前附表第 4.2.1 项规定的申请截止时间（开标时间）开标。招标人或其委托代理机构，以及已在申请截止时间前按规定上传申请文件的申请人，均应在开标当日申请截止时间前登录国万国采交易平台（网址：www.cdguowan.com），录入相关人员姓名、电话等基本信息。申请人未按时登录国万国采交易平台，错过开标解密时间的，由申请人自行承担不利后果。

4.5 开标程序

开标程序：

（1）招标人或其委托代理机构，以及已在申请截止时间前按规定上传申请文件的申请人，均应在开标当日申请截止时间前登录国万国采交易平台（网址：www.cdguowan.com），录入相关人员姓名、电话等基本信息。

（2）申请时间截止后，当申请文件份数上传大于等于 3 份时，招标人或其委托代理机构点击确认开标开始，系统进入正式开标环节。 招标人或其委托代理机构应点击进入申请文件解密环节，申请人应在解密开始后 30 分钟内在线完成申请文件解密。当申请文件份数上传小于 3 份时，系统自动提示招标人是否开标，由招标人决策是否继续开标。

（3）所有申请人完成解密后或在规定的解密时间截止后，展示所有已上传申请文件的申请人名单、投标保证金交纳情况等申请基本情况。

（4）招标人或其委托代理机构确认进入唱标展示环节，由系统直接展示各申请人名称、样品情况

等唱标内容，生成开标记录表。

(5) 申请人对开标有异议的，应在线提出，由招标人或其委托代理机构在线即时答复处理。招标人或其委托代理机构应为申请人提供提出异议时间不少于 10 分钟（生成开标记录表开始起算）。所有异议处理完毕后，由招标人或其委托代理机构确认开标结束。

5. 资格预审申请文件的审查

5.1 审查委员会

5.1.1 资格预审申请文件由招标人依法组建的审查委员会负责审查。

5.1.2 审查委员会人数：见申请人须知前附表。

5.2 资格审查

审查委员会根据申请人须知前附表规定的方法和第三章“资格审查办法”中规定的审查标准，对所有已受理的资格预审申请文件进行审查。没有规定的方法和标准不得作为审查依据。

6. 通知和确认

6.1 通知

招标人在申请人须知前附表规定的时间内以书面形式将资格预审结果通知申请人，并向通过资格预审的申请人发出投标邀请书。

6.2 解释

应申请人书面要求，招标人应对资格预审结果作出解释，但不保证申请人对解释内容满意。

6.3 确认

通过资格预审的申请人收到投标邀请书后，应在申请人须知前附表规定的时间内以书面形式明确表示是否参加投标。在申请人须知前附表规定时间内未表示是否参加投标或明确表示不参加投标的，不得再参加投标。因此造成潜在投标人数量不足 3 个的，招标人重新组织资格预审或不再组织资格预审而直接招标。

7. 申请人的资格改变

通过资格预审的申请人组织机构、财务能力、信誉情况等资格条件发生变化，使其不再实质上满足第三章“资格审查办法”规定标准的，其投标不被接受。

8. 纪律与监督

8.1 严禁贿赂

严禁申请人向招标人、审查委员会成员和与审查活动有关的其他工作人员行贿。在资格预审期间，不得邀请招标人、审查委员会成员以及与审查活动有关的其他工作人员到申请单位参观考察，或出席申请人主办、赞助的任何活动。

8.2 不得干涉资格审查工作

申请人不得以任何方式干涉、影响资格预审的审查工作，否则将导致其不能通过资格预审。

8.3 保密

招标人、审查委员会成员，以及与审查活动有关的其他工作人员应对资格预审申请文件的审查、比较进行保密，不得在资格预审结果公布前透露资格预审结果，不得向他人透露可能影响公平竞争的有关情况。

8.4 投诉

申请人和其他利害关系人认为本次资格预审活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

9. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见申请人须知前附表。

附表一：串通申请行为线索表

串通申请行为线索表

在审查过程中，是否发现有申请人存在以下情形：

1. 不同申请人的申请文件内容存在非正常一致；
2. 不同申请人的申请文件错漏之处一致；
3. 不同申请人的申请文件异常一致或者申请报价呈规律性差异；
4. 不同申请人的申请文件由同一单位或者同一个人编制；
5. 不同申请人的申请文件载明的项目管理班子成员出现同一人；
6. 不同申请人的申请文件相互混装；
7. 不同申请人 MAC 地址或计价锁号相同的；
8. 不同申请人委托同一单位或者个人办理申请事宜；
9. 不同申请人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；
10. 不同申请人聘请同一人为其申请提供技术或者经济咨询服务，但招投标项目本身要求采用专有技术的除外；

审查委员会签字或签章：

说明：本认定书为审查报告组成部分，审查时审查委员会应根据附表一串通申请行为线索表中的情形，如实对申请文件进行是否有串通申请行为的评审，填写“无”或“有”，有情形之一的，应认定为串通申请，并签字确认，作为审查报告一部分，若审查委员会发现申请人在申请过程中有串标、围标行为的，应予以确认，由招标人据此以书面形式向行政监管部门报告。

第三章 资格审查办法（有限数量制）

资格审查办法前附表

条款号		条款名称	编列内容
1		通过资格预审的人数	<p>本次资格预审采用有限数量制。审查委员会依据本章规定的审查标准和程序，对通过初步审查和详细审查的资格预审申请文件进行综合评分【详见第三章资格审查办法】，正式招标阶段的评标办法为经评审的最低投标价法。</p> <p>确定通过资格预审的申请人原则如下：得分不低于 85 分的申请人视为通过资格预审，方可进入综合评分排名。</p> <p>每个标段资格预审申请合格人的确定原则：①通过资格预审的申请人数量大于 5 家时，按综合评分由高到低排名，排名 1-5 名的申请人确定为资格预审申请合格人，若存在综合得分相同的情况，则以申请人企业综合实力得分高的排名靠前。若申请人企业综合实力得分高也相同的，则按申请人投标产品技术指标优于技术要求个数多的排名靠前。若申请人投标产品技术指标优于技术要求数量也相同的，由审查委员会抽签确定。②通过资格预审的申请人数量大于等于 3 家且小于等于 5 家时，则全部确定为资格预审申请合格人。③资格预审申请合格人数量小于 3 家时，招标人将发布流标公示，并重新组织资格预审。同时招标人保留不再组织资格预审，直接开展“资格后审”公开招标的权利。</p>
2		审查因素	审查标准
2.1	初步审查标准	申请人名称	与营业执照、资质证书一致
		盖章要求	符合第二章“申请人须知前附表”第 3.3.1 项要求
		申请文件格式	符合第四章“资格预审申请文件格式”的要求；符合第二章“申请人须知”第 3.2.1 项规定
		申请有效期	符合第二章“申请人须知前附表”第 3.4.1 项规定
		代理商	符合第一章“资格预审公告”第 3.2.1 项要求
		联合体申请人	符合第二章“参选人须知前附表”第 1.4.2 项规定

以上评审有一条不通过，则视为初步审查标准不通过，不进入下一步评审，其资格预审申请予以否决。

2.2	详细审查标准	营业执照	具备有效的营业执照
		资质证书	符合第二章“申请人须知前附表”第 1.4.1 项规定
		财务状况	符合第二章“申请人须知前附表”第 1.4.1 及 3.2.4 项规定
		信誉要求	符合第二章“申请人须知前附表”第 1.4.1 项规定
		类似业绩要求	符合第二章“申请人须知”第 1.4.1 项规定
		其他要求	不存在本章正文第 3.2.2 项任何一种情形之一
		联合体申请人	符合第二章“申请人须知”第 1.4.2 项规定
		偏离	符合第二章“申请人须知前附表增加条款表”第 10.20 项规定
		招标技术需求书	符合第五章“招标技术需求书”要求

以上评审有一条不通过，则视为详细审查标准不通过，不进入下一步评审，其资格预审申请予以否决。

2.3 评分标准

评分内容	评分因素	分值	评分细则
企业综合实力	生产经营水平	25	<p>按通过详细审查的各申请人自身近3年（2020年、2021年、2022年）生产经营水平数值由大到小排序：排序第1-5得25分；排名第6-10得18分；排名第11-15得10分；排序第16名及以后的厂家统一得5分；</p> <p>不提供证明资料或资料不满足要求得0分。</p> <p>生产经营水平=（申请人2020至2022年营业收入总和的平均值）÷（通过详细审查的所有申请人2020至2022年营业收入总和的平均值）</p> <p>通过详细审查的所有申请人2020至2022年营业收入总和的平均值=通过详细审查的所有申请人2020至2022年营业收入总和的平均值之和÷通过详细审查的申请人数量，计算时四舍五入后保留两位小数。</p> <p>证明资料要求：提供经第三方审计的年度财务报表扫描件，须含有相关数据。</p>
	银行资信等级情况	6	<p>评价申请人获得有效的银行资信等级情况。</p> <p>获得银行信用AAA级的，得6分；</p> <p>获得银行信用AA级的，得3分；</p> <p>获得银行信用A级的，得1分。</p> <p>未提供或提供过期无效证书的，不得分。</p> <p>备注：AAA+、AAA-属于AAA级，AA+、AA-属于AA级，A+、A-属于A级。</p> <p>证明材料：银行机构出具有效的银行资信等级证明文件。</p>
	企业经营情况	6	<p>按各申请人自身3年（2020年、2021年、2022年）的平均资产负债率进行判断，平均资产负债率不大于0.9（含0.9）得6分；平均资产负债率大于0.9（不含0.9）得0分。</p> <p>平均资产负债率=Σ（2020-2022年总负债）/Σ（2020-2022年总资产）</p> <p>证明材料：提供经第三方审计的年度财务报表扫描件，须含有相关数据。</p>
	生产基地情况	5	<p>申请人在中国境内（含港澳台地区）设有生产基地的，得5分，其他不得分。</p> <p>证明资料：提供申请人在中国境内（含港澳台地区）设立生产基地的产权证明资料或厂房租赁合同资料，产权所有人或租赁单位名称必须与申请人名称一致。</p>

	企业业绩	23	<p>满足资格审查业绩要求得 2 分。</p> <p>提供的业绩每具有 1 个已完成且至少含有一个本次投标垂直电梯型号的类似业绩（含资格审查业绩）加 7 分。</p> <p>累计 3 个类似业绩中产品型号未含有本次投标的所有垂直乘客电梯型号，最多得 16 分。</p> <p>本项最多得 23 分。</p> <p>注：1. 资格审查业绩和评分业绩可重复计分。</p> <p>2. 若投标人提供多于 3 份业绩，以满足条件的任意 3 份业绩为准。</p> <p>3. 类似业绩同资格审查要求类似业绩</p> <p>4. 证明资料：详见第六章《资格预审申请文件》第十部分类似工程业绩表中证明材料的要求。</p>
	企业研发能力	10	<p>申请人提供本次投标 1-2.5m/s 速度区间投标型号有机房电梯和无机房电梯整机型式试验报告，评审整机型式试验报告中曳引驱动主机、控制系统、门机系统、安全钳、限速器 5 个核心部件配置情况，申请单位每同时满足一个上述 5 个核心部件自主研发的，得 2 分，本项最高得 10 分。</p> <p>注：1. 必须在有机房电梯和无机房电梯同时核验符合方可得 2 分，否则不得分。</p> <p>2. 整梯型式试验未体现门机系统信息，门机自主研发证明资料仅以门机系统型式试验报告/委托检验报告作为判断依据。</p> <p>3. 核心部件制造商为申请人自身或同一品牌制造商，即判断为符合自主研发。</p> <p>4. 申请人提供本次投标 1-2.5m/s 速度区间有机房、无机房电梯投标型号产品的整机型式试验报告。</p>
产品实力	技术性能指标	15	<p>申请人《垂直乘客电梯设备技术性能参数指标》完全响应，得 5 分。在此前提下，申请人技术指标优于技术要求个数：个数≥ 4 个，加 10 分；</p> <p>2 个\leq技术指标优于技术要求的个数< 4 个，加 6 分；</p> <p>1 个\leq技术指标优于技术要求的个数< 2 个，加 2 分。</p> <p>证明资料：包括所有投标垂直乘客电梯型号完整的整梯产品型式试验报告（数据清晰可见）或第三方检测机构出具的产品检测报告等证明资料。</p>
	电梯技术成熟性	10	<p>各申请人所有投标垂直乘客电梯产品型号获得《特种设备型式试验报告（电梯）》试验合格的时间。</p> <p>所有投标垂直乘客电梯产品型号型式试验合格时间< 1 年，不</p>

			<p>得分：</p> <p>1 年≤所有投标垂直乘客电梯产品型号型式试验合格时间<2 年，得 2 分；</p> <p>2 年≤所有投标垂直乘客电梯产品型号型式试验合格时间<3 年，得 4 分；</p> <p>3 年≤所有投标垂直乘客电梯产品型号型式试验合格时间<4 年，得 6 分；</p> <p>4 年≤所有投标垂直乘客电梯产品型号型式试验合格时间<5 年，得 8 分；</p> <p>所有投标垂直乘客电梯产品型号型式试验合格时间≥5 年，得 10 分。</p> <p>证明材料：申请人需提供本次投标所有垂直乘客电梯产品型号获得的《特种设备型式试验报告（电梯）》试验合格的证明资料。所有投标型号型式试验合格时间是指所有投标型号型式试验合格距申请截止时间，若投标型号型式试验合格时间不一致，以最晚合格时间作为所有投标型号型式试验合格时间。</p>
本次资审满分		100	

1. 审查方法

本次资格预审采用有限数量制。审查委员会依据本章规定的审查标准和程序，对通过初步审查和详细审查的资格预审申请文件进行量化打分，按得分由高到低的顺序确定通过资格预审的申请人。通过资格预审的申请人不超过资格审查办法前附表规定的数量。

2. 审查标准

2.1 初步审查标准

初步审查标准：见资格审查办法前附表。

2.2 详细审查标准

详细审查标准：见资格审查办法前附表。

2.3 评分标准

评分标准：见资格审查办法前附表。

3. 审查程序

3.1 初步审查

3.1.1 审查委员会依据本章第 2.1 款规定的标准，对资格预审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格预审。

3.1.2 审查委员会可以要求申请人提交第二章“申请人须知”第 3.2.3 项至第 3.2.7 项规定的有关证明和证件的原件，以便核验。

3.1.3 审查前，审查委员会应通过国万国采交易平台评标系统对所有申请文件的编制电脑机器码进行检查。对于申请文件编制电脑机器码相同的申请文件，审查委员会应以涉嫌围标串标对涉及的申请人的申请文件作否决申请处理。

3.2 详细审查

3.2.1 审查委员会依据本章第 2.2 款规定的标准，对通过初步审查的资格预审申请文件进行详细审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格预审。

3.2.2 通过资格预审的申请人，除应满足本章第 2.1 款、第 2.2 款规定的审查标准外，还不得存在下列任何一种情形：

- (1) 不按审查委员会要求澄清或说明的；
- (2) 有第二章“申请人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的；
- (3) 在资格预审过程中弄虚作假、行贿或有其他违法违规行为的。

3.3 资格预审申请文件的澄清

在审查过程中，审查委员会可以书面形式，要求申请人对所提交的资格预审文件中不明确的内容

进行必要的澄清或说明。申请人的澄清或说明应采用书面形式，并不得改变资格预审申请文件的实质性内容。申请人的澄清和说明内容属于资格预审申请文件的组成部分。招标人和审查委员会不接受申请人主动提出的澄清或说明。

如果申请人未按规定对“审查委员会向申请人质疑文件”内容要求作出澄清、说明或补正的，其申请应予以否决。

3.4 评分

3.4.1 每个标段资格预审申请合格人的确定原则：①通过资格预审的申请人数量大于5家时，按综合评分由高到低排名，排名1-5名的申请人确定为资格预审申请合格人，若存在综合得分相同的情况，则以申请人企业综合实力得分高的排名靠前。若申请人企业综合实力得分高也相同的，则按申请人投标产品技术指标优于技术要求个数多的排名靠前。若申请人投标产品技术指标优于技术要求数量也相同的，由审查委员会抽签确定。②通过资格预审的申请人数量大于等于3家且小于等于5家时，则全部确定为资格预审申请合格人。③资格预审申请合格人数量小于3家时，招标人将发布流标公示，并重新组织资格预审。同时招标人保留不再组织资格预审，直接开展“资格后审”公开招标的权利。

4. 审查结果

4.1 提交审查结果

审查委员会按照本章第3条规定的程序对资格预审申请文件完成审查后，确定通过资格预审的申请人名单，并向招标人提交书面审查报告。

4.2 重新进行资格预审或招标

资格预审申请合格人数量少于3个时，招标人将重新组织资格预审或不再组织资格预审而直接招标。

5. 正式招标

5.1 资格预审评审完成后，资格预审结果不予公示，招标人将向所有参与资格预审的申请人发放资格预审合格情况通知（含投标邀请函）。

5.2 正式招标阶段，招标人将通过成都国万国采交易平台向资格预审合格单位发放正式招标文件（含投标邀请函）。

5.3 收到正式招标文件的单位，按照正式招标文件要求开展后续投标工作。

附件 1：质疑用表

1 评审专家向申请人质疑函

评审专家向申请人质疑函

申请人名称：

编号：

工程名称	
质 疑 问 题	<p>_____（项目名称）_____标段资格预审评审委员会</p> <p>年 月 日 时 分（北京时间）</p>
澄 清 内 容	<p>申请人法定代表人（单位负责人）或其授权代理人：_____（签字）</p> <p>年 月 日 时 分（北京时间）</p>
递 交 方 式 和 时 间	<p>请将上述问题的澄清、说明或者补正于 年 月 日 时 分（北京时间）前递交至成都万国采交易平台。</p> <p>注：评审委员会在评审过程中，如要求申请人澄清或说明的，评审委员会要求申请人递交书面澄清或说明的时间距申请人收到评审委员会书面通知的时间不得少于 60 分钟。</p> <p>评审委员会认为申请人的澄清或说明不够明确，应再次要求申请人对不明确的内容进行澄清或说明，评审委员会要求申请人再次递交书面澄清或说明的时间距申请人收到评审委员会书面通知的时间不得少于 30 分钟。</p>
结 论	<p>评审委员会：_____（签字）</p> <p>年 月 日 时 分（北京时间）</p>

7.2 评审专家向招标人质疑函

评审专家向招标人质疑函

招标人名称：

编号：

工程名称			
质 疑 问 题	<p>_____（项目名称）_____标段资格预审评审委员会</p> <p>年 月 日 时 分（北京时间）</p>		
澄 清 内 容	<p>招标人法定代表人（单位负责人）或其授权代理人：_____（签字）</p> <p>年 月 日 时 分（北京时间）</p>		
递 交 方 式 和 时 间	<p>请将上述问题的澄清、说明或者补正于 年 月 日 时 分（北京时间）前交至成都国万国采交易平台。</p> <p>注：评审委员会在评审过程中，如要求招标人澄清或说明的，评审委员会要求招标人递交书面澄清或说明的时间距招标人收到评审委员会书面通知的时间不得少于 60 分钟。</p> <p>评审委员会认为招标人的澄清或说明不够明确，应再次要求招标人对不明确的内容进行澄清或说明，评审委员会要求招标人再次递交书面澄清或说明的时间距招标人收到评审委员会书面通知的时间不得少于 30 分钟。</p>		
结 论	<p>评审委员会：_____（签字）</p> <p>年 月 日 时 分（北京时间）</p>		

第四章 资格预审申请文件格式

成都轨道城市投资集团有限公司 2023-2024 年度
TOD 综合开发项目电梯集中采购 A 标段

资格预审申请文件

（第__册，共__册）

申请人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年____月____日

目 录

- 一、资格预审申请函
- 二、资格预审申请文件真实性和不存在限制申请情形声明
- 三、法定代表人身份证明
- 四、授权委托书
- 五、申请人基本情况表
- 六、近年财务状况表
- 七、技术偏差表
- 八、投标货物技术性能的响应及详细描述
- 九、项目管理机构
- 十、企业业绩情况表
- 十一、供货实施方案及保障措施
- 十二、技术服务和质保期服务计划
- 十三、成品保护等重难点措施及方案
- 十四、其他材料

一、资格预审申请函

_____（招标人名称）：

1、按照资格预审文件的要求，我方（申请人）递交的资格预审申请文件及有关资料，用于你方（招标人）审查我方参加成都轨道城市投资集团有限公司 2023-2024 年度 TOD 综合开发项目电梯集中采购 A 标段的资格预审申请资格。

2、我方的资格预审申请文件包含第二章“申请人须知”第 3.1.1 项规定的全部内容。

3、我方接受你方的授权代表进行调查，以审核我方提交的文件和资料，并通过我方的客户，澄清资格预审申请文件中有关财务和技术方面的情况。

4、你方授权代表可通过_____（联系人及联系方式）得到进一步的资料。

申请人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

电 话：_____

传 真：_____

申请人地址：_____

邮政编码：_____

_____年_____月_____日

（一）申请函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	是否响应资格预审文件中的计划供货期	是	
2	质量要求	必须符合地方及国家、行业有关质量安全规范及图纸设计要求，质量等级为合格标准，并且达到《招标技术需求书》的约定。	
3	申请有效期	天数:120日历天（从申请截止之日算起）	
4	是否响应资格预审文件第五章《招标技术需求书》	是	
5	是否响应资格预审文件中的招标范围	是	
6	承诺	申请人具有本次招标项目相应供货能力的企业，非代理商	
7	申请人分公司名称		资格预审文件第二章申请人须知前附表增加条款表第10.19项中明确单项目安装合同可由申请人分公司签订，并且申请人确定单项目安装合同由申请人分公司签订时填写，若不是填写“/”

二、资格预审申请文件真实性和不存在限制申请情形声明

_____（招标人名称）：

我方在此声明，所递交的资格预审申请文件（包括有关资料、澄清）真实可信，不存在虚假（包括隐瞒）。我方承诺对所附所有资料的真实性负责，若有虚假资料，我方对造成的所有后果承担责任。

经我方认真核查，本申请人不存在第二章“申请人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

我方承诺，如存在以上两种虚假申请行为，我方自愿按第二章“申请人须知前附表” 9.2 和其他有关规定承担责任。

申请人：_____（盖单位章）

_____年____月____日

三、法定代表人身份证明

申请人名称：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____系_____（申请人名称）的法定代表人（单位负责人）。

特此证明。

附：法定代表人（单位负责人）身份证复印件。

申请人：_____（盖单位章）

____年____月____日

四、授权委托书

本人_____（姓名）系_____（申请人名称）的法定代表人（单位负责人），现授权委托本单位人员_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改采购招标项目申请文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本授权委托书签署之日起至“申请有效期”结束为止。

代理人无转委托权。

附：（1）法定代表人（单位负责人）身份证扫描件、委托代理人身份证扫描件

（2）申请人或其分公司为委托代理人缴纳的社保缴费证明（提供最近 6 个月连续缴费证明）扫描件

申请人：_____（盖单位章）

法定代表人（单位负责人）：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年____月____日

注：

（1）法定代表人（单位负责人）不亲自申请而委托代理人申请适用。

（2）法定代表人（单位负责人）委托他人申请的，委托代理人应是申请人本单位（联合体申请为牵头人）或其分公司的人员。

（3）最近 6 个月（企业设立不足 6 个月，从设立时起，下同）连续缴费的社保证明是指从资格预审申请文件开始下载时间的上一个月或上上个月起算，往前推 6 个月的连续、不间断的缴费证明。

五、申请人基本情况表

单位名称				
注册资金			成立时间	
注册地址				
邮政编码			员工总数	
联系方式	联系人		电话	
	网址		传真	
法定代表人（单位负责人）	姓名		电话	
申请人须知要求申请人需具有的各类资质证书	类型： 等级： 证书号：			
基本账户开户银行				
基本账户银行账号				
与申请人的单位负责人为同一人的单位				
与申请人存在控股关系的单位				
与申请人存在管理关系的单位				
投标货物制造商名称				
备注				

注：后附申请人有效的营业执照副本、基本账户（开户许可证）、许可（资质）证书等证明资料扫描件，加盖申请人单位公章。

（一）授权分公司信息表

分公司名称				
成立时间				
注册地址				
邮政编码			员工总数	
联系方式	联系人		电话	
	网址		传真	
负责人	姓名		电话	
各类资质证书	类型： 等级： 证书号：			
与申请人存在的关系				
备注				

注：1. 资格预审文件第二章申请人须知前附表增加条款表中明确单项目安装合同可由分公司签订并且申请人确定单项目合同由分公司签订时填写此表。

（二）申请人授权书

致：_____（招标人）

我单位_____（申请人名称）是按_____（国家 / 地区名称）法律成立的一家制造商，主要营业地点设在_____（申请人地址）。兹授权按_____（国家 / 地区名称）的法律正式成立的，主要营业地点设在_____（分公司的单位地址）的_____（分公司名称）以我单位制造的_____（货物名称）进行_____（项目名称）单项目安装合同的签订、履约责任。我单位同意授权分公司与招标人关于本招标事项及《成都轨道城市投资集团有限公司 2023-2024 年度 TOD 综合开发项目电梯集中采购 A 标段合作协议》下的项目安装合同签订、履约等一切事项，同时分公司在委托权限范围内所从事的一切法律行为及所签署的一切文件及所造成的法律结果，申请人均予以承认，并对产品的安装质量承担不可撤销的连带责任。

授权期限：_____。

附：申请人和分公司有效的营业执照副本等证明资料扫描件，加盖**申请人和分公司**单位公章。

分公司名称：_____（盖单位章）

申请人名称：_____（盖单位章）

签字人职务：_____

签字人职务：_____

签字人姓名：_____

签字人姓名：_____

签字人签名：_____

签字人签名：_____

注：1. 资格预审文件第二章申请人须知前附表增加条款表中明确单项目安装合同可由分公司签订并且申请人确定单项目安装合同由分公司签订时填写。

(三) 资格预审自评情况表

综合实力自评表

评分内容	评分因素	分值	评分细则	得分	评分指标情况	自评证明材料页码
企业综合实力	生产经营水平	25	<p>按通过详细审查的各申请人自身近 3 年（2020 年、2021 年、2022 年）生产经营水平数值由大到小排序：排序第 1-5 得 25 分；排名第 6-10 得 18 分；排名第 11-15 得 10 分；排序第 16 名及以后的厂家统一得 5 分；不提供证明资料或资料不满足要求得 0 分。</p> <p>生产经营水平=（申请人 2020 至 2022 年营业收入总和的平均值）÷（通过详细审查的所有申请人 2020 至 2022 年营业收入总和的平均值）</p> <p>通过详细审查的所有申请人 2020 至 2022 年营业收入总和的平均值=通过详细审查的所有申请人 2020 至 2022 年营业收入总和的平均值之和÷通过详细审查的申请人数量，计算时四舍五入后保留两位小数。</p> <p>证明资料要求：提供经第三方审计的年度财务报表扫描件，须含有相关数据。</p>	/	示例：2020 至 2022 年营业收入总和的平均值为 1000 万元	示例：P25-P30
	银行资信等级情况	6	<p>评价申请人获得有效的银行资信等级情况。</p> <p>获得银行信用 AAA 级的，得 6 分；获得银行信用 AA 级的，得 3 分；获得银行信用 A 级的，得 1 分。未提供或提供过期无效证书的，不得分。</p>	/		

		<p>备注：AAA+、AAA-属于 AAA 级，AA+、AA-属于 AA 级，A+、A-属于 A 级。</p> <p>证明材料：银行机构出具有效的银行资信等级证明文件。</p>			
	企业经营情况	<p>6</p> <p>按各申请人自身 3 年（2020 年、2021 年、2022 年）的平均资产负债率进行判断，平均资产负债率不大于 0.9（含 0.9）得 6 分；平均资产负债率大于 0.9（不含 0.9）得 0 分。</p> <p>平均资产负债率=Σ（2020-2022 年总负债）/Σ（2020-2022 年总资产）</p> <p>证明材料：提供经第三方审计的年度财务报表扫描件，须含有相关数据。</p>			
	生产基地情况	<p>5</p> <p>申请人在中国境内（含港澳台地区）设有生产基地的，得 5 分，其他不得分。</p> <p>证明资料：提供申请人在中国境内（含港澳台地区）设立生产基地的产权证明资料或厂房租赁合同资料，产权所有人或租赁单位名称必须与申请人名称一致。</p>			
	企业业绩	<p>23</p> <p>满足资格审查业绩要求得 2 分。</p> <p>提供的业绩每具有 1 个已完成且至少含有一个本次投标垂直电梯型号的类似业绩（含资格审查业绩）加 7 分。</p> <p>累计 3 个类似业绩中产品型号未含有本次投标的所有垂直乘客电梯型号，最多得 16 分。</p> <p>本项最多得 23 分。</p> <p>注：1. 资格审查业绩和评分业绩可重复计分。</p> <p>2. 若投标人提供多于 3 份业绩，</p>			

			<p>以满足条件的任意 3 份业绩为准。</p> <p>3. 类似业绩同资格审查要求类似业绩</p> <p>4. 证明资料：详见第六章《资格预审申请文件》第十部分类似工程业绩表中证明材料的要求。</p>			
	企业研发能力	10	<p>申请人提供本次投标 1-2.5m/s 速度区间投标型号有机房电梯和无机房电梯整机型式试验报告，评审整机型式试验报告中曳引驱动主机、控制系统、门机系统、安全钳、限速器 5 个核心部件配置情况，申请单位每同时满足一个上述 5 个核心核心部件自主研发的，得 2 分，本项最高得 10 分。</p> <p>注：1. 必须在有机房电梯和无机房电梯同时核验符合方可得 2 分，否则不得分。</p> <p>2. 整梯型式试验未体现门机系统信息，门机自主研发证明资料仅以门机系统型式试验报告/委托检验报告作为判断依据。</p> <p>3. 核心部件制造商为申请人自身或同一品牌制造商，即判断为符合自主研发。</p> <p>4. 申请人提供本次投标 1-2.5m/s 速度区间有机房、无机房电梯投标型号产品的整机型式试验报告。</p>			
产品实力	技术性能指标	15	<p>申请人《垂直乘客电梯设备技术性能参数指标》完全响应，得 5 分。在此前提下，申请人技术指标优于技术要求个数；</p>			

		<p>个数≥ 4个，加 10 分；</p> <p>2 个\leq技术指标优于技术要求的个数< 4个，加 6 分；</p> <p>1 个\leq技术指标优于技术要求的个数< 2个，加 2 分。</p> <p>证明资料：包括所有投标垂直乘客电梯型号完整的整梯产品型式试验报告（数据清晰可见）或第三方检测机构出具的产品检测报告等证明资料。</p>			
电梯技术成熟性	10	<p>各申请人所有投标垂直乘客电梯产品型号获得《特种设备型式试验报告（电梯）》试验合格的时间。</p> <p>所有投标垂直乘客电梯产品型号型式试验合格时间< 1年，不得分；</p> <p>1 年\leq所有投标垂直乘客电梯产品型号型式试验合格时间< 2年，得 2 分；</p> <p>2 年\leq所有投标垂直乘客电梯产品型号型式试验合格时间< 3年，得 4 分；</p> <p>3 年\leq所有投标垂直乘客电梯产品型号型式试验合格时间< 4年，得 6 分；</p> <p>4 年\leq所有投标垂直乘客电梯产品型号型式试验合格时间< 5年，得 8 分；</p> <p>所有投标垂直乘客电梯产品型号型式试验合格时间≥ 5年，得 10 分。</p> <p>证明材料：申请人需提供本次投标所有垂直乘客电梯产品型号获得的《特种设备型式试验报告</p>			

			(电梯)》试验合格的证明资料。 所有投标型号型式试验合格时间是指所有投标型号型式试验合格距申请截止时间,若投标型号型式试验合格时间不一致,以 最晚合格时间作为所有投标型号型式试验合格时间。			
以上所有证明材料应为原件扫描件,并加盖申请人公章。						
本次资审满分	100					

注: 1. 申请人证明材料附在本表后, 须加盖申请人单位公章。

2. 申请人必须如实填写本表, 并准确填写证明资料情况和查验位置, 以便审查委员会审查相关资料。最终资格预审得分以审查委员会审查的结果为准。

六、近年财务状况表

对申请人财务状况的年份要求：近 3 年（2020、2021、2022 年）或成立至今（成立不足 3 年的）。

近三年每年的财务情况

财务状况（单位）	近三年			备注
	<u>2020</u> 年度	<u>2021</u> 年度	<u>2022</u> 年度	
1、总资产				
2、总负债				
3、税前利润				
4、税后利润				
5、经营活动产生的现金流量净值				
6、营业收入				

注：（1）“近年财务状况表”应附审计报告正文及资产负债表、利润表、现金流量表的扫描件，其他内容不做强制要求，具体年份要求见申请人须知前附表。申请人的成立时间少于申请人须知前附表规定年份的，应提供成立以来的财务状况表。

（2）新设立企业只提供设立以来的财务状况表，破产重整企业视为新成立企业。

（3）财务状况表应附材料扫描件见第二章“申请人须知”3.2.4。

（4）若无要求，无需填写。

七、技术偏差表

序号	内容	招标文件章节及条款号	投标文件章节及条款号	有无偏差	偏差原因	备注
一	技术标准					
1						
2						
...						

说明：

1. 申请人完全响应资格预审文件第五章的要求，对有偏离的内容，在表中的“有无偏差”栏标注“有”，在“偏差原因”栏里列明偏离内容并解释偏离原因。

2. 如申请（投标）人中标对申请（投标）人在资格预审申请文件技术偏差表未标注偏差但在申请（投标）文件中其它部分相关描述有不一致的，按资格预审文件（招标文件）相关要求修正，同时不增加任何费用。

申请人（公章）：

法定代表人或委托代理人（签字）：

20 年 月 日

八、投标货物技术性能的响应及详细描述

本次所有拟投标产品指标须完全响应《招标技术需求书》，拟投标产品保证与正式招标阶段投标产品一致，否则接受废标处理。

1.拟投标垂直乘客梯产品型号表

电梯类型	产品细分	产品定位	速度 (m/s)	载重(KG)	拟投标产品型号
垂直乘客 电梯	有机房乘 客电梯	高端型号	1	630-1600	
			1.5(1.6)	630-1600	
			1.75	800-1600	
			2	800-1600	
			2.5	800-1600	
			3	1000-1800	
			3.5	1000-1800	
			4	1000-1800	
		通用型号	1	630-1000	
			1.5(1.6)	630-1000	
			1.75	800-1000	
			2	800-1000	
			2.5	800-1000	
	无机房乘 客电梯	高端型号	1	630-2000	
			1.5(1.6)	630-2000	
			1.75	800-1600	
		通用型号	1	630-1000	
			1.5(1.6)	630-1000	
			1.75	800-1000	

2.根据评分标准中技术性能指标的要求，填写所有拟投标垂直乘客电梯设备产品的具体指标，其中优于采购标准是指所有拟投标垂直乘客电梯设备产品参数皆优于技术指标最低条件参数。

垂直乘客电梯设备技术性能参数指标

*电梯直梯设备应满足附件所列国家相关技术标准要求为首要基本条件，其余未列标准可不限于本附件。

*为保证产品安全、可靠、舒适使用，还应满足以下技术、质量指标。

技术参数			技术要求		投标响应情况及指标	是否优于采购标准	证明资料页码
			本次采购标准	优于技术指标最低条件			
性能指标	冲击 (m/s ²)	启动	≤0.3	-			
		制动	≤0.3	-			
	振动 (m/s ²)	恒加速区域的垂直振动	≤0.18	0.17			
		水平振动	A95≤0.13	0.12			
	噪音 dB(A)	机房（运行时）	V≤2.5 m/s 时：≤78 V≥3.0m/s 时：≤80	-			
	平层精度（mm）		±5	±4.5			
	电梯能耗等级		≥A 级	-			
产品技术标准	曳引系统	电动机寿命		≥5 年	5.5 年		
		①	轴承品牌	NSK、SKF、TWB、FAG、NTN、KOYO、TIMKEN 及等同档次品牌	-		
		②	防护等级	IP21 以上	IP31		
		③	绝缘等级	F 级以上	H 级		
		曳引轮寿命		5 年	5.5 年		
		旋转编码器		5 年	5.5 年		
		制动器寿命 (动作次数)		≥500 万次	550 万次		
	控制系统	控柜品牌及产地		原厂生产	-		
		主控电子板寿命		≥5 年	6 年		
		独立变频器 (若配有)		≥5 年	6 年		
		电源电压适用范围		380v±10%	380v±15%		
	门机	门机类型		永磁同步电机 驱动变频门机	-		
		①	门电机寿命 (年)	≥5 年	5.5 年		
		②	门锁寿命	≥200 万次	250 万次		
		③	轿门、层门动作寿命	≥200 万次	250 万次		
		地坎排尘孔		开门范围内厅门和轿门地坎孔位均有不少于两个排尘孔，排尘	-		

			孔宽度与地坎宽度齐平，长度不低于 60mm				
	钢丝绳/ 钢带	寿命	钢丝绳≥5 年/ 钢带≥15 年	钢丝绳 5.5 年/ 钢带 15 年			
	导靴	型式 (≥2.5m/s 需配置)	滚轮导靴	-			
	轿厢	轿内照明	LED 照明	-			
		壁板厚度 (mm)	基材厚度 1.2mm 以上	-			
	平层 感应器	寿命	≥200 万次/5 年	-			
	缓冲器	寿命	≥5 年(若为非金属材料非线性蓄能型缓冲器，厂家承诺 10 年内免费更换)	-			

注：以上寿命均指在在电梯设备正常使用和维保条件下情况下，承诺的年限/使用次数内，若出现故障，厂家包修包换；承诺年限日期自电梯经政府验收合格之日起计；一次运行是指完成开门和关门两个动作。

3.根据评分标准中电梯技术成熟性的要求,填写下表(申请人**所有**拟投标垂直乘客电梯设备产品)。
序号: _____;
电梯型号: _____;

电梯技术成熟性			
序号	企业产品实力	整机型式试验合格时间	证明资料页码
1	投标垂直乘客电梯设备产品运行时间 (即取得整机型式试验合格时间)		

4.根据评分标准中企业研发能力的要求，填写下表（含所有拟投标 1-2.5m/s 速度区间有机房电梯和无机房垂直乘客电梯设备产品）。

序号：_____；

电梯型号：_____；

企业研发能力			
序号	企业研发及实力	是否自主研发	证明资料页码
1	投标垂直乘客电梯设备产品曳引机		
2	投标垂直乘客电梯设备产品控制系统		
3	投标垂直乘客电梯设备产品门机		
4	投标垂直乘客电梯设备产品安全钳		
5	投标垂直乘客电梯设备产品限速器		

九、项目管理机构

(一)项目管理机构汇总表

序号	职务	姓名	职称	执业或职业资格	证书编号
1.	项目负责人				
2.	技术人员				
.....				

注：1、本表后应附人员资格证明材料。所附资料必须真实，如不实，属于弄虚作假，取消申请人资格或中标候选人资格。

(二)主要人员简历表（项目负责人、技术人员）

姓名		年龄		执业资格	
职称		在本单位 从业年限		拟在本合同任职	
主要工作经历					
时间	项目名称		担任职务	发包人	

注：

1. 以上人员需提供身份证、社保缴费证明、执业资格证书(如有要求)、职称证书(如有要求)等相关证明材料扫描件，并加盖申请人单位公章。
2. 社保缴费证明是指，由社保部门出具的主要人员在该申请人或其分公司单位最近 6 个月连续缴费证明，从资格预审文件开始下载时间的上一个月或上上个月起算，往前推 6 个月的连续、不间断的缴费证明，企业设立不足 6 个月的可少于 6 个月；退休人员提供退休证明材料，无需提供社保缴费证明；新聘人员提供至少 1 个月在该申请人或其分公司单位的社保缴费证明并提供聘用合同。

十、企业业绩情况表

(一) 类似业绩汇总表

序号	项目业主	项目名称	签订日期	交工日期	合同价格	合同类型（填写 “单个具体项目合同” 或 “框架协议(或集采协议、入库协议、战略合作协议等)” 或 “框架协议(或集采协议、入库协议、战略合作协议等)下单项目合同”）

注：

- 1、如为正在供货或新承接业绩，交工日期一栏请填写“无”。
- 2、表中所有空格内容均须填写，如确实不须填写或无法填写，应在空格中填写“无”。

**（二）近年（2019 年 01 月 01 日至申请截止时间）已完成或正在供货或
新承接的类似工程业绩表**

序号：_____

1	合同名称：
	委托人名称：
	合同总价（采购及安装合计）：
	供货地址：
	货物主要技术参数：
	货物清单中所含本次投标产品型号：
	（1）型号： ；台量： 台；监督检验报告时间： 年 月 日（自行拓展）
	项目负责人：
2	所承担合同的主要内容：
3	供货期（注明开始～结束时间）：
4	是否为框架协议（或集采协议、入库协议、战略协议等）： 本业绩项下项目合同名称：
5	备注：

注：

1. “近年已完成的项目类似业绩表”应附合同协议书【单个具体项目合同或框架协议（或集采协议、入库协议、战略协议等）及其范围内的单项目合同】、所有产品型号电梯的监督检验报告（相同型号仅需提供一份该型号的监督检验报告）等扫描件，以所有产品型号电梯监督检验报告上载明的时间为准。

2. 框架协议（或集采协议、入库协议、战略协议等）甲（乙）方与其单项目合同甲（乙）方不一致时，需额外提供相关关系证明材料：

（1）单项目合同甲方与框架协议（或集采协议、入库协议、战略协议等）甲方的关系证明需提供下列任何一种证明材料即可：

- 1) 单项目合同甲方与框架协议（或集采协议、入库协议、战略协议等）甲方的股权穿透截图；
- 2) 单项目合同甲方为框架协议（或集采协议、入库协议、战略协议等）中指定某单位签订具体项目合同，在提供框架协议（或集采协议、入库协议、战略协议等）时须同时提供相关内容截图；
- 3) 单项目合同中体现框架协议名称，在提供单项目合同时须同时提供相关内容截图。

（2）单项目合同乙方与申请人的关系证明需提供下列任何一种证明材料即可：

- 1) 单项目合同乙方为分公司，需提供分公司营业执照。
- 2) 单项目合同乙方为子公司，需提供子公司与申请人的授权委托书、股权穿透截图和子公司营业

执照。

（3）若未提供相关资料，则该单项目合同金额不纳入累计金额当中。

3. 单个具体项目合同金额以合同金额为准，战略协议、入库协议、框架协议或集采协议以其范围内各单项目合同金额之和为准；

4. 类似业绩应附的单个具体项目合同、框架协议（或集采协议、入库协议、战略协议等）和单项目合同、电梯监督检验报告中无法体现出所要求的金额、时间、供货型号等内容，则申请人还需提供项目业主盖章确认相关内容的证明材料。

十一、供货实施方案及保障措施

1. 依据招标人的项目情况，申请文件反馈对电梯产品的生产、仓储、供货方案和计划。
2. 对本次招标电梯供货、安装、交付的有效实施方案（含信息化管理方式），及提出安全性保障、风险评估和预防措施，及提出施工组织、进度计划、人力资源安排、培训计划，施工经验（含赶工措施和优化工艺、工法）等。

此部分内容格式不限

十二、技术服务和质保期服务计划

依据招标人的项目情况，申请文件反馈对电梯质保（维保）服务要求回应，说明技术服务和质保（维保）服务计划合理性、可操作性、可行性进行评价，重点关注提供招标人重点服务方案、服务承诺，本地维保机构及维保分布情况和综合实力，备件本地仓储情况和更换响应时间，服务召修响应时间和维保维护内容，智能门锁联网信息化和预防性维保创新管理手段等。

此部分内容格式不限。

十三、成品保护等重难点措施及方案

依据招标人的项目情况，申请文件反馈对电梯供货、仓储、安装（如有要求）、完工（如有要求）阶段的成品保护等重难点措施及方案。

此部分内容格式不限。

十四、其他材料

- 1、申请人认为应提供的其他书面承诺，格式自拟。
- 2、资格预审文件要求的其他实质性材料，格式自拟。
- 3、申请人认为需另行附加的资料自行补充，格式自拟。

第五章 招标技术需求

招标技术需求书

一、招标电梯产品技术标准

1. 招标产品应符合国家和行业标准

1.1 投标人所提供货物的设计、制造、产品性能、材料的选择和材料的检验产品的测试，都须符合国内外通行的现行标准和相应的技术规范执行。而这些标准和技术规范应为集采协议及具体项目合同签订日为止最新公布发行的标准和技术规范。

具体包括且不限于：

- (1) GB 7588-2003《电梯制造与安装安全规范》及相关更新修改单；
- (2) GB 16899-2011《自动扶梯和自动人行道的制造与安装安全规范》
- (3) GB/T 10058-2009《电梯技术条件》
- (4) GB/T 10059-2009《电梯试验方法》
- (5) GB/T 10060-2011《电梯安装验收规范》
- (6) 项目所在地执行标准：如地方区域对电梯有相关标准要求时，需增加符合地方相关标准，如担架梯轿厢尺寸要求、相关电梯强制验收标准等)

1.2 投标人的安装、维保工作必须符合以下法律法规要求：

- (1) 《中华人民共和国特种设备安全法》
- (2) 《特种设备安全监察条例》
- (3) TSG Z0004 特种设备制造、安装、改造、维修质量保证体系基本要求
- (4) TSG T7005 电梯监督检验和定期检验规则-自动扶梯与自动人行道
- (5) TSG T7001 电梯监督检验和定期检验规则-曳引与强制驱动电梯
- (6) 其中维保工作还必须符合以下法律法规要求：TSG T5001 电梯使用管理与维护保养规则
- (7) 项目所在地执行标准：如地方区域对电梯的安装、验收和维保有相关标准要求时，投标人需保证交付的产品符合地方监管部门的安装验收和维保规范要求

1.3 招标技术要求的执行要求：

（1）电梯中标人需根据项目进度尽快安排工厂按相关规范、设计资料和本技术要求进行深化设计，中标人应在收到建设单位书面通知单要求后2周完成电梯深化设计和审定，为预留预埋、电梯基坑和电梯井道尺寸施工创造条件，因中标人深化设计审定计划延迟造成的工期延误和损失由中标人自行承担。

（2）电梯深化图纸经建设单位和设计人审查同意后才能用于施工。开门尺寸、轿厢尺寸应结合设计门洞尺寸、井道尺寸综合考虑。所有电梯应满足项目实施阶段所需要满足的各类规范要求。

（3）电梯表面的处理同装饰一致由电梯厂家配置，基础配置列举如下，特殊要求以深化图纸和规范为准，电梯安装前，需按本技术要求和设计资料进行深化设计，经建设单位和设计人审查同意后才能用于施工。开门尺寸、轿厢尺寸应结合设计门洞尺寸、井道尺寸综合考虑。

（4）中标人安装和维保交付建设单位的电梯必须满足招标人设置的《物业承接查验标准（电梯系统验收标准）》

二. 设备技术性能参数

2.1 垂直乘客电梯设备技术性能参数指标

垂直乘客电梯设备技术性能参数指标				
*电梯直梯设备应满足附件所列国家相关技术标准要求为首要基本条件，其余未列标准可不限于本附件。 *为保证产品安全、可靠、舒适使用，还应满足以下技术、质量指标。				
技术参数			本次采购标准	投标响应情况及指标
性能指标	冲击 (m/s^2)	启动	≤ 0.3	
		制动	≤ 0.3	
	振动 (m/s^2)	恒加速区域的垂直振动	≤ 0.18	
		水平振动	$A95 \leq 0.13$	
	噪音 dB (A)	机房（运行时）	$V \leq 2.5 \text{ m/s}$ 时： ≤ 78 $V \geq 3.0 \text{ m/s}$ 时： ≤ 80	
	平层精度 (mm)		± 5	
	电梯能耗等级		$\geq A$ 级	
产品技术标准	曳引系统	电动机寿命		≥ 5 年
		①	轴承品牌	NSK、SKF、TWB、FAG、NTN、KOYO、TIMKEN 及等同档次品牌
		②	防护等级	IP21 以上
		③	绝缘等级	F 级以上
		曳引轮寿命		5 年
		旋转编码器		5 年
		制动器寿命（动作次数）		≥ 500 万次
	控制系统	控柜品牌及产地		原厂生产
		主控电子板寿命		≥ 5 年
		独立变频器（若配有）		≥ 5 年
		电源电压适用范围		$380\text{V} \pm 10\%$
	门机	门机类型		永磁同步电机驱动变频门机
		①	门电机寿命（年）	≥ 5 年
		②	门锁寿命	≥ 200 万次
		③	轿门、层门动作寿命	≥ 200 万次
		地坎排尘孔		开门范围内厅门和轿门地坎孔位均有不少于两个排尘孔，排尘孔宽度与地坎宽度齐平，长度不低于 60mm
	钢丝绳/钢带	寿命		≥ 5 年
				钢带 ≥ 15 年
	导靴	型式（ $\geq 2.5 \text{ m/s}$ 需配置）		滚轮导靴

	轿厢	轿内照明	LED 照明	
		壁板厚度 (mm)	基材厚度 1.2mm 以上	
	平层感应器	寿命	≥200 万次/5 年	
	缓冲器	寿命	≥5 年（若为非金属材质非线性蓄能型缓冲器，投标人承诺 10 年内免费更换）	
<p>注：以上寿命均指在在电梯设备正常使用和维保条件的情况下，承诺的年限/使用次数内，若出现故障，投标人包修包换；承诺年限日期自电梯经政府验收合格之日起计；一次运行是指完成开门和关门两个动作。</p>				

2.2 自动扶梯及自动人行道设备技术性能参数指标

自动扶梯及自动人行道设备技术性能参数指标					
*自动扶梯及自动人行道设备应满足附件所列国家相关技术标准要求为首要基本条件，其余未列标准可不限于本附件。					
*为保证产品安全、可靠、舒适使用，还应满足以下技术、质量指标。					
项目	内容			本次招标要求	投标响应情况及指标
技术性能	整机性能	防雷措施		具备	
		电源电压适用范围		电压范围：380V±10%	
		噪音		≤63dB	
		主机布置方式		上置	
	主要部件	驱动主机	电机功率因数	≥0.78	
			电机效率	≥85%	
			电机防护等级	室内 IP21、室外 IP55	
			电机绝缘等级	F 级	
			减速机效率	≥90%	
			主机寿命（不含可更换的易损件，如制动片）	≥5 年	
		控制系统	控制方式	微机变频	
			电子板寿命	≥5 年	
			变频器	系统对变频器输入输出指令监控；有故障记录断电保持；寿命：5 年	
		梯级	梯级滚轮及梯级链滚轮寿命		室内室外：≥5 年
			梯级材质	不锈钢	踏板材质厚≥0.6mm；踢板材质厚≥0.4mm
				铝合金	
			荷载要求		梯级静载压力在 5000N/m ² 下变形≤4mm，且压力移开后无永久变形，防滑等级≥R10
			梯级链寿命		室内：≥5 年；室外：≥3 年；
		栏杆	栏杆玻璃厚度		10mm
	安全保护	扶梯安全装置	梯级运行安全装置、裙板安全装置		须具备
			超速、逆转防护功能	驱动链断链检测装置	须具备
				超速、逆转电子安全	SIL2
				主机速度及方向检测	须具备
				梯级速度及方向检测	须具备
				驱动链断链机械保护装置	须具备
			开关防护等级		室内≥IP43，室外≥IP65
		过压保护		>15%，不能启动	

注：以上寿命均指在在自动扶梯及自动人行道设备正常使用和维保条件下的前提下，在承诺的年限/使用次数内，若出现故障，投标人包修包换；承诺年限日期自电梯经政府验收合格之日起计。

2.3 载货电梯设备技术性能参数指标

载货电梯产品其产品技术性能在满足相关货梯产品国标基础上，还需满足《垂直乘客电梯设备技术性能参数指标》中重要部件质保时间要求。

三、招标电梯产品标准配置和功能要求

注：投标各类电梯价格清单的设备基价需考虑下列所有标准化配置和功能成本

1. 垂直乘客电梯（有机房乘客电梯/无机房乘客电梯）标准配置和功能要求

630~1000KG 区间垂直乘客电梯标准配置				
备注：投标阶段价格清单中有机房电梯（载重区间：630~1000KG）及无机房电梯（载重区间 630~1000KG）的所有基本配置执行本标准。				
项目	基础标准化内容	配置要求		备注
基本参数	类型	有机房乘客电梯/无机房乘客电梯		
	驱动方式	采用永磁同步无齿轮曳引电机， VVVF 变频、变压、调速		
	电梯能耗等级	≥A 级		
	数据传输方式	串行通讯		
	主控制系统	多微机电脑全自动控制系统。必须采用集中 32 位及以上电脑控制		
	变频控制系统	变频器必须采用电梯专用变频器，非工业用变频器。具备高效力矩控制功能		
	门机控制系统	采用微机控制永磁同步无连杆变频驱动		
	标准楼层高度	3.15 米/层		
	电梯速度	有机房电梯 630~1000KG： 1~4m/s 无机房电梯 630~1000KG： 1~1.75m/s		
	电梯载重 KG	630	800~1000	
基本规格	开门宽度 MM	800 （满足有偿选配升级拓展至 900mm）	900 （满足有偿选配升级拓展至 1000mm）	住宅 1000KG 担架梯的宽度满足成都市对担架梯规范要求。
	开门高度 mm	2200mm （通用型号：满足有偿升级拓展至 2300mm 高度； 高端型号：满足有偿选配升级拓展至 2500mm）		
	开门方式	自动中分门		担架梯如因井道宽度限制可采用旁开门（选配调差）
	轿厢尺寸 （宽*深 MM）	乘客电梯（住宅、商业）1000KG 普通客梯不小于 1600×1500mm；1150KG 轿厢宽度不小于 1800mm；≥1350KG 电梯的轿厢宽度不小于 2000mm；630KG 电梯的轿厢宽度不小于 1100mm，800KG 电梯的轿厢宽度不小于 1400mm		如电梯轿箱装修施工图尺寸与此不一致，投标人应按本表的尺寸进行深化设计
	轿厢高度 （装修前净高）	≥2600mm （通用型号：满足有偿升级拓展至 2800mm 高度； 高端型号：满足有偿选配升级拓展至 3000mm）		

	轿厢顶装修完成面净高 (mm)	$\geq 2450\text{mm}$ (通用型号: 满足有偿选配升级拓展至 2600mm 高度; 高端型号: 满足有偿选配升级拓展至 2800mm)	
	井道尺寸	按中标厂家最小尺寸深化	
	顶层高度/底坑深度	按中标厂家最小尺寸深化	
轿厢	轿厢前壁和横梁	发纹不锈钢板材, 厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	标准发纹不锈钢配置不允许采用不锈钢板外包工艺
	轿厢侧壁	发纹不锈钢板材, 板材厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	
	轿厢后壁	发纹不锈钢板材, 板材厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	
	轿厢按钮	发纹不锈钢圆形按钮	防粘黏设计, 按钮为带辉光, 按键上的文字显示应该清晰、醒目, 便于识别;
	操纵箱面板材质	发纹不锈钢	
	操纵箱类型	前壁一体式	
	轿厢位置显示	带召唤按钮的层站按钮盘及运行方向显示器, LED 点阵/单色液晶显示	
	通风装置	轴流式风扇	
	轿门	发纹不锈钢, 板材厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	不允许采用不锈钢板外包工艺
	轿厢底板	钢板材质	
	地板材质	预留地面 30mm 凹位	
	装修预留载重	250KG (通用型号: 满足有偿升级拓展至 300KG; 高端型号: 满足有偿选配升级拓展至 500KG)	
	轿厢照明	LED	
	天花吊顶	不锈钢边框	
候梯厅	厅门	发纹不锈钢, 板材厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	
	门套	小门套, 发纹不锈钢, 板材厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	
	外呼盒	无底盒外挂式, 不锈钢面板	中标后提供不少于 3 种外呼盒供项目选择使用; 如果建设单位呼梯盒进行二次改造, 投标人需无条件配合, 费用综合考虑。
	外呼显示	带召唤按钮的层站显示器, 点阵显示/单色液晶	
	外呼按钮	发纹不锈钢圆形按钮	防粘黏设计, 按钮为带辉光
	独立外呼盒	厂家标配	并联或群控组中 1 台故障停梯, 不影响其他电梯呼梯使用
其他配置要求	地坎	不锈钢材质/铝合金	
	钢牛腿	标配	
	滚轮导靴	$\geq 2.5\text{m/s}$ 电梯轿厢侧配置	
	轿架结构	无焊接轿架	不得采用复合型轿架或简易轿架
	单冷空调	选配	所有产品需具备后期加装电梯单冷空调的拓展性

	隔音垫/隔音盒	无机房电梯曳引机、控制柜临近电梯井道部位需配置隔音棉/隔音垫	
	随行电缆	电梯公司负责电梯轿厢、井道至电梯机房的施工及布线；提供不少于 6 芯随行电缆（在满足本次招标基本配置所要求的配置功能（如视频线、电源线、网线外），至少预留 2 芯线作为项目后备使用）	随行电缆下单排产前需与建设单位确认规格
	防护要求	电梯的动力和控制线缆与控制面板的连接处、控制面板的外壳防水性能等级不应低于 IPX5	
备注	<p>1. 设备主要部件：曳引机、控制柜和开门机为投标人提供的产品品牌自己生产或授权生产，并附相应的检测合格文件。电梯对本技术要求文件中各项要求必须完全对应。当制造厂家的技术规范与本技术要求不一致时，按照二者间要求最严格的规范执行</p> <p>2. 消防兼客梯，无障碍电梯兼担架电梯兼消防电梯的数量及安装位置详设计图纸。投标人提供的有消防电梯要求的电梯必须满足消防验收要求，有无障碍要求的电梯必须满足无障碍验收要求，如扶手，无障碍按键盘等。</p> <p>3. 电梯应配置五方对讲，五方对讲应每台电梯一一对应，每台电梯使用一个地址，不得每单元电梯合用一个地址。</p>		

1150~2000KG 区间垂直乘客电梯标准配置				
备注：投标阶段价格清单中有机房电梯（载重区间：1150~2000KG）及无机房电梯（载重区间 1150~2000KG）的所有基本配置执行以下标准。				
项目	基础标准化内容	配置要求		备注
基本参数	类型	有机房乘客电梯/无机房乘客电梯		
	驱动方式	采用永磁同步无齿轮曳引电机，VVVF 变频、变压、调速		
	电梯能耗等级	≥A 级		
	数据传输方式	串行通讯		
	主控制系统	多微机电脑全自动控制系统。必须采用集中 32 位及以上电脑控制		
	变频控制系统	变频器必须采用电梯专用变频器，非工业用变频器。具备高效力矩控制功能；		标配≥2.0m/s 配置能源反馈节能模块
	门机控制系统	采用微机控制永磁同步无连杆变频驱动		
	标准楼层高度	4.2 米/层		此为基准值，可调差
	电梯速度	有机房电梯 1150~2000KG： 1~4m/s 无机房电梯 1150~2000KG： 1~1.75m/s		
	电梯载重 KG	1150-1600	1800-2000	
基本规格	开门宽度 MM	1100 （满足有偿选配升级拓展至 1200mm）	1200 （满足有偿选配升级拓展至 1300mm）	
	开门高度 mm	2200 （满足有偿选配升级拓展至 2500mm）		
	开门方式	自动中分门		担架梯如因井道宽度限制可采用旁开门
	轿厢尺寸 （宽*深 MM）	乘客电梯（住宅、商业）1150KG 客梯不小于 1800mm； ≥1350KG 的电梯的轿厢宽度不小于 2000mm		如电梯轿箱装修施工图尺寸与此不一致，投标人应按本表的尺寸进行深化设计
	轿厢高度 （装修前净高）	2800mm （满足有偿选配升级拓展至 3000mm）		
	轿厢顶装修完成面净高 （mm）	2600mm （满足有偿选配升级拓展至 2800mm）		
	井道尺寸	按中标厂家最小尺寸深化		
	顶层高度/底坑深度	按中标厂家最小尺寸深化		
轿厢	轿厢前壁和横梁	发纹不锈钢板材, 厚度≥1.2mm		标准发纹不锈钢配置不允许采用不锈钢板外包工艺
	轿厢侧壁	发纹不锈钢板材, 板材厚度≥1.2mm		
	轿厢后壁	发纹不锈钢板材, 板材厚度≥1.2mm		
	轿厢按钮	发纹不锈钢圆形按钮		防粘黏设计，按钮为带辉光，按键上的文字显示应该清晰、醒目，便于识别

	操纵箱面板材质	发纹不锈钢	
	操纵箱类型	前壁一体式	
	轿厢位置显示	带召唤按钮的层站按钮盘及运行方向显示器，单色液晶	
	通风装置	轴流式风扇	
	轿门	发纹不锈钢, 板材厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	不允许采用不锈钢板外包工艺
	轿厢底板	钢板材质	
	地板材质	预留地面 30mm	
	装修预留载重	250KG (高端型号: 满足有偿选配升级拓展至 600KG)	
	轿厢照明	LED	
	天花吊顶	不锈钢边框	
候梯厅	厅门	发纹不锈钢, 板材厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	
	门套	小门套, 发纹不锈钢, 板材厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	
	外呼盒	无底盒外挂式, 不锈钢面板	
	外呼显示	带召唤按钮的层站显示器, 点阵显示/单色液晶	
	外呼按钮	发纹不锈钢圆形按钮	防粘黏设计, 按钮为带辉光
	独立外呼盒	发纹不锈钢	并联或群控组中 1 台故障停梯, 不影响其他电梯呼梯使用
其他配置要求	地坎	不锈钢材质/铝合金	
	钢牛腿	标配	
	滚轮导靴	$\geq 2.5\text{m/s}$ 电梯轿厢侧配置	
	轿架结构	无焊接轿架	不得采用复合型轿架或简易轿架
	提前开门功能	标配	
	单冷空调	选配	所有产品需具备后期加装电梯单冷空调的拓展性
	隔音垫/隔音盒	无机房电梯曳引机、控制柜临近电梯井道部位需配置隔音棉/隔音垫	
	随行电缆	电梯公司负责电梯轿厢、井道至电梯机房的施工及布线; 提供不少于 6 芯随行电缆 (在满足本次招标基本配置所要求的配置功能 (如视频线、电源线、网线外), 至少预留 2 芯线作为项目后备使用)	随行电缆下单排产前需与建设单位确认规格
	防护要求	电梯的动力和控制线缆与控制面板的连接处、控制面板的外壳防水性能等级不应低于 IPX5	
备注	<p>1. 设备主要部件: 曳引机、控制柜和开门机为投标人提供的产品品牌自己生产或授权生产, 并附相应的检测合格文件。电梯对本技术要求文件中各项要求必须完全对应。当制造厂家的技术规范与本技术要求不一致时, 按照二者间要求最严格的规范执行</p> <p>2. 消防兼客梯, 无障碍电梯兼担架电梯兼消防电梯的数量及安装位置详设计图纸。投标人提供的有消防电梯要求的电梯必须满足消防验收要求, 有无障碍要求的电梯必须满足无障碍验收要求, 如扶手, 无障碍按键盘等。</p> <p>3. 电梯应配置五方对讲, 五方对讲应每台电梯一一对应, 每台电梯使用一个地址, 不得每单元电梯合用一个地址</p>		

垂直乘客电梯（有机房乘客电梯/无机房乘客电梯）功能要求			
序号	功能	配置要求	备注
1	全集选控制	标配	
2	过载保护	标配	
3	满载直驶	标配	
4	超载不启动（含报警功能）	标配	
5	反向指令消除	标配	
6	防捣乱功能	标配	空载取消内呼
7	断电自动平层	标配	当发生停电故障时，电梯配置的停电自动平层功能投入工作状态，切换到紧急供电电源，开门放客后停机。
8	自动再平层功能	标配	
9	就近平层功能	标配	
10	开门异常自选层功能	标配	
11	位置异常自动校正	标配	
12	无呼自返基站功能	标配	建设单位可随意取消或指定基站，并不额外产生费用
13	火灾自返基站、泊梯功能 （消防联动）	标配	应提供并安装首层消防员专用按钮及线缆，消防电梯还应满足火警专用对讲通话功能。
14	厅外带呼唤按钮的层站及轿厢运行方向显示	标配	
15	轿内方向位置显示	标配	
16	轿厢应急照明（2 小时）及自动关闭	标配	
17	轿厢照明自动控制	标配	电梯进入闲驶状态一定时间（3min）内没有召唤指令登记，电梯会自动熄灭轿厢的照明，以便节省电能的消耗。当有召唤指令登记时，电梯立即自动进入正常状态，使轿厢的照明重新投入工作并应答召唤指令。
18	轿厢通风自动控制	标配	电梯进入闲驶状态一定时间（3min）内没有召唤指令登记，电梯会自动停止轿厢的通风，以便节省电能的消耗。当有召唤指令登记时，电梯立即自动进入正常状态，使轿厢的通风重新投入工作并应答召唤指令。
19	故障自动检测	标配	
20	故障自动记录	标配	
21	电机空转保护功能	标配	
22	检修操作（含轿顶）	标配	
23	起动补偿功能	标配	
24	并联功能	标配	
25	强制关门	标配	
26	失速保护	标配	
27	开门时间自动调整	标配	
28	开门时间保护	标配	
29	开关门受阻保护	标配	
30	电动机过热保护	标配	
31	光幕门保护	标配	探测整个门高，不低于 100 束

32	开、关门按钮带辉光	标配	
33	对讲机通话功能（总线制）	标配	要求至少实现五方对讲通话（轿箱、机房、中控室、基坑、井道），提供实现机房与轿箱对讲的所有设备及布线（电梯机房至监控室的对讲布线除外），所有软、硬件及接口，至少应包括总线制对讲电话总机、各电梯对讲分机的总线单元、对讲电源等
34	警铃	标配	
35	轿内误指令人工消除(轿内按钮型)	标配	
36	运行计数器	标配	
37	基站锁梯功能	标配	
38	司机操作	标配	
39	门区力矩保护功能	标配	
40	抱闸制动力自动检测功能	标配	
41	防止轿厢意外移动功能	标配	
42	钢丝绳打滑监测功能	标配	
43	并联控制功能	标配	
44	轿厢预留 IC 卡接口，开放通讯协议	标配	
45	提前开门功能	有偿选配	
备注： ①电梯必须满足以上所列各项功能要求。若功能名称提法不同的，投标人应在要求的功能后用括号注明名称及功能简要说明。电梯的设备价必须包含以上所有功能的价格。 ②电梯除应满足上述表中所列功能外，还应满足国家或电梯生产企业规定的电梯基本功能要求。			

2. 自动扶梯（含自动人行道）标准配置和功能要求

自动扶梯的所有基本配置执行以下标准

项目	基础标准化内容	标准配置	备注
基本规格	类型	室内/室外扶梯、	
	驱动电动机	电动机绝缘等级不低于 F 级;外壳防护等级不低于 IP21(室内)、室外 IP55 (室外)	
	电梯能耗等级	≥A 级	
	减速机	机械传动效率≥90%	提供由权威检测机构出具的、其减速机的机械传动效率的测试报告作为后期签约核验。
	变频驱动节能运行系统	自动扶梯配置全功率变频驱动系统, 扶梯在额定速度(各种负载)以及慢速运行时均由变频器向扶梯电动机供电(*)。 故障切换: 当变频器故障时, 经自动检测可以切换到直接供电状态, 使扶梯仍然可以正常工作, 在变频器修复以前, 只有正常速度以及停止运行两种状态。	低速运行及恢复: 通过配置在上端及下端适当位置的光电感应器监测到扶梯在设定的符合国家安全标准规定的时间内没有使用者乘梯时, 扶梯由额定速度转换为低速运行(≤0.2 米/秒); 在低速运行期间, 当通过配置在入口适当位置的光电感应器监测到有使用者乘坐扶梯时, 扶梯立即恢复额定速度运行。
	控制系统:	钥匙开关启动, 32 位微机控制。 室外型梯变频器柜的外壳保护等级不小于 IP55; 室内型梯变频器柜的外壳保护等级不小于 IP43, 能适应 50℃的工作环境温度。 若变频器能满足上述防护等级, 可不设变频器柜。	
	电源要求	动力: 380V, 50HZ, 三相; 照明: 220V, 50HZ, 单相	
	桁架	最大挠度按照国家标准相关条款规定, 需考虑乘客载荷、以及加上外装饰板的二次装饰重量(按照 1.5mm 厚的不锈钢板加上常用加强底板来计算重量)的条件下。	
	电梯速度	0.5m/s	
	梯级宽度	800/1000mm	
	扶梯角度	30 度、35 度	
	投影长度	按厂家标准最小值	
	底坑尺寸	按厂家标准最小值	
	水平梯级	3 个	
扶梯材	内外盖板材料	不小于 1.5mm 厚发纹不锈钢板。盖板弯曲部分必须采用圆弧曲	两台扶梯之间外盖板采用二

料		线过渡。发纹方向与梯级运行方向相同。不锈钢材质板采用不低于 304 等级。	合一的一块整盖板(沿着扶梯运行方向允许分段),发纹方向与梯级运行方向相同。包括扶梯外侧与洞口边部分。
	围裙板材料	采用不小于 2mm 厚发纹不锈钢板,发纹方向与梯级运行方向相同。不锈钢材质板采用不低于 304 等级。	
	底面侧面端部装潢	精装单位负责,电梯公司预留足够桁架装潢重量	
	出入口处楼层盖板 (包括前沿板、维修盖板及周边等)	加强型、压纹、防滑不锈钢楼层盖板。	
	扶手导轨及支架	采用隐藏式扶手导轨及支架(苗条式),扶手导轨及支架采用 304 不锈钢/铝合金。扶栏其他结构件如为铁件,应进行热镀锌处理,锌层厚度不小于 50 μ 。	
	扶手护栏高度	扶手带顶面到梯级前缘或踏板表面的垂直距离 1100mm	
	扶手带	扶手带为高度抛光的黑色合成材料制品,阻燃(即燃烧的扶手带移开火源后能自动熄灭);扶手带的破断载荷不小于 25KN;在金属结构内配置扶手带去静电装置。 室外型扶梯的扶手带,在雨天直接淋雨的情况下应能正常工作,并能抗阳光暴晒; 每条扶手带都安装保护装置,在扶手带破断时使扶梯立即停止运行; 扶手带内侧盖板宽度应不大于 20mm(除上、下端圆弧转弯处)	
	护壁板玻璃厚度	护壁板采用高透明安全钢化玻璃,厚度不小于 10 毫米,所有的玻璃外观平整,无扭曲变形,无生产、运输的痕迹,没有任何会引起光学畸变的瑕疵。相邻玻璃缝与桁架垂直,接合处间隙约为 3mm。	
	强度和牢固性	内侧板裙板应满足 GB16899-2011 中规定要求。毛刷在裙板上的安装方法应方便拆卸,如采用螺钉紧固,螺孔应有足够的螺纹丝扣,有效螺纹长度不应小于螺纹直径。螺孔的螺纹还应有足够的强度,能在 20 年内经受经常性的拆装	
	梳齿板	防滑不锈钢	
	裙板毛刷	阻燃裙板毛刷	
	梯级材质	(1) 铝合金原色(防氧化涂层)或黑色,采用整体压铸造;(2) 黑色不锈钢梯级,齿顶圆角磨光。所有梯级踏面作防滑处理。	
	梯级面安全警示	三面安全警示	
其他配置要求	滚轮	滚轮应设计合理,保证其耐用性和更换方便,其轮缘材料应有高的强度和耐油、耐水性,轴承应采用密封防尘结构。	
	附加制动器	标配附加制动器(紧急制动安全钳),起到防止扶梯超速、防逆转的机械安全作用功能	
	润滑系统(自动)	标配,双路供油系统,能分别对梯级链、驱动链、扶手带驱动链按照不同时间间隔、不同持续供油时间以及不同油量进行加	

		油润滑；采用稀油润滑的零部件采用油泵自动润滑，在润滑油泵旁边设有金属标牌，标出润滑部位和对润滑油的要求。	
	围裙板防夹装置	标配	
	验收相关警示牌	标配	
	桁架标准预留装饰重量	30KG/米/单边	
	梯级照明	标配	在梯路上下水平区段的梯级下面各安装一个绿色荧光灯，使乘客能看到梯级间隙，及时调整在踏板上的位置。
	防撞挡板、防攀爬装置、防滑装置、防卷入配置、并列扶梯之间间隙不锈钢遮盖板	标配	防撞挡板、防攀爬装置、防滑装置、防卷入装置、并列扶梯之间间隙不锈钢遮盖板由中标单位负责
	保护膜	围裙板、扶手带、楼层板等一切外露部件在出厂时就应该有保护膜。保护膜一直持续到设备交付使用时	
	标志使用须知和信号	根据 GB16899.1997 中 15 条款，在每部扶梯的每一端，提供标志、使用须知及信号。	
	插座	每台自动扶梯机房（驱动站）中配置 15A 三脚防水插座，设有 30 毫安漏电断路器，包括布线及线管。	
	防护要求	电梯的动力和控制线缆与控制面板的连接处、控制面板的外壳防水性能等级不应低于 IPX5	
特殊要求	室外扶梯要求	（1）电气部件 IP 防护等级不小于 IP55，安全开关防护等级不低于 IP65；（2）防护罩（包括飞轮罩、主机驱动链罩、扶手带驱动链罩、梯级链罩）（3）张紧装置表面喷重防护型油漆（4）梯级轮和梯级链轮两侧带防水罩，梯级轮采用室外型滚轮（5）热镀锌处理的桁架（设油水分离器、水位开关）	室外扶梯标配

自动人行道的所有基本配置执行以下标准

项目	基础标准化内容	标准配置	备注
基本规格	类型	室内自动人行道	
	驱动电动机	电动机绝缘等级不低于 F 级；外壳防护等级不低于 IP21	
	减速机	机械传动效率 $\geq 90\%$	提供由权威检测机构出具的、其减速机的机械传动效率的测试报告作为后期签约核实验。
	变频驱动节能运行系统	配置全功率变频驱动系统，在额定速度(各种负载)以及慢速运行时均由变频器向电动机供电(*)。 故障切换：当变频器故障时，经自动检测可以切换到直接供电状态，使自动人行道仍然可以正常工作，在变频器修复以前，只有正常速度以及停止运行两种状态。	低速运行及恢复：通过配置在上端及下端适当位置的光电感应器监测到自动人行道在设定的符合国家安全标准规定的时间内没有使用者乘梯时，自动人行道由额定速度转换为低速运行(≤ 0.2 米 / 秒)；在低速运行期间，当通过配置在入口适当位置的光电感应器监测到有使用者乘坐自动人行道时，立即恢复额定速度运行。
	控制系统：	钥匙开关启动，32 位微机控制。 梯频器柜的外壳保护等级不小于 IP43，能适应 50℃的工作环境温度。若变频器能满足上述防护等级，可不设变频器柜。	
	电源要求	动力：380V，50HZ，三相；照明：220V，50HZ，单相	
	桁架	最大挠度按照国家标准相关条款规定，需考虑乘客载荷、以及加上外装饰板的二次装饰重量(按照 1.5mm 厚的不锈钢板加上常用加强底板来计算重量)的条件下。	
	电梯速度	0.5m/s	
	梯级宽度	1000mm	
	自动人行道角度	10 度、12 度	
	投影长度	按厂家标准最小值	
	底坑尺寸	按厂家标准最小值	

自动人行道材料	内外盖板材料	不小于 1.5mm 厚发纹不锈钢板。盖板弯曲部分必须采用圆弧曲线过渡。发纹方向与梯级运行方向相同。不锈钢材质板采用不低于 304 等级。	两台自动人行道之间外盖板采用二合一的一块整盖板(沿着扶梯运行方向允许分段),发纹方向与梯级运行方向相同。包括自动人行道外侧与洞口边部分。
	围裙板材料	采用不小于 2mm 厚发纹不锈钢板,发纹方向与梯级运行方向相同。不锈钢材质板采用不低于 304 等级。	
	底面侧面端部装潢	精装单位负责,电梯公司预留足够桁架装潢重量	
	出入口处楼层盖板 (包括前沿板、维修盖板及周边等)	加强型、压纹、防滑不锈钢楼层盖板。	
	扶手导轨及支架	采用隐藏式扶手导轨及支架(苗条式),扶手导轨及支架采用 304 不锈钢/铝合金。扶栏其他结构件如为铁件,应进行热镀锌处理,锌层厚度不小于 50 μ 。	
	扶手护栏高度	扶手带顶面到梯级前缘或踏板表面的垂直距离 1000mm	
	扶手带	扶手带为高度抛光的黑色合成材料制品,阻燃(即燃烧的扶手带移开火源后能自动熄灭);扶手带的破断载荷不小于 25KN;在金属结构内配置扶手带去静电装置。 每条扶手带都安装保护装置,在扶手带破断时使扶梯立即停止运行; 扶手带内侧盖板宽度应不大于 20mm(除上、下端圆弧转弯处)	
	护壁板玻璃厚度	护壁板采用高透明钢化玻璃,厚度不小于 10 毫米,所有的玻璃外观平整,无扭曲变形,无生产、运输的痕迹,没有任何会引起光学畸变的瑕疵。相邻玻璃缝与桁架垂直,接合处间隙约为 3mm。	
	强度和牢固性	内侧板裙板应满足 GB16899-2011 中规定要求。毛刷在裙板上的安装方法应方便拆卸,如采用螺钉紧固,螺孔应有足够的螺纹丝扣,有效螺纹长度不应小于螺纹直径。螺孔的螺纹还应有足够的强度,能在 20 年内经受经常性的拆装	
	梳齿板	防滑不锈钢	
	裙板毛刷	阻燃裙板毛刷	
其他配置要求	梯级材质	(1) 铝合金原色(防氧化涂层)或黑色,采用整体压铸造;(2) 黑色不锈钢梯级,齿顶圆角磨光。所有梯级踏面作防滑处理。	
	滚轮	滚轮应设计合理,保证其耐用性和更换方便,其轮缘材料应有高的强度和耐油、耐水性,轴承应采用密封防尘结构。	
	润滑系统(自动)	标配,双路供油系统,能分别对梯级链、驱动链、扶手带驱动链按照不同时间间隔、不同持续供油时间以及不同油量进行加油润滑;采用稀油润滑的零部件采用油泵自动润滑,在润滑油泵旁边设有金属标牌,标出润滑部位和对润滑油的要求。	
	围裙板防夹装置	标配	

	验收相关警示牌	标配	
	桁架标准预留装饰重量	30KG/米/单边	
	梯级照明	标配	在梯路上下水平区段的梯级下面各安装一个绿色荧光灯，使乘客能看到梯级间隙，及时调整在踏板上的位置。
	防撞挡板、防攀爬装置、防滑装置、防卷入配置、并列自动人行道之间间隙不锈钢遮盖板	标配	防撞挡板、防攀爬装置、防滑装置、防卷入装置、并列扶梯之间间隙不锈钢遮盖板由中标单位负责
	保护膜	围裙板、扶手带、楼层板等一切外露部件在出厂时就应该有保护膜。保护膜一直持续到设备交付使用时	
	标志使用须知和信号	根据 GB16899.1997 中 15 条款，在每部扶梯的每一端，提供标志、使用须知及信号。	
	插座	每台自动人行道机房(驱动站)中配置 15A 三脚防水插座，设有 30 毫安培漏电断路器，包括布线及线管。	
	防护要求	电梯的动力和控制线缆与控制面板的连接处、控制面板的外壳防水性能等级不应低于 IPX5	

自动扶梯及自动人行道功能要求			
序号	功能	配置要求	备注
1	火警停止运行	标配	
2	具有梯级链安全开关保护	标配	
3	具有裙板安全开关保护	标配	
4	具有非操作逆转安全开关保护	标配	
5	具有梳齿板安全开关保护	标配	
6	具有梯级下陷安全开关保护	标配	
7	具有限速器安全装置	标配	
8	具有防静电装置	标配	
9	上下行指示(运行方向指示器)	标配	
10	急停按钮	标配	
11	维修电源插座	标配	
12	梳齿板安全装置	标配	
13	梯级塌陷和梯级链异常检测装置	标配	
14	防逆转装置	标配	
15	主机制动装置	标配	
16	停止开关(下平层维修间内)	标配	
17	控制柜提升装置	标配	
18	自动扶梯安全工具	标配	
19	警示标志	标配	
20	防火卷帘门联动	有偿选配	
21	防漏油、溅油保护措施	标配	
22	具有急停按钮（上下各设一个）	标配	按钮设置位置及款式按项目要求
41	裙板保护装置	标配	
24	具有驱动链断链安全开关保护	标配	
25	具有梯级滚动轮安全开关保护	标配	
26	具有扶手带进出口安全开关保护	标配	
27	具有电磁制动器安全装置	标配	
28	具有过流、欠相、反相保护装置	标配	
29	防静电装置(扶手带)	标配	
30	主电路开关	标配	
31	手动检修插座	标配	
32	扶手带入口箱安全装置	标配	
33	梯级链断监控装置	标配	
34	电机过热保护装置	标配	
35	相位保护装置	标配	
36	接地保护	标配	
37	手动检修控制装置	标配	
38	手动盘车轮	标配	

39	地板提起工具	标配	
40	扶手带同步监控装置	标配	
备注	1.按照国家及成都规范执行，包括但不限于以上要求： 2.2.扶梯必须满足以上所列各项功能要求。若功能名称提法不同的，投标人应在要求的功能后用括号注明名称及功能简要说明。扶梯的设备价必须包含以上所有功能的价格。 3.3. 扶梯除应满足上述表中所列功能外，还应满足国家或电梯生产企业规定的扶梯基本功能要求。		

3. 载货电梯标准配置和功能要求

载货电梯的所有基本配置执行以下标准

项目	基础标准化内容	标准配置	备注
基本规格	类型	有机房货梯	
	电梯速度	0.5-1m/s	
	电梯载重	2000-5000KG	
	轿厢高度	2500mm	
	开门宽度	2000KG 1500mm 3000KG 1800mm 5000KG 2400mm	
	开门高度	2000-3000: 2200mm 5000KG: 2400mm	
	井道尺寸	按厂家标准	
	标准楼层高度	4.2m/层	
	顶层高度/底坑深度	按厂家标准	
轿厢	轿厢前壁和横梁	发纹不锈钢, 板材厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	不允许采用不锈钢板外包工艺
	轿厢侧壁	发纹不锈钢, 板材厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	
	轿厢后壁	发纹不锈钢, 板材厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	
	轿厢按钮	发纹不锈钢按钮	防粘黏设计, 带辉光
	操纵箱面板材质	发纹不锈钢 $\geq 1.2\text{mm}$	
	操纵箱类型	分体式	根据各厂家标配
	轿厢位置显示	点阵式	
	轿门	发纹不锈钢, 板材厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	不允许采用不锈钢板外包工艺
	轿厢底板	钢板材质	
	地板材质	花纹钢板	
	轿厢照明	按厂家标准	
	天花吊顶	标配吊顶	
	轿厢结构高度(未装修前)	2500mm	
候梯厅	厅门	发纹不锈钢, 板材厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	
	门套	小门套, 发纹不锈钢, 板材厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	
	外呼盒	无底盒外挂式	
	外呼按钮	发纹不锈钢按钮	防粘黏设计, 带辉光
	外呼显示	点阵式	
	独立外呼盒	厂家标配	并联或群控组中1台故障停梯, 不影响其他电梯呼梯使用

其他配置要求	钢牛腿	标配	
	轿架结构	传统轿架	不得采用复合型轿架或简易轿架
	随行电缆	电梯公司负责电梯轿厢、井道至电梯机房的施工及布线；提供不少于 6 芯随行电缆（在满足本次招标基本配置所要求的配置功能（如视频线、电源线、网线外），至少预留 2 芯线作为项目后备使用）	随行电缆下单排产前需与建设单位确认规格
	防护要求	电梯的动力和控制线缆与控制面板的连接处、控制面板的外壳防水性能等级不应低于 IPX5	

载货电梯功能要求			
序号	功能	配置要求	备注
1	司机操作	标配	
2	关门等待取消	标配	
3	反向指令自动消除	标配	
4	开门保持按钮	标配	
5	轿厢关门延迟保护	标配	
6	轿厢开门保护	标配	
7	轿厢关门保护	标配	
8	紧急消防操作	标配	
9	满载直驶	标配	
10	过载保护	标配	
11	停梯开关	标配	
12	防捣乱功能	标配	
13	自动泊梯	标配	
14	自动返回基站	标配	
15	光幕门保护	标配	
16	检修操作（含轿顶）	标配	
17	轿内风扇与照明控制	标配	
18	厅、轿门分别控制	标配	
19	厅外及轿内方向指示	标配	
20	大厅、轿内数字显示	标配	
21	五方对讲（总线制）	标配	
22	警铃	标配	
23	停电应急平层装置	标配	
24	轿厢错误指令取消	标配	

25	本层厅外开门	标配	
26	重新初始化运行	标配	
27	终端楼层保护	标配	
28	起动时力矩补偿	标配	
29	轿厢应急照明（2 小时）及自动关闭	标配	
30	开、关门按钮灯	标配	
31	轿厢内预留彩色摄影头用视频软线	标配	
32	火灾自返基站、泊梯功能（消防联动）	标配	
33	超速失速控制	标配	
34	开门保持功能	标配	
35	BA 接口	选配	
36	音频电缆接口	选配	
37	并联控制/群控	选配	
备注	1. 按照国家及成都规范执行，包括但不限于以上要求： 2. 载货必须满足以上所列各项功能要求。若功能名称提法不同的，投标人应在要求的功能后用括号注明名称及功能简要说明。扶梯的设备价必须包含以上所有功能的价格。		

四、招标电梯产品规格区间情况

电梯类型	产品细分	产品定位	速度 (M/s)	载重(KG)
垂直乘客电梯	有机房乘客电梯	高端型号	1	630-1600
			1.5(1.6)	630-1600
			1.75	800-1600
			2	800-1600
			2.5	800-1600
			3	1000-1800
			3.5	1000-1800
			4	1000-1800
		通用型号	1	630-1000
			1.5(1.6)	630-1000
			1.75	800-1000
			2	800-1000
			2.5	800-1000
	无机房乘客电梯	高端型号	1	630-2000
			1.5(1.6)	630-2000
			1.75	800-1600
		通用型号	1	630-1000
			1.5(1.6)	630-1000
			1.75	800-1000
载货电梯	货梯	通用型号	0.5	2000-5000
			1	2000-5000
电梯类型	产品细分	产品定位	提升高度 (m)	梯级宽度 (mm)
商用扶梯	室内扶梯	通用型号	≤4	800-1000
			4 < 提升高度≤6	800-1000
			6 < 提升高度≤8	800-1000
			8 < 提升高度≤10	1000
			10 < 提升高度≤12	1000
			12<提升高度≤20 米	1000
	室外扶梯		≤4	800-1000
			4 < 提升高度≤6	800-1000
			6 < 提升高度≤8	800-1000
			8 < 提升高度≤10	1000
自动人行道	室内	通用型号 (10、12 度)	≤4	1000
			4 < 提升高度≤6	1000

五、电梯技术服务和维保服务要求

1. 电梯采购、安装服务标准要求

系列		服务要求	备注
电梯采购、安装 项目负责人	项目负责人		投标人提供服务建设单位单位项目的项目负责人
安装服务	安装 资质	安装主体及 资质	投标人签订安装合同时，允许投标人分公司或子公司承接分包，安装单位需具有《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯制造（含安装、修理），许可子项目满足本次招标项目电梯参数要求，资质须符合行政监督管理部门规定，并报建设单位认可。 投标人分公司签订安装合同时，需具有《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯制造（含安装、修理），许可子项目满足本次招标项目电梯参数要求，资质须符合行政监督管理部门规定。
	厂检		要求投标人对每台电梯必须进行厂检
	验收		符合验收条件，投标人积极配合联系当地政府部门进行验收取证。如因投标人原因导致验收不合格，由投标人承担复检等相关费用。
	交接		电梯安装调试后进行 3000 次无故障测试后并经电梯维保单位完成查验合格方可移交建设单位；投标人安装公司向建设单位移交电梯后 5 日内，投标人必须无条件立即接手电梯的正常维保服务，不得对建设单位项目管理造成误工。
临时 电梯	使用		投标人根据需方需求提供临时电梯使用
	修复		24 小时内，24 小时无法修复，投标人启用其他电梯作为临时用梯
	维护保养		不低于 TSG T5001 《电梯使用管理和维护管理规则》的标准执行
	到场 时间	故障	≤60 分钟
		困人或事故	≤30 分钟
	二次调试和整改		临时电梯使用结束后，投标人对电梯进行重新检查、调整和整改工作。

2. 电梯维保服务标准要求

服务要求标准		招标人项目要求	备注
维保主体		投标人维护	质保期内要求原厂维护
驻场要求		≥20 台（物业有要求的情况下，经双方协商一致，建设单位提供驻点场所，投标人需要安排技术人员驻点）	
故障率		平均故障率≤0.2 次/月/台 单台电梯故障次数≤2 次	仅电梯本身机械故障
到场时间	故障	驻场项目，≤30 分钟； 现场无驻场项目，≤60 分钟	
	困人	驻场项目，≤15 分钟，现场无驻场项目≤30 分钟	
故障修复时间	一般故障	项目设有配件仓≤120 分钟； 项目未设配件仓≤180 分钟	
	重大故障 （涉及大型、核心部件更换）	≤72 小时 （建设单位选配进口的主板、变频器、曳引机除外）	大型、核心部件包括：主板、变频器、曳引机、钢丝绳、厅门、轿门、轿厢壁板、扶梯/自动人行道玻璃、梯级链
项目配件仓		电梯供应商设置独立配件储备；保证 2 小时内配件响应，并承诺提供为原厂配件	
配件更换管理		所有有偿更换配件必须交由物业工程师进行 3 个月的留底管理，维保人员不得未经物业方更换配件。更配配件原则上必须为原厂配件	
维保频率要求		15 天/次	
电梯应急救援方案		每半年或根据物业公司要求配合物业中心至少进行一次电梯应急救援方案演练	
电梯运行测试		每年	维保单位为电梯提供一次电梯运行测试（包括机房、轿厢噪音、运行振动、平层精度、开关门时间等），提交书面测试结果。如对测试结果存在争议的，应启用第三方有资质检测单出具检测报告
维保管理要求		1) 采用远程监视/电梯物联网及 PDA/手机等移动办公设备辅助保养，且监视数据与建设单位指定平台及其物业管理系统进行数据互通；未经项目管理方同意，不得修改电梯维保数据、运行状况数据或停止相关数据互通。 2) 每季度向建设单位出具电梯运行总结报告 3) 建立定期质量回访制度（总部/分公司/项目三级季度质量回访） 4) 建设单位有重大活动或相关管理单位、部门进行检查时，投标人须根据建设单位的要求配合相关工作。 5) 如因维保原因导致维保人员自身或乘梯人员伤亡事故，或导致设备故障损坏的，由投标人承担全部责任 6) 投标人维保期间购买电梯公众责任险 7) 如因投标人维保缺陷导致年检不通过，复检费用由投标人承担 8) 投标人需提供 24 小时值班电话	

3. 电梯售前售中服务标准要求

阶段	服务内容		服务标准
售前服务	指定专职客户经理团队服务（成都公司营业、营业技术、工程）		中标后提供指定服务团队，并提供 24 小时联络方式
	电梯售前图纸、资料提供（按建设单位发出书面要求起计，每次）		≤4 工作日
	每次建设单位提供的图纸审核反馈意见（书面）		≤3 工作日
	电梯供应商方的合同价格核定确认（每次）		≤2 工作日
	电梯供应商合同（正式合同）内部审核盖章返回（不含合同寄送时间）		≤10 工作日
售中服务	建设单位供货变更指令书面反馈确认	无电梯技术问题前提下（要涉及提前产出、发货、付款调整等问题）	≤3 工作日
		有电梯技术问题前提下（电梯技术修改、涉及非标修改、连带价格修改等问题）	≤10 工作日
		电梯井道设计图纸以及实地情况提前复核	3-5 工作日

六、电梯保护

6.1 临时用梯阶段电梯成品保护方案

临时用梯阶段电梯成品保护

工作内容和防护目标

1. 工程内容

在安装完成后需对电梯进行有效防护。

2. 防护目标

- A. 防尘
- B. 防砸
- C. 防水淋湿
- D. 防火

防护措施

在电梯安装完成后如需使用，必须配置临时电梯保护防护，且需达到以下基本保护要求（具体可根据现场实际需求高于此标准，**此临时电梯保护防护费用由使用单位承担，按合同附件《临时电梯使用协议》要求执行**）：

1、已安装好的厅门门套用木夹板或细木工板封闭保护，厅门门套与墙体缝隙用多层夹板进行封堵，厚度不小于9mm。



2、轿厢壁为重点保护部分、轿箱内除开关,灯具部位外,其它部位用木夹板或细木工板封闭保护。厚度不小于 9mm。



3、按钮区间用多层夹板进行屏蔽保护，并安排上锁（安装活页、锁具和不少于 3 把钥匙）



4、轿顶部分亦容易受碰撞，除风机通风口及照明外，其余部分需用木夹板或木工板进行封闭保护。



5、门槛处用多层夹板挡板，两侧倒边，与底板活页连接，绳子提起可翻。



6、成品保护的期间：根据使用单位与电梯单位签订的《临时电梯使用协议》执行。

7、如安装完成后，电梯不需使用，需保证设备表层无划痕迹及损坏，并有一层完成的保护膜覆。

6.2 扶梯成品保护方案

扶梯吊装就位后进行成品保护。

1、基本要求（1.1-1.4 要求由电梯单位）负责，相关成本计入投标扶梯基础价格中）：

1.1 吊装，就位时不要损坏出厂保护罩。

1.2 就位后利用保护罩保护扶梯，并使用胶带等材料固定。

1.3 做好入口防护，禁止通行。做好标识。

1.4 保护好入口处的盖板，不受损伤。

1.5 涉及上部施工，如电焊、土建施工，扶梯上部应盖夹心木板（厚度不小于15mm）进行保护，防止扶梯被建筑材料砸伤。

1.6 如因工地特殊原因，要对扶梯做铁皮防护或木板防护（如 1.5 要求）由投标人负责，此费用需单列报价，按需计提费用。





2、防护要求：

2.1 扶梯吊装就位后，在原有防护基础上将扶梯用防雨彩条布包裹，封闭，防止异物以及灰尘、淋水进入扶梯，上下机房位置用夹心木板盖好，并固定。

3、验收

扶梯保护完成后请建设单位及其委托的监理方检查验收，察看防护措施是否存在遗漏；扶梯防护必须以扶梯能得到有效防护为前提。

6.3 电梯交付物业阶段室内电梯保护做法

备注：此部分室内电梯保护由电梯单位负责，相关费用计入投标电梯基础价格中（并明确剥离此部分保护的费用单价），电梯单位需在项目集中交付前 3 日安装完毕，具体实施时间以建设单位要求的时间为准。
所用材料等还应满足国家相关规范、标准要求，如防火、环保要求。

实景图片	部位
	1、天棚： 1.1 顶棚： 天花用三聚氰胺板或多层夹板贴木皮，厚度不少于 9mm，EO 级。照片颜色供参照，具体颜色以建设单位选型为准，可根据电梯不同型号做适当调整；有利于通风、方便顶灯维修、电梯摄像头引至顶板下安装、镂空部分用亚克力板，不易碎并且透光率高
	
	

	
 	<p>2、侧壁：</p> <p>2.1、侧壁用三聚氰胺板或多层夹板贴木皮，厚度不少于9mm，E0级，照片颜色供参照，具体颜色以建设单位选型为准。</p>
 	



3、按钮保护区：
做法：用三聚氰胺板或多层夹板贴木皮，厚度不少于9mm，E0级。预留电梯显示屏、操纵箱按钮区域、IC卡刷卡区域的留孔区间。照片颜色供参照，具体颜色以建设单位选型为准。可根据电梯不同型号做适当调整。
（保留原操纵箱配置的保护膜）



4、开关盒：整个操纵箱保护板（按钮保护区）改为增加活页连接的可掀开板材。照片颜色供参照，具体颜色以建设单位选型为准，可根据电梯不同型号做适当调整。



5、地面板：强化木地板，厚12mm，E1级，颜色，具体颜色以建设单位选型为准。

	<p>6、电梯门</p> <p>电梯层门（外侧）：</p> <p>（1）标准层：宜有装饰膜，颜色与外部装饰相协调，可参考左图，具体颜色以建设单位选型为准。（若电梯出厂板材配有保护膜，保护完整，可接纳电梯板材保护膜）</p> <p>2：地下室楼层：对于地下室楼层配置大门套的需配置大门套木板保护（完全覆盖层门大门套），用三聚氰胺板或多层夹板贴木皮，厚度不少于 9mm，可参考左图，具体颜色以建设单位选型为准。</p>
	<p>7、电梯门（内侧）宜有装饰膜，颜色与内部装饰相协调，可参考左图，具体颜色以建设单位选型为准。（若电梯出厂板材配有保护膜，保护完整，可接纳电梯板材保护膜）</p>

成都轨道城市投资集团有限公司 2023-2024 年
度 TOD 综合开发项目电梯集中采购 A 标段

资 格 预 审 文 件

招标人：成都轨道城市投资集团有限公司

2023 年 8 月

目 录

第一章 资格预审公告	3
第二章 申请人须知.....	7
第三章 资格审查办法（有限数量制）	25
第四章 资格预审申请文件格式.....	34
第五章 招标技术需求.....	65

第一章 资格预审公告

成都轨道城市投资集团有限公司 2023-2024 年度 TOD 综合开发项目电梯集

中采购 A 标段

资格预审公告

1. 招标条件

1.1 本招标项目成都轨道城市投资集团有限公司 2023-2024 年度 TOD 综合开发项目电梯集中采购 A 标段已由成都市发展和改革委员会以成发改法规函〔2023〕101 号批准建设，项目业主为成都轨道城市投资集团有限公司、成都轨道城市投资集团有限公司代建业主或下属项目公司（全资或控股），建设资金来自国家投资-非政府投资，项目出资比例为 100%，招标人为成都轨道城市投资集团有限公司。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

1.2 本招标项目为四川省行政区域内的国家投资工程建设项目，由成都市发展和改革委员会核准（招标事项核准文号成发改法规函〔2023〕101 号）的招标组织形式为自行招标。招标人选择的招标代理机构是/。

2. 项目概况与招标内容

2.1 项目名称：成都轨道城市投资集团有限公司 2023-2024 年度 TOD 综合开发项目电梯集中采购 A 标段

2.2 交货地点：具体交货地点以签订的单项目合同约定为准

2.3 采购规模：

本次集中采购包含成都轨道城市投资集团有限公司 2023-2024 年度 TOD 综合开发项目的电梯采购。范围为 2024 年 12 月 31 日前取得建设工程规划许可证项目的电梯（不包括经相关部门认定作为保障性租赁住房商业建筑的垂直电梯），预估电梯采购金额为 22000 万元，因项目有特殊需求与本次集采的产品标准不一致时，招标人有权另行采购，最终以集采协议有效期内实际签署的项目合同金额为准。

2.4 计划供货期

①单项目合同签订后，根据施工进度情况采取分批供货、分批安装的模式，具体以合同甲方的书面通知为准。乙方供给的设备必须在技术图纸、参数完备之日起 45 日历天（3-4m/s 电梯不超过 90 日历天）按甲方要求在甲方项目所在地交货；自甲方提供符合安装条件的井道之日起，乙方在 60 日历天（3-4m/s 电梯为 90 日历天）内完成甲方项目所在地甲方要求完成批次电梯的安装，并在 15 个日历天取得相关政府部门验收合格证书（甲方原因除外）。

② 质保及维保期：2 年。

2.5 招标范围

电梯供应、运输及安装、质保、维保，包括但不限于以下工作内容：

①电梯深化设计、制造、供货（含安装配件的供货）、包装、仓储、运输至项目现场(包括装卸)、保险。

②电梯安装（包括安装零配件和所有随行电缆的供应及安装，含吊装）、调试、井道照明、配合二次精装修、配合智能化及消防联动调试、配合临时使用单位的提前用梯需求、向政府部门报验、专项验收、移交使用、保修、保养、培训、技术服务（包括设计联络），负责施工期间包括自身产品在内的所有产品的成品保护。

③项目集中交付之日（自持项目为项目竣工验收合格且移交物业之日）起 2 年的维保、合同约定的质保及期间保障工作，取得《安全检验合格证》并办理相关备案手续及其他相关服务内容。

2.6 质量要求：

必须符合地方及国家、行业有关质量安全规范及图纸设计要求，质量等级为合格标准，并且达到《招标技术需求书》的约定。

2.7 标段划分：共 1 个标段。

3.申请人资格要求

3.1 本次资格预审要求申请人：

3.1.1 须具有独立法人资格并提供有效的营业执照。

3.1.2 具有本招标项目相应供货能力的企业。

3.1.3 申请人必须为电梯生产制造商，并须具有《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯制造（含安装、修理、改造），许可子项目：曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)许可参数额定速度 $\geq 4\text{m/s}$ （附型式试验报告）。

3.1.4 信誉要求：不存在申请人须知第 1.4.3 项规定的限制投标的情形；

3.1.5 财务要求：近 3 年（限定在 3 年以内）无亏损。

3.1.6 类似业绩要求：近年（2019 年 01 月 01 日至申请截止时间，不少于 3 年）已完成的项目共不少于 1 个类似业绩。

类似业绩满足以下情况之一均可：

1. 单个具体项目合同金额不低于 3500 万元的电梯设备供货及安装业绩。

2. 同一个框架协议（或集采协议、入库协议、战略协议等）范围内单项目合同金额合计不低于 10000

万元的电梯设备供货及安装业绩。

注：①单个具体项目合同的类似业绩的乙方须为申请人自身或其分公司。

②框架协议（或集采协议、入库协议、战略协议等）的乙方须为申请人自身，其范围内单项目合同（含电梯设备供货及安装）乙方可为申请人自身或其分公司或授权的子公司。

3.2 其他要求：

3.2.1 本次资格预审不接受代理商申请。

3.2.2 本次资格预审不接受联合体申请。

3.3 各申请人均可就上述 1 个标段申请，可中标的标段数量为 1 个

4.资格预审办法

本次资格预审采用有限数量制。经过资格预审评审后确定不多于 5 家资格预审申请合格人。

5.资格预审文件的获取

5.1 凡有意参加申请者，请于 2023 年 08 月 11 日起，在成都国万国采交易平台(www.cdguowan.com)（以下简称“国万国采交易平台”）免费下载资格预审资料（资格预审文件及相关资料），获得“投标项目回执单”。

5.2 招标人不提供邮购资格预审文件服务。

6.资格预审申请文件的递交

6.1 资格预审申请文件递交的截止时间（申请截止时间，下同）为 2023 年 08 月 25 日 09 时 30 分，招标人或其委托代理机构，以及已在申请截止时间前按规定上传资格预审申请文件的申请人，均应在开标当日申请截止时间前登录成都国万国采交易平台(www.cdguowan.com)，录入相关人员姓名、电话等基本信息。申请人未按时登录成都国万国采交易平台，错过开标解密时间的，由申请人自行承担不利后果。

6.2 申请人应在解密开始后 30 分钟内在线完成申请文件解密。申请文件未能在规定时间内成功解密的，视为申请人未在规定时间内提交申请文件，由申请人自行承担责任。不见面开标项目不接受申请人现场递交光盘等形式的申请文件，不接受申请人现场解密申请文件。

7.发布公告的媒介

本次资格预审公告在全国公共资源交易平台（四川省）、成都轨道集团电子商务采购平台、成都国万国采交易平台（网址：<http://ggzyjy.sc.gov.cn>、<https://ep.cdmetro.cn:1443>、<https://www.cdguowan.com>）上发布。

8.联系方式

招 标 人：成都轨道城市投资集团有限公司

地 址：成都市高新区天府大道中段 396 号成都地铁大厦 A 栋

联 系 人：张先生（商务）、朱先生（技术）

电 话：028-61639148（商务）、19940541913（技术）

第二章 申请人须知

申请人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	<p>名称：<u>成都轨道城市投资集团有限公司</u></p> <p>地址：<u>成都市高新区天府大道中段 396 号成都地铁大厦 A 栋</u></p> <p>联系人：<u>张先生（商务）、朱先生（技术）</u></p> <p>电话：<u>028-61639148（商务）、19940541913（技术）</u></p>
1.1.4	项目名称	成都轨道城市投资集团有限公司 2023-2024 年度 TOD 综合开发项目电梯集中采购 A 标段
1.1.5	建设地点	<u>成都市</u>
1.2.1	资金来源	<u>国家投资-非政府投资</u>
1.2.2	出资比例	<u>100%</u>
1.2.3	资金落实情况	<u>已落实</u>
1.3.1	★招标范围	<p><u>电梯供应、运输及安装、质保、维保，包括但不限于以下工作内容：</u></p> <p><u>①电梯深化设计、制造、供货（含安装配件的供货）、包装、仓储、运输至项目现场（包括装卸）、保险。</u></p> <p><u>②电梯安装（包括安装零配件和所有随行电缆的供应及安装，含吊装）、调试、井道照明、配合二次精装修、配合智能化及消防联动调试、配合临时使用单位的提前用梯需求、向政府部门报验、专项验收、移交使用、保修、保养、培训、技术服务（包括设计联络），负责施工期间包括自身产品在内的所有产品的成品保护。</u></p> <p><u>③项目集中交付之日（自持项目为项目竣工验收合格且移交物业之日）起2年的维保、合同约定的质保及期间保障工作，取得《安全检验合格证》并办理相关备案手续及其他相关服务内容。</u></p>
1.3.2	★计划供货期	<p>① 单项目合同签订后，根据施工进度情况采取分批供货、分批安装的模式，具体以合同甲方的书面通知为准。乙方供给的设备必须在技术图纸、参数完备之日起 45 日历天（3-4m/s 电梯不超过 90 日历天）按甲方要求在甲方项目所在地交货；自甲方提供符合安装条件的井道之日起，</p>

		<p>乙方在 60 日历天（3-4m/s 电梯为 90 日历天）内完成甲方项目所在地甲方要求完成批次电梯的安装，并在 15 个日历天取得相关政府部门验收合格证书（甲方原因除外）。</p> <p>② 质保及维保期：2年。</p>
1.3.3	★质量要求	必须符合地方及国家、行业有关质量安全规范及图纸设计要求，质量等级为合格标准，并且达到《招标技术需求书》的约定。
1.3.5	★技术性能指标	详见资格预审文件第五章《招标技术需求书》
1.4.1	★申请人资质条件、能力和信誉	<p>具有独立法人资格</p> <p>资格条件：同资格预审公告；</p> <p>财务要求：同资格预审公告；</p> <p>类似业绩要求：同资格预审公告；</p> <p>信誉要求：不存在申请人须知第 1.4.3 项规定的限制投标的情形；</p> <p>其他要求：</p> <p>（1）招标人在“申请人资质条件、能力和信誉”要求中，除 1.4.1 已列入的外，招标人不得脱离招标项目的具体特点和实际需要，随意和盲目地设定申请人要求，不得设定与招标项目具体特点和实际需要不相适应的资质资格、技术、商务条件或者业绩、奖项要求，不得设定企业股东背景、年平均承接项目数量或者金额、从业人员、纳税额、营业场所面积等规模条件，不得设定超过项目实际需要的企业注册资本、资产总额、净资产规模、营业收入、利润、授信额度等财务指标，不得设定与招标项目实际需要不相适应或者与合同履行无关的资质、人员资格等，不得设定特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项，不得设定申请人在本地注册设立子公司、分公司、分支机构，在本地拥有一定办公面积，在本地缴纳社会保险等，不得限定或者指定特定的专利、商标、品牌、原产地或者供应商，不得限定潜在申请人或者申请人所有制形式或者组织形式，不得设定国家已经明令取消的资质资格、非国家法定的资格，不得设定政府部门、行业协会商会或者其他机构对申请人作出的荣誉奖励和慈善公益证明等，不得设定国家职业资格目录中准入类职业资格以外的人员资格，否则属于以不合理条件限制、排斥潜在申请人或者申请人。</p>

		<p>(2) 对于可以现货供应的标准货物、材料（非定制），申请人的财务状况一般不宜作为审查申请人履约能力的因素。</p> <p>(3) 不具备相应资质或超越资质等级取得的业绩，不作为有效业绩认定。</p> <p>(4) 重组、分立后的企业，其重组、分立前承接的工程项目不作为有效业绩认定；合并后的新企业，原企业在合并前承接的工程项目，提供了企业合并相关证明材料的，作为有效业绩认定。</p>
1.4.2	★是否接受联合体资格预审申请	不接受；
1.4.3	限制申请的情形	<p>除申请人不得存在的 18 种情形之一外，申请人也不得存在下列情形：</p> <p>(19) 根据国家或四川省有关部门制定的其他联合惩戒措施规范性文件（联合惩戒措施包括限制参与工程招投标或限制参与政府采购活动），被列为联合惩戒对象的；</p> <p>注：除此之外招标人不得另行增加其他限制投标情形。</p> <p>本条（14）规定的事项，应以有关行政主管部门出具的已生效的行政处罚决定书为依据，“近三年”应以行政处罚决定书的出具时间起算。</p> <p>“被依法暂停或取消投标资格的”是指：</p> <p>申请人存在被行政主管部门依据法律、法规、规章作出暂停或取消一定时期投标资格的已生效行政处罚，其限制投标范围与所依据的法律、法规、规章适用范围相同，与行政处罚规定的限制投标行政区域无关。</p>
1.4.4	★预审其他要求	类似业绩要求提供多种证明材料的，已完成项目以电梯监督检验报告上时间为准。
2.1	构成资格预审文件的其他材料	<p>（1）招标人发出的图纸和其他技术资料；</p> <p>（2）招标人发出的招标答疑纪要和补遗文件等。</p>
2.2.1	申请人要求澄清资格预审文件的截止时间	<p>申请人可在 2023 年 08 月 15 日 17 时 00 分之前（申请人在此时间之后提出的问题，招标人不再进行澄清和答复）在成都国万国采交易平台（www.cdguowan.com）电子招投标系统中提出问题。招标人将在申请截止时间 <u>5</u> 日前以答疑的形式上传至成都国万国采交易平台（www.cdguowan.com）电子招投标系统中进行答复。</p>
2.2.2	招标人澄清	招标人将于申请截止时间 <u>5</u> 日前在成都国万国采交易平台

	资格预审文件的截止时间	(www.cdguowan.com)电子招投标系统中上传答疑及补遗文件, 申请人请及时电子招投标系统自行下载本标段的答疑及补遗文件, 申请人应在申请期间随时该区查询本标段的答疑及补遗文件, 申请人未自行下载本标段所有答疑及补遗文件, 由此造成的后果由申请人自行承担。
2.3.1	招标人修改资格预审文件的截止时间	招标人将于申请截止时间 <u>5</u> 日前在成都国万国采交易平台(www.cdguowan.com)电子招投标系统上传经修改的资格预审文件(若有), 申请人请及时在电子招投标系统自行下载本标段修改后的资格预审文件, 申请人应在申请期间随时在成都国万国采交易平台(www.cdguowan.com)上“招投标”版块及电子招投标系统投标项目的项目工作台中标招相关文件下载区查询本标段是否有修改后的资格预审文件, 申请人未自行下载的, 由此造成的后果由申请人自行承担。
3.1.1	构成申请文件的其他材料	申请人认为有必要提供的其他材料
3.2.4	近年财务状况的年份要求	2020 年、2021 年、2022 年
3.2.5	近年完成的类似项目的年份要求	2019 年 01 月 01 日至申请截止时间
3.2.6	正在供货和新承接的类似项目的年份要求	2019 年 01 月 01 日至申请截止时间
3.2.7	近年发生的诉讼及仲裁情况的年份要求	/
3.3.1	盖章要求	<p>(1) 电子申请文件中所有要求法定代表人盖章的地方都应用法定代表人的印章盖章。要求法定代表人盖章的地方由其他人(包括委托代理人)盖章的, 其申请将被否决申请。</p> <p>(2) 电子申请文件所有要求申请人盖章的地方都应加盖申请人单位(法定名称)的电子印章, 不得使用专用印章(如经济合同章、投标专用章等)或下属单位印章代替。</p> <p>(3) 电子申请文件若有修改, 需要撤回原来上传到国万国采交易平台的电子申请文件后, 重新上传修改后并盖章完整的加密申请文件。</p> <p>(4) 申请文件中提供的证明材料应统一由申请人(若为联合体, 则为联合体牵头人)加盖企业电子印章。</p>

3.3.2	资格预审申请文件份数	<p>(1) 申请人应提供一份格式正确、内容完整、加密的电子申请文件。电子申请文件应使用“成都国万国采交易平台投标客户端工具”制作，并通过 CA 数字证书进行加密，存储为扩展名为 etnd 的文件。</p> <p>(2) 不见面开标项目不接受申请人现场递交光盘等形式的申请文件，不接受申请人现场解密申请文件。</p> <p>(3) 中标人需在领取中标通知书时另向招标人提供 5 份资格预审申请文件和投标文件纸质复印件。</p>
3.4.1	★投标有效期	<p>120 日历天（从提交申请文件的截止之日算起）</p> <p>注：不能在投标有效期内完成评标和定标的，招标人应当通知所有申请人延长投标有效期；拒绝延长投标有效期的申请人有权收回投标保证金；没有拒绝延长投标有效期的申请人自动延长其投标担保的有效期，但不得修改申请文件的实质性内容。因延长投标有效期造成申请人损失的，招标人应当给予补偿，但因不可抗力需延长投标有效期的除外。</p>
4.1.1	申请文件的包装和密封	<p>(1) 电子申请文件未使用 CA 数字证书进行加密的，将无法上传至国万国采交易平台。若申请人申请文件因未加密而造成过早失密等情况，招标人及招标代理机构概不负责。不见面开标项目不接受申请人现场递交光盘等形式的申请文件，不接受申请人现场解密申请文件。</p> <p>(2) 申请人委托 1 名委托代理人持企业 CA 数字证书在线参加开标会，对开标会程序、记录、评标时的澄清往来记录予以确认、签章。</p>
4.2.1	申请截止时间	<p>(1) 申请人应在申请截止时间 2023 年 08 月 25 日 09 时 30 分（北京时间）之前递交申请文件。</p> <p>(2) 申请人应通过互联网使用账号、密码登录成都国万国采交易平台（www.cdguowan.com），将加密的申请文件在电子招投标系统上传递交。</p> <p>(3) 申请人应充分考虑上传文件的不可预见因素，未在申请截止时间前完成上传的，在申请截止时间后将无法上传。</p>
4.3.1	申请文件的修改与撤回	<p>(1) 在资格预审公告规定的申请截止时间前，申请人可以修改或撤回已递交的申请文件。申请人申请文件进行撤回的，应在“成都国万国采交易平台”直接进行撤回操作；申请人对申请文件进行修改的，应在申请文件截止时间前在“成都国万国采交易平台”撤回原文件后，重新上传修改后并加密的申请文件。</p> <p>(2) 修改后加密申请文件的递交，以申请截止时间前最后完成上传的文件为准。</p>
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：同申请截止时间</p> <p>申请文件解密截止时间：点击系统“开标”按钮后 30 分钟</p> <p>开标地点：招标人或其委托代理机构在《成都国万国采交易平台》电子</p>

		招投标系统中进入线上开标环节。申请人登录《成都国万国采交易平台》电子招投标系统，参与在线开标。
5.1.2	审查委员会人数	<p>审查委员会由招标人依法组建，7 人。</p> <p>其中：招标人代表 2 人，评标专家 5 人。</p> <p>评标专家的确定方式为：按现行相关规定文件执行。</p> <p>注：审查委员会组建时，可增加审查委员会人数，但招标人代表人数不能增加。</p>
5.2	资格审查方法	有限数量制
6.1	资格预审结果的告知时间	资格预审评审结束后 5 个工作日内书面告知申请人。
6.3	资格预审结果的确认时间	同发出资格预审结果时间
9	需要补充的其他内容	
9.1	确定资格预审申请合格人	<p>本次资格预审采用有限数量制。审查委员会依据本章规定的审查标准和程序，对通过初步审查和详细审查的资格预审申请文件进行综合评分【详见第三章资格审查办法】，正式招标阶段的评标办法为经评审的最低投标价法。</p> <p>确定通过资格预审的申请人原则如下：得分不低于 85 分的申请人视为通过资格预审，方可进入综合评分排名。</p> <p>每个标段资格预审申请合格人的确定原则：①通过资格预审的申请人数量大于 5 家时，按综合评分由高到低排名，排名 1-5 名的申请人确定为资格预审申请合格人，若存在综合得分相同的情况，则以申请人企业综合实力得分高的排名靠前。若申请人企业综合实力得分高也相同的，则按申请人投标产品技术指标优于技术要求个数多的排名靠前。若申请人投标产品技术指标优于技术要求数量也相同的，由审查委员会抽签确定。</p> <p>②通过资格预审的申请人数量大于等于 3 家且小于等于 5 家时，则全部确定为资格预审申请合格人。③资格预审申请合格人数量小于 3 家时，招标人将发布流标公示，并重新组织资格预审。同时招标人保留不再组织资格预审，直接开展“资格后审”公开招标的权利。</p>

9.2	★申请文件的真实性要求	<p>申请人所递交的申请文件（包括有关资料、澄清）应不存在弄虚作假或隐瞒。</p> <p>申请人声明不存在限制申请和投标情形但被发现存在限制申请和投标情形的，属于隐瞒情形（单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，在同一标段申请和投标或者未划分标段的同一招标项目申请和投标，若申请人在申请文件中已填报上述信息的，不属于隐瞒情形）。</p> <p>如申请文件存在弄虚作假或隐瞒，在审查阶段发现的，审查委员会应将该申请文件作否决申请处理；此后发现的，招标人可以取消申请人正式投标阶段投标或取消中标候选人或中标人资格。</p>
9.3	补遗答疑注意事项	<p>1、申请人未按要求在规定的时限内下载相关文件，或由于未及时关注补遗、答疑等文件所发布的信息而影响资格预审申请的，其责任由申请人自行承担。</p> <p>2、申请人应按资格预审文件的要求，编制、提交资格预审申请文件。申请人对资格预审文件有疑问的，须在资格预审文件规定时限内，通过项目工作台中的预审文件澄清节点提出疑问。</p> <p>3、申请人应按资格预审文件约定的时限，随时关注招标人在预审文件澄清中发布的答疑信息，以保证其对资格预审文件做出正确的响应。</p> <p>4、申请人和招标人在网络系统以外获取的提问及答疑均为无效。申请人在提问时不得暴露其身份，不得涉及按照有关规定应予保密的信息；否则招标监督部门对其行为记入不良信用记录。</p>
9.4	开标程序	<p>开标程序：</p> <p>1、招标人或其委托代理机构，以及已在申请截止时间前按规定上传申请文件的申请人，均应在开标当日申请截止时间前登录成都万国采交易平台（www.cdguowan.com），录入相关人员姓名、电话等基本信息。</p> <p>2、申请时间截止后，当申请文件份数上传大于等于3份时，招标人或其委托代理机构点击确认开标开始，系统进入正式开标环节。招标人或其委托代理机构应点击进入申请文件解密环节，申请人应在解密开始后30分钟内在线完成申请文件解密。当申请文件份数上传小于3份时，系统自动提示招标人是否开标，由招标人决策是否继续开标。</p> <p>3、所有申请人完成解密后或在规定解密时间截止后，展示所有已上传申请文件的申请人名单、投标保证金交纳情况等申请基本情况。</p>

		<p>4、招标人或其委托代理机构确认进入唱标展示环节，由系统直接展示各申请人名称、样品情况（如有要求）等唱标内容，生成开标记录表。</p> <p>5、申请人对开标有异议的，应在线提出，由招标人或其委托代理机构在线即时答复处理。招标人或其委托代理机构应为申请人提供提出异议时间不少于 10 分钟（生成开标记录表开始起算）。所有异议处理完毕后，由招标人或其委托代理机构确认开标结束。</p> <p>注 申请人未提出异议的，视同其认可开标过程、开标内容和开标结果。</p>
9.4	资格预审程序及正式招标程序：	<p>资格预审程序及正式招标程序：</p> <p>1. 资格预审评审完成后，资格预审结果不予公示，招标人将通过成都国万国采交易平台向所有参与资格预审的申请人发放资格预审合格情况通知，申请人应在开标后，次日起自行查看相关系统信息。</p> <p>2. 正式招标阶段，招标人将通过成都国万国采交易平台向资格预审合格单位发送正式招标文件（含投标邀请函），收到资格预审合格通知书的申请人应在系统上及时查看，并在规定时间内回复《确认通知》。</p> <p>3. 收到正式招标文件的单位，按照正式招标文件要求开展后续投标工作，正式招标阶段的评标办法为经评审的最低投标价法。</p>
9.5	知识产权	<p>构成本资格预审文件各组成部分的文件，未经招标人书面同意，申请人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未通过资格预审申请人申请文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。</p>
9.6	资格预审文件内容冲突的解决及优先适用次序	<p>资格预审文件中招标人编制的内容前后有矛盾或不一致，有时间先后顺序的，以时间在后的修改、澄清或补正文件为准；没有时间先后顺序的，以公平的原则进行处理。申请人须知前附表和资格预审文件中“注”的内容与正文不一致时，以申请人须知前附表和资格预审文件中“注”的内容为准。</p> <p>对资格预审文件的内容理解有争议的，由招标人按照资格预审文件所使用的词句、资格预审文件的有关条款、资格预审的目的、习惯以及诚实信用原则，确定该条款的真实意思，有两种以上解释的，作出不利于招标人一方的解释。</p>

9.7	特别注意	<p>如本资格预审文件申请人须知前附表所述内容与资格预审文件申请人须知正文部分所述内容不一致或资格预审文件申请人须知正文部分中表述不明时，以申请人须知前附表的所述内容为准。资格预审文件申请人须知前附表所述内容与清单总说明（如有时）不一致处，以资格预审文件申请人须知前附表所述内容为准。</p> <p>资格预审文件中 “★” 号条款为资格预审文件规定的实质性要求。未实质性响应资格预审文件中 “★” 号条款，视为重大偏差（报价详细评审的重大偏差另行约定），审查委员会在审查时应作否决申请处理。申请人应按照成都国万国采交易平台规定编制申请文件。</p> <p>注意事项：</p> <p>（1）申请人应办理 CA 数字证书及电子签章，使用“成都国万国采交易平台投标客户端工具”制作电子申请文件。</p> <p>（2）电子申请文件为通过投标文件客户端制作导出的一个后缀名为 etnd 的文件。</p> <p>（3）制作电子申请文件应按照文件建立目录并分级，不同内容按标签提示制作导入，应保证目录清晰、内容完整、方便评审。涉及图片类的文件须保证图片清晰。</p> <p>（4）电子申请文件制作完成后，应在相应位置加盖电子签章，使其电子申请文件具备法律效力。</p> <p>（5）电子申请文件制作完成后，应使用申请人的企业 CA 数字证书对申请文件进行加密。</p> <p>友情提醒：</p> <p>一、其他事项：</p> <p>（1）审查结束之前，申请人应随时关注系统提示，及时通过本单位 CA 数字证书对审查委员会发出的质疑函进行澄清，并确认提交成功。逾时回复将不能提交。</p> <p>（2）申请人出现以下情形之一的，该次申请的有关业务办理将被系统拒绝，并自行承担责任：</p> <p>1 申请人在获得“拟投标项目回执”成功后至审查结束期间，更换 CA 数字证书的，或申请人使用的 CA 数字证书不在有效期内的；</p>
-----	------	---

		<p>2 申请人在开标时，未携带加密申请文件时使用的 CA 数字证书的；</p> <p>3 提交的电子申请文件使用格式错误、文件损坏或自身存在计算机病毒等缺陷的；</p> <p>4 电子申请文件不是使用专用的“成都国万国采交易平台投标客户端工具”制作生成 etnd 格式文件的；</p> <p>5 其他不符合资格预审文件中有关要求的情形。</p> <p>二、突发系统故障处理</p> <p>（1）因非可控因素，导致系统不能正常运行的，由交易中心工作人员及时通知招标人和监督人，并进行处理，待系统恢复后再继续进行。如审查委员会成员已离场的，应重新抽取专家审查。</p> <p>（2）非可控因素包括以下内容：</p> <p>网络中断、停电等；</p> <p>系统服务器发生故障而无法访问系统或无法使用系统；</p> <p>系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作；</p> <p>系统或服务器受到网络攻击，或受到计算机病毒的攻击；</p> <p>其他不可抗力等因素引起系统无法正常使用；</p> <p>其他无法保证招标投标过程公平、公正和信息安全的意外情形。</p> <p>如资格预审文件、申请文件自身错误的，审查不可中止或终止，后果由相应编制人员自行承担。</p> <p>（3）审查中，如遇停电、网络故障、电子设备、评标席位或者电子评标系统故障导致无法开展审查活动且短时间内无法修复的，由招标人和监督人确定是否暂停审查或解散当次审查委员会，并及时封标。取消审查的，已进入审查流程的专家需费用按评标费标准支付。</p>
--	--	---

申请人须知前附表增加条款表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
10.19	其他要求	本次由成都轨道城市投资集团有限公司组织成都轨道城市投资集团有限公司 2023-2024 年度 TOD 综合开发项目电梯集中采购 A 标段招标，按招标流程确定最终中标单位。其中招标人与中标人签订集中采购协议，招标人、招标人代建业主或下属项目公司（全资或控股）与中标人签订具体项目的采购合同，招标人、招标人代建业主或下属项目公司（全资或控股）与中标人或其分公司签订具体项目的安装合同，经双方法定代表人（单位负责人）或委托代理人签字并加盖公章后生效。
10.20	偏离	本项目只允许《招标技术需求书》内容正偏离，不允许负偏离。若有负偏离，作否决申请处理。 正偏离：申请人所投标的产品指标高于《招标技术需求书》的要求。
10.21	2.3 评分标准	进入 2.3 评分标准及评标细则所指的申请人为通过详细审查的有效申请人。

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣承担本标段的申请人提出申请。

1.1.2 本招标项目招标人：见申请人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见申请人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见申请人须知前附表。

1.1.5 本标段建设地点：见申请人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见申请人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见申请人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见申请人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见申请人须知前附表。

1.3.2 本标段的计划供货期：见申请人须知前附表。

1.3.3 本标段的质量要求：见申请人须知前附表。

1.4 申请人资格要求

1.4.1 申请人应具备承担本标段总承包的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见申请人须知前附表；

(2) 财务条件：见申请人须知前附表；

(3) 业绩要求：见申请人须知前附表；

(4) 信誉要求：见申请人须知前附表；

(5) 其他要求：见申请人须知前附表。

1.4.2 申请人须知前附表规定接受联合体申请资格预审的，联合体申请人除应符合本章第 1.4.1 项和申请人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 通过资格预审的联合体，其各方组成结构或职责，以及财务能力、信誉情况等资格条件不得改变；

(4) 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中资格预审。

1.4.3 申请人不得存在下列情形之一：

(1) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

(2) 与本招标项目的其他申请人为同一个单位负责人；

- (3) 与本招标项目的其他申请人存在控股、管理关系；
- (4) 与本招标项目其他申请人代理同一个制造商同一品牌同一型号的设备投标；
- (5) 为本招标项目提供过设计、编制技术规范和其他文件的咨询服务；
- (6) 为本工程项目的相关监理人，或者与本工程项目的相关监理人存在隶属关系或者其他利害关系；
- (7) 为本招标项目的代建人；
- (8) 为本招标项目的招标代理机构；
- (9) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人（单位负责人）；
- (10) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；
- (11) 被依法暂停或者取消投标资格；
- (12) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- (13) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (14) 在最近三年内发生重大产品质量问题；
- (15) 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- (16) 被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；
- (17) 在近三年内申请人或其法定代表人（单位负责人）有行贿犯罪行为的；
- (18) 法律法规或申请人须知前附表规定的其他情形。

1.5 语言文字

除专用术语外，来往文件均使用中文语言文字。必要时专用术语附有中文注释。

1.6 费用承担

申请人准备和参加资格预审活动发生的费用自理。

2. 资格预审文件

2.1 资格预审文件的组成

2.1.1 本次资格预审文件包括资格预审公告、申请人须知、资格审查办法、资格预审申请文件格式、项目建设概况，以及根据本章第 2.2 款对资格预审文件的澄清和第 2.3 款对资格预审文件的修改。

2.1.2 当资格预审文件、资格预审文件的澄清或修改等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的文件为准。

2.2 资格预审文件的澄清

详见申请人须知前附表

2.3 资格预审文件的修改

详见申请人须知前附表

3. 资格预审申请文件的编制

3.1 资格预审申请文件的组成

3.1.1 资格预审申请文件应包括下列内容：

- (1) 资格预审申请函
- (2) 资格预审申请文件真实性和不存在限制申请情形声明
- (3) 法定代表人身份证明
- (4) 授权委托书
- (5) 联合体协议书（如有）
- (6) 申请人基本情况表
- (7) 近年财务状况表
- (8) 技术偏差表
- (9) 投标货物技术性能的响应及详细描述
- (10) 项目管理机构
- (11) 企业业绩情况表
- (12) 供货实施方案及保障措施
- (13) 技术服务和质保期服务计划
- (14) 成品保护等重难点措施及方案
- (15) 其他材料

注：具体以第四章资格预审申请文件格式为准。

3.1.2 申请人须知前附表规定不接受联合体资格预审申请的或申请人没有组成联合体的，资格预审申请文件不包括本章第 3.1.1（5）目所指的联合体协议书。

3.2 资格预审申请文件的编制要求（具体以第四章资格预审申请文件格式为准）

3.2.1 资格预审申请文件应按第四章“资格预审申请文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，不得删减，并作为资格预审申请文件的组成部分。申请人须知前附表规定接受联合体资格预审申请的，本章第 3.2.3 项至 3.2.7 项规定的表格和资料应包括联合体各方相关情况。

3.2.2 法定代表人授权委托书必须由法定代表人签署。

3.2.3 “申请人基本情况表”应附申请人营业执照副本、资质证书副本等材料的复印件或扫描件。

3.2.4 “近年财务状况表”应附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表的扫描件，具体年份要求见申请人须知前附表。

3.2.5 “近年完成的类似项目情况表”应附合同协议书、电梯监督检验报告等的扫描件，具体年份要求见申请人须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.2.6 “正在实施和新承接的项目情况表”应附合同协议书扫描件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.2.7 “信誉要求”应按本章“申请须知前附表”1.4.1 项的要求附相关证明资料，具体年份要求见申请人须知前附表。

3.3 资格预审申请文件的装订、签字

申请人应按本章第 3.1 款和第 3.2 款的要求，编制完整的资格预审文件

3.3.1 盖章的具体要求见申请人须知前附表。

3.3.2 申请人应提供一份格式正确、内容完整、加密的电子申请文件。电子申请文件应使用“成都国万国采交易平台投标客户端工具”制作，并通过 CA 数字证书进行加密，存储为扩展名为 etnd 的文件。

不见面开标项目不接受申请人现场递交光盘等形式的申请文件，不接受申请人现场解密申请文件。

4. 资格预审申请文件的递交及开标

4.1 资格预审申请文件的密封和标记

4.1.1 电子申请文件未使用 CA 数字证书进行加密的，将无法上传至国万国采交易平台。若申请人申请文件因未加密而造成过早失密等情况，招标人及招标代理机构概不负责。不见面开标项目不接受申请人现场递交光盘等形式的申请文件，不接受申请人现场解密申请文件。

4.2 申请文件的递交

4.2.1 申请人应在申请人须知前附表第 4.2.1 项规定的申请截止时间前递交申请文件。

4.2.2 申请文件未能在规定时间内成功解密的，视为申请人未在规定时间内提交申请文件，由申请人自行承担。不见面开标项目不接受申请人现场递交光盘等形式的申请文件，不接受申请人现场解密申请文件。

4.3 申请文件的修改与撤回

4.3.1 在申请人须知前附表第 4.2.1 项规定的申请截止时间前，申请人可以修改或撤回已递交的申请文件，申请人申请文件进行撤回的，应在“成都国万国采交易平台”直接进行撤回操作；申请人对申请文件进行修改的，应在申请文件截止时间前在“成都国万国采交易平台”撤回原文件后，重新上传修改后并加密的申请文件。

4.3.2 申请人修改或撤回已递交申请文件的书面通知应按照本章第 3.3.2 项的要求盖章。

4.4 开标时间

招标人在申请人须知前附表第 4.2.1 项规定的申请截止时间（开标时间）开标。招标人或其委托代理机构，以及已在申请截止时间前按规定上传申请文件的申请人，均应在开标当日申请截止时间前登录国万国采交易平台（网址：www.cdguowan.com），录入相关人员姓名、电话等基本信息。申请人未按时登录国万国采交易平台，错过开标解密时间的，由申请人自行承担不利后果。

4.5 开标程序

开标程序：

（1）招标人或其委托代理机构，以及已在申请截止时间前按规定上传申请文件的申请人，均应在开标当日申请截止时间前登录国万国采交易平台（网址：www.cdguowan.com），录入相关人员姓名、电话等基本信息。

（2）申请时间截止后，当申请文件份数上传大于等于 3 份时，招标人或其委托代理机构点击确认开标开始，系统进入正式开标环节。 招标人或其委托代理机构应点击进入申请文件解密环节，申请人应在解密开始后 30 分钟内在线完成申请文件解密。当申请文件份数上传小于 3 份时，系统自动提示招标人是否开标，由招标人决策是否继续开标。

（3）所有申请人完成解密后或在规定解密时间截止后，展示所有已上传申请文件的申请人名单、投标保证金交纳情况等申请基本情况。

（4）招标人或其委托代理机构确认进入唱标展示环节，由系统直接展示各申请人名称、样品情况

等唱标内容，生成开标记录表。

(5) 申请人对开标有异议的，应在线提出，由招标人或其委托代理机构在线即时答复处理。招标人或其委托代理机构应为申请人提供提出异议时间不少于 10 分钟（生成开标记录表开始起算）。所有异议处理完毕后，由招标人或其委托代理机构确认开标结束。

5. 资格预审申请文件的审查

5.1 审查委员会

5.1.1 资格预审申请文件由招标人依法组建的审查委员会负责审查。

5.1.2 审查委员会人数：见申请人须知前附表。

5.2 资格审查

审查委员会根据申请人须知前附表规定的方法和第三章“资格审查办法”中规定的审查标准，对所有已受理的资格预审申请文件进行审查。没有规定的方法和标准不得作为审查依据。

6. 通知和确认

6.1 通知

招标人在申请人须知前附表规定的时间内以书面形式将资格预审结果通知申请人，并向通过资格预审的申请人发出投标邀请书。

6.2 解释

应申请人书面要求，招标人应对资格预审结果作出解释，但不保证申请人对解释内容满意。

6.3 确认

通过资格预审的申请人收到投标邀请书后，应在申请人须知前附表规定的时间内以书面形式明确表示是否参加投标。在申请人须知前附表规定时间内未表示是否参加投标或明确表示不参加投标的，不得再参加投标。因此造成潜在投标人数量不足 3 个的，招标人重新组织资格预审或不再组织资格预审而直接招标。

7. 申请人的资格改变

通过资格预审的申请人组织机构、财务能力、信誉情况等资格条件发生变化，使其不再实质上满足第三章“资格审查办法”规定标准的，其投标不被接受。

8. 纪律与监督

8.1 严禁贿赂

严禁申请人向招标人、审查委员会成员和与审查活动有关的其他工作人员行贿。在资格预审期间，不得邀请招标人、审查委员会成员以及与审查活动有关的其他工作人员到申请人单位参观考察，或出席申请人主办、赞助的任何活动。

8.2 不得干涉资格审查工作

申请人不得以任何方式干涉、影响资格预审的审查工作，否则将导致其不能通过资格预审。

8.3 保密

招标人、审查委员会成员，以及与审查活动有关的其他工作人员应对资格预审申请文件的审查、比较进行保密，不得在资格预审结果公布前透露资格预审结果，不得向他人透露可能影响公平竞争的有关情况。

8.4 投诉

申请人和其他利害关系人认为本次资格预审活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

9. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见申请人须知前附表。

附表一：串通申请行为线索表

串通申请行为线索表

在审查过程中，是否发现有申请人存在以下情形：

1. 不同申请人的申请文件内容存在非正常一致；
2. 不同申请人的申请文件错漏之处一致；
3. 不同申请人的申请文件异常一致或者申请报价呈规律性差异；
4. 不同申请人的申请文件由同一单位或者同一个人编制；
5. 不同申请人的申请文件载明的项目管理班子成员出现同一人；
6. 不同申请人的申请文件相互混装；
7. 不同申请人 MAC 地址或计价锁号相同的；
8. 不同申请人委托同一单位或者个人办理申请事宜；
9. 不同申请人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；
10. 不同申请人聘请同一人为其申请提供技术或者经济咨询服务，但招投标项目本身要求采用专有技术的除外；

审查委员会签字或签章：

说明：本认定书为审查报告组成部分，审查时审查委员会应根据附表一串通申请行为线索表中的情形，如实对申请文件进行是否有串通申请行为的评审，填写“无”或“有”，有情形之一的，应认定为串通申请，并签字确认，作为审查报告一部分，若审查委员会发现申请人在申请过程中有串标、围标行为的，应予以确认，由招标人据此以书面形式向行政监管部门报告。

第三章 资格审查办法（有限数量制）

资格审查办法前附表

条款号	条款名称	编列内容
1	通过资格预审的人数	<p>本次资格预审采用有限数量制。审查委员会依据本章规定的审查标准和程序，对通过初步审查和详细审查的资格预审申请文件进行综合评分【详见第三章资格审查办法】，正式招标阶段的评标办法为经评审的最低投标价法。</p> <p>确定通过资格预审的申请人原则如下：得分不低于 85 分的申请人视为通过资格预审，方可进入综合评分排名。</p> <p>每个标段资格预审申请合格人的确定原则：①通过资格预审的申请人数量大于 5 家时，按综合评分由高到低排名，排名 1-5 名的申请人确定为资格预审申请合格人，若存在综合得分相同的情况，则以申请人企业综合实力得分高的排名靠前。若申请人企业综合实力得分高也相同的，则按申请人投标产品技术指标优于技术要求个数多的排名靠前。若申请人投标产品技术指标优于技术要求数量也相同的，由审查委员会抽签确定。②通过资格预审的申请人数量大于等于 3 家且小于等于 5 家时，则全部确定为资格预审申请合格人。③资格预审申请合格人数量小于 3 家时，招标人将发布流标公示，并重新组织资格预审。同时招标人保留不再组织资格预审，直接开展“资格后审”公开招标的权利。</p>
2	审查因素	审查标准
2.1	初步审查标准	
	申请人名称	与营业执照、资质证书一致
	盖章要求	符合第二章“申请人须知前附表”第 3.3.1 项要求
	申请文件格式	符合第四章“资格预审申请文件格式”的要求；符合第二章“申请人须知”第 3.2.1 项规定
	申请有效期	符合第二章“申请人须知前附表”第 3.4.1 项规定
	代理商	符合第一章“资格预审公告”第 3.2.1 项要求

		联合体申请人	符合第二章“参选人须知前附表”第 1.4.2 项规定
以上评审有一条不通过，则视为初步审查标准不通过，不进入下一步评审，其资格预审申请予以否决。			
2.2	详细审查标准	营业执照	具备有效的营业执照
		资质证书	符合第二章“申请人须知前附表”第 1.4.1 项规定
		财务状况	符合第二章“申请人须知前附表”第 1.4.1 及 3.2.4 项规定
		信誉要求	符合第二章“申请人须知前附表”第 1.4.1 项规定
		类似业绩要求	符合第二章“申请人须知”第 1.4.1 项规定
		其他要求	不存在本章正文第 3.2.2 项任何一种情形之一
		联合体申请人	符合第二章“申请人须知”第 1.4.2 项规定
		偏离	符合第二章“申请人须知前附表增加条款表”第 10.20 项规定
		招标技术需求书	符合第五章“招标技术需求书”要求
以上评审有一条不通过，则视为详细审查标准不通过，不进入下一步评审，其资格预审申请予以否决。			

2.3 评分标准

评分内容	评分因素	分值	评分细则
企业综合实力	生产经营水平	25	<p>按通过详细审查的各申请人自身近3年（2020年、2021年、2022年）生产经营水平数值由大到小排序：排序第1-5得25分；排名第6-10得18分；排名第11-15得10分；排序第16名及以后的厂家统一得5分；</p> <p>不提供证明资料或资料不满足要求得0分。</p> <p>生产经营水平=（申请人2020至2022年营业收入总和的平均值）÷（通过详细审查的所有申请人2020至2022年营业收入总和的平均值）</p> <p>通过详细审查的所有申请人2020至2022年营业收入总和的平均值=通过详细审查的所有申请人2020至2022年营业收入总和的平均值之和÷通过详细审查的申请人数量，计算时四舍五入后保留两位小数。</p> <p>证明资料要求：提供经第三方审计的年度财务报表扫描件，须含有相关数据。</p>
	银行资信等级情况	6	<p>评价申请人获得有效的银行资信等级情况。</p> <p>获得银行信用AAA级的，得6分；</p> <p>获得银行信用AA级的，得3分；</p> <p>获得银行信用A级的，得1分。</p> <p>未提供或提供过期无效证书的，不得分。</p> <p>备注：AAA+、AAA-属于AAA级，AA+、AA-属于AA级，A+、A-属于A级。</p> <p>证明材料：银行机构出具有效的银行资信等级证明文件。</p>
	企业经营情况	6	<p>按各申请人自身3年（2020年、2021年、2022年）的平均资产负债率进行判断，平均资产负债率不大于0.9（含0.9）得6分；平均资产负债率大于0.9（不含0.9）得0分。</p> <p>平均资产负债率=Σ（2020-2022年总负债）/Σ（2020-2022年总资产）</p> <p>证明材料：提供经第三方审计的年度财务报表扫描件，须含有相关数据。</p>
	生产基地情况	5	<p>申请人在中国境内（含港澳台地区）设有生产基地的，得5分，其他不得分。</p> <p>证明资料：提供申请人在中国境内（含港澳台地区）设立生产基地的产权证明资料或厂房租赁合同资料，产权所有人或租赁单位名称必须与申请人名称一致。</p>

	企业业绩	23	<p>满足资格审查业绩要求得 2 分。</p> <p>提供的业绩每具有 1 个已完成且至少含有一个本次投标垂直电梯型号的类似业绩（含资格审查业绩）加 7 分。</p> <p>累计 3 个类似业绩中产品型号未含有本次投标的所有垂直乘客电梯型号，最多得 16 分。</p> <p>本项最多得 23 分。</p> <p>注：1. 资格审查业绩和评分业绩可重复计分。</p> <p>2. 若投标人提供多于 3 份业绩，以满足条件的任意 3 份业绩为准。</p> <p>3. 类似业绩同资格审查要求类似业绩</p> <p>4. 证明资料：详见第六章《资格预审申请文件》第十部分类似工程业绩表中证明材料的要求。</p>
	企业研发能力	10	<p>申请人提供本次投标 1-2.5m/s 速度区间投标型号有机房电梯和无机房电梯整机型式试验报告，评审整机型式试验报告中曳引驱动主机、控制系统、门机系统、安全钳、限速器 5 个核心部件配置情况，申请单位每同时满足一个上述 5 个核心部件自主研发的，得 2 分，本项最高得 10 分。</p> <p>注：1. 必须在有机房电梯和无机房电梯同时核验符合方可得 2 分，否则不得分。</p> <p>2. 整梯型式试验未体现门机系统信息，门机自主研发证明资料仅以门机系统型式试验报告/委托检验报告作为判断依据。</p> <p>3. 核心部件制造商为申请人自身或同一品牌制造商，即判断为符合自主研发。</p> <p>4. 申请人提供本次投标 1-2.5m/s 速度区间有机房、无机房电梯投标型号产品的整机型式试验报告。</p>
产品实力	技术性能指标	15	<p>申请人《垂直乘客电梯设备技术性能参数指标》完全响应，得 5 分。在此前提下，申请人技术指标优于技术要求个数；个数≥ 4 个，加 10 分；</p> <p>2 个\leq技术指标优于技术要求的个数< 4 个，加 6 分；</p> <p>1 个\leq技术指标优于技术要求的个数< 2 个，加 2 分。</p> <p>证明资料：包括所有投标垂直乘客电梯型号完整的整梯产品型式试验报告（数据清晰可见）或第三方检测机构出具的产品检测报告等证明资料。</p>
	电梯技术成熟性	10	<p>各申请人所有投标垂直乘客电梯产品型号获得《特种设备型式试验报告（电梯）》试验合格的时间。</p> <p>所有投标垂直乘客电梯产品型号型式试验合格时间< 1 年，不</p>

			<p>得分；</p> <p>1 年≤所有投标垂直乘客电梯产品型号型式试验合格时间＜2 年，得 2 分；</p> <p>2 年≤所有投标垂直乘客电梯产品型号型式试验合格时间＜3 年，得 4 分；</p> <p>3 年≤所有投标垂直乘客电梯产品型号型式试验合格时间＜4 年，得 6 分；</p> <p>4 年≤所有投标垂直乘客电梯产品型号型式试验合格时间＜5 年，得 8 分；</p> <p>所有投标垂直乘客电梯产品型号型式试验合格时间≥5 年，得 10 分。</p> <p>证明材料：申请人需提供本次投标所有垂直乘客电梯产品型号获得的《特种设备型式试验报告（电梯）》试验合格的证明资料。所有投标型号型式试验合格时间是指所有投标型号型式试验合格距申请截止时间，若投标型号型式试验合格时间不一致，以最晚合格时间作为所有投标型号型式试验合格时间。</p>
本次资审满分		100	

1. 审查方法

本次资格预审采用有限数量制。审查委员会依据本章规定的审查标准和程序，对通过初步审查和详细审查的资格预审申请文件进行量化打分，按得分由高到低的顺序确定通过资格预审的申请人。通过资格预审的申请人不超过资格审查办法前附表规定的数量。

2. 审查标准

2.1 初步审查标准

初步审查标准：见资格审查办法前附表。

2.2 详细审查标准

详细审查标准：见资格审查办法前附表。

2.3 评分标准

评分标准：见资格审查办法前附表。

3. 审查程序

3.1 初步审查

3.1.1 审查委员会依据本章第 2.1 款规定的标准，对资格预审申请文件进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格预审。

3.1.2 审查委员会可以要求申请人提交第二章“申请人须知”第 3.2.3 项至第 3.2.7 项规定的有关证明和证件的原件，以便核验。

3.1.3 审查前，审查委员会应通过国万国采交易平台评标系统对所有申请文件的编制电脑机器码进行检查。对于申请文件编制电脑机器码相同的申请文件，审查委员会应以涉嫌围标串标对涉及的申请人的申请文件作否决申请处理。

3.2 详细审查

3.2.1 审查委员会依据本章第 2.2 款规定的标准，对通过初步审查的资格预审申请文件进行详细审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格预审。

3.2.2 通过资格预审的申请人，除应满足本章第 2.1 款、第 2.2 款规定的审查标准外，还不得存在下列任何一种情形：

- (1) 不按审查委员会要求澄清或说明的；
- (2) 有第二章“申请人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的；
- (3) 在资格预审过程中弄虚作假、行贿或有其他违法违规行为的。

3.3 资格预审申请文件的澄清

在审查过程中，审查委员会可以书面形式，要求申请人对所提交的资格预审文件中不明确的内容进行必要的澄清或说明。申请人的澄清或说明应采用书面形式，并不得改变资格预审申请文件的实质性内容。申请人的澄清和说明内容属于资格预审申请文件的组成部分。招标人和审查委员会不接受申请人主动提出的澄清或说明。

如果申请人未按规定对“审查委员会向申请人质疑文件”内容要求作出澄清、说明或补正的，其申请应予以否决。

3.4 评分

3.4.1 每个标段资格预审申请合格人的确定原则：①通过资格预审的申请人数量大于5家时，按综合评分由高到低排名，排名1-5名的申请人确定为资格预审申请合格人，若存在综合得分相同的情况，则以申请人企业综合实力得分高的排名靠前。若申请人企业综合实力得分高也相同的，则按申请人投标产品技术指标优于技术要求个数多的排名靠前。若申请人投标产品技术指标优于技术要求数量也相同的，由审查委员会抽签确定。②通过资格预审的申请人数量大于等于3家且小于等于5家时，则全部确定为资格预审申请合格人。③资格预审申请合格人数量小于3家时，招标人将发布流标公示，并重新组织资格预审。同时招标人保留不再组织资格预审，直接开展“资格后审”公开招标的权利。

4. 审查结果

4.1 提交审查结果

审查委员会按照本章第3条规定的程序对资格预审申请文件完成审查后，确定通过资格预审的申请人名单，并向招标人提交书面审查报告。

4.2 重新进行资格预审或招标

资格预审申请合格人数量少于3个时，招标人将重新组织资格预审或不再组织资格预审而直接招标。

5. 正式招标

5.1 资格预审评审完成后，资格预审结果不予公示，招标人将向所有参与资格预审的申请人发放资格预审合格情况通知（含投标邀请函）。

5.2 正式招标阶段，招标人将通过成都国万国采交易平台向资格预审合格单位发放正式招标文件（含投标邀请函）。

5.3 收到正式招标文件的单位，按照正式招标文件要求开展后续投标工作。

附件 1：质疑用表

1 评审专家向申请人质疑函

评审专家向申请人质疑函

申请人名称：

编号：

工程名称	
质 疑 问 题	<p>_____（项目名称）_____标段资格预审评审委员会</p> <p>年 月 日 时 分（北京时间）</p>
澄 清 内 容	<p>申请人法定代表人（单位负责人）或其授权代理人：_____（签字）</p> <p>年 月 日 时 分（北京时间）</p>
递 交 方 式 和 时 间	<p>请将上述问题的澄清、说明或者补正于 年 月 日 时 分（北京时间）前递交至成都国万国采交易平台。</p> <p>注：评审委员会在评审过程中，如要求申请人澄清或说明的，评审委员会要求申请人递交书面澄清或说明的时间距申请人收到评审委员会书面通知的时间不得少于 60 分钟。</p> <p>评审委员会认为申请人的澄清或说明不够明确，应再次要求申请人对不明确的内容进行澄清或说明，评审委员会要求申请人再次递交书面澄清或说明的时间距申请人收到评审委员会书面通知的时间不得少于 30 分钟。</p>
结 论	<p>评审委员会：_____（签字）</p> <p>年 月 日 时 分（北京时间）</p>

7.2 评审专家向招标人质疑函

评审专家向招标人质疑函

招标人名称：

编号：

工程名称			
质 疑 问 题	<p>_____（项目名称）_____标段资格预审评审委员会</p> <p>年 月 日 时 分（北京时间）</p>		
澄 清 内 容	<p>招标人法定代表人（单位负责人）或其授权代理人：_____（签字）</p> <p>年 月 日 时 分（北京时间）</p>		
递 交 方 式 和 时 间	<p>请将上述问题的澄清、说明或者补正于 年 月 日 时 分（北京时间）前交至成都 国万国采交易平台。</p> <p>注：评审委员会在评审过程中，如要求招标人澄清或说明的，评审委员会要求招标人递交书面 澄清或说明的时间距招标人收到评审委员会书面通知的时间不得少于 60 分钟。</p> <p>评审委员会认为招标人的澄清或说明不够明确，应再次要求招标人对不明确的内容进行澄清或 说明，评审委员会要求招标人再次递交书面澄清或说明的时间距招标人收到评审委员会书面通 知的时间不得少于 30 分钟。</p>		
结 论	<p>评审委员会：_____（签字）</p> <p>年 月 日 时 分（北京时间）</p>		

第四章 资格预审申请文件格式

成都轨道城市投资集团有限公司 2023-2024 年度
TOD 综合开发项目电梯集中采购 A 标段

资格预审申请文件

（第__册，共__册）

申请人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年____月____日

目 录

- 一、资格预审申请函
- 二、资格预审申请文件真实性和不存在限制申请情形声明
- 三、法定代表人身份证明
- 四、授权委托书
- 五、申请人基本情况表
- 六、近年财务状况表
- 七、技术偏差表
- 八、投标货物技术性能的响应及详细描述
- 九、项目管理机构
- 十、企业业绩情况表
- 十一、供货实施方案及保障措施
- 十二、技术服务和质保期服务计划
- 十三、成品保护等重难点措施及方案
- 十四、其他材料

一、资格预审申请函

_____（招标人名称）：

1、按照资格预审文件的要求，我方（申请人）递交的资格预审申请文件及有关资料，用于你方（招标人）审查我方参加成都轨道城市投资集团有限公司 2023-2024 年度 TOD 综合开发项目电梯集中采购 A 标段的资格预审申请资格。

2、我方的资格预审申请文件包含第二章“申请人须知”第 3.1.1 项规定的全部内容。

3、我方接受你方的授权代表进行调查，以审核我方提交的文件和资料，并通过我方的客户，澄清资格预审申请文件中有关财务和技术方面的情况。

4、你方授权代表可通过_____（联系人及联系方式）得到进一步的资料。

申请人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

电 话：_____

传 真：_____

申请人地址：_____

邮政编码：_____

_____年_____月_____日

（一）申请函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	是否响应资格预审文件中的计划供货期	是	
2	质量要求	必须符合地方及国家、行业有关质量安全规范及图纸设计要求，质量等级为合格标准，并且达到《招标技术需求书》的约定。	
3	申请有效期	天数:120日历天（从申请截止之日算起）	
4	是否响应资格预审文件第五章《招标技术需求书》	是	
5	是否响应资格预审文件中的招标范围	是	
6	承诺	申请人具有本次招标项目相应供货能力的企业，非代理商	
7	申请人分公司名称		资格预审文件第二章申请人须知前附表增加条款表第10.19项中明确单项目安装合同可由申请人分公司签订，并且申请人确定单项目安装合同由申请人分公司签订时填写，若不是填写“/”

二、资格预审申请文件真实性和不存在限制申请情形声明

_____（招标人名称）：

我方在此声明，所递交的资格预审申请文件（包括有关资料、澄清）真实可信，不存在虚假（包括隐瞒）。我方承诺对所附所有资料的真实性负责，若有虚假资料，我方对造成的所有后果承担责任。

经我方认真核查，本申请人不存在第二章“申请人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

我方承诺，如存在以上两种虚假申请行为，我方自愿按第二章“申请人须知前附表” 9.2 和其他有关规定承担责任。

申请人：_____（盖单位章）

_____年____月____日

三、法定代表人身份证明

申请人名称：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____系_____（申请人名称）的法定代表人（单位负责人）。

特此证明。

附：法定代表人（单位负责人）身份证复印件。

申请人：_____（盖单位章）

____年____月____日

四、授权委托书

本人_____（姓名）系_____（申请人名称）的法定代表人（单位负责人），现授权委托本单位人员_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改采购招标项目申请文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本授权委托书签署之日起至“申请有效期”结束为止。

代理人无转委托权。

附：（1）法定代表人（单位负责人）身份证扫描件、委托代理人身份证扫描件

（2）申请人或其分公司为委托代理人缴纳的社保缴费证明（提供最近6个月连续缴费证明）扫描件

申请人：_____（盖单位章）

法定代表人（单位负责人）：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年____月____日

注：

（1）法定代表人（单位负责人）不亲自申请而委托代理人申请适用。

（2）法定代表人（单位负责人）委托他人申请的，委托代理人应是申请人本单位（联合体申请为牵头人）或其分公司的人员。

（3）最近6个月（企业设立不足6个月，从设立时起，下同）连续缴费的社保证明是指从资格预审申请文件开始下载时间的上一个月或上上个月起算，往前推6个月的连续、不间断的缴费证明。

五、申请人基本情况表

单位名称				
注册资金			成立时间	
注册地址				
邮政编码			员工总数	
联系方式	联系人		电话	
	网址		传真	
法定代表人(单位负责人)	姓名		电话	
申请人须知要求申请人需具有的各类资质证书	类型： 等级： 证书号：			
基本账户开户银行				
基本账户银行账号				
与申请人的单位负责人为同一人的单位				
与申请人存在控股关系的单位				
与申请人存在管理关系的单位				
投标货物制造商名称				
备注				

注：后附申请人有效的营业执照副本、基本账户（开户许可证）、许可（资质）证书等证明资料扫描件，加盖申请人单位公章。

（一）授权分公司信息表

分公司名称				
成立时间				
注册地址				
邮政编码			员工总数	
联系方式	联系人		电话	
	网址		传真	
负责人	姓名		电话	
各类资质证书	类型： 等级： 证书号：			
与申请人存在的关系				
备注				

注 1. 资格预审文件第二章申请人须知前附表增加条款表中明确单项目安装合同可由分公司签订并且申请人确定单项目合同由分公司签订时填写此表。

（二）申请人授权书

致：_____（招标人）

我单位_____（申请人名称）是按_____（国家 / 地区名称）法律成立的一家制造商，主要营业地点设在_____（申请人地址）。兹授权按_____（国家 / 地区名称）的法律正式成立的，主要营业地点设在_____（分公司的单位地址）的_____（分公司名称）以我单位制造的_____（货物名称）进行_____（项目名称）单项目安装合同的签订、履约责任。我单位同意授权分公司与招标人关于本招标事项及《成都轨道城市投资集团有限公司 2023-2024 年度 TOD 综合开发项目电梯集中采购 A 标段合作协议》下的项目安装合同签订、履约等一切事项，同时分公司在委托权限范围内所从事的一切法律行为及所签署的一切文件及所造成的法律结果，申请人均予以承认，并对产品的安装质量承担不可撤销的连带责任。

授权期限：_____。

附：申请人和分公司有效的营业执照副本等证明资料扫描件，加盖**申请人和分公司**单位公章。

分公司名称：_____（盖单位章）

申请人名称：_____（盖单位章）

签字人职务：_____

签字人职务：_____

签字人姓名：_____

签字人姓名：_____

签字人签名：_____

签字人签名：_____

注 1. 资格预审文件第二章申请人须知前附表增加条款表中明确单项目安装合同可由分公司签订并且申请人确定单项目安装合同由分公司签订时填写。

(三) 资格预审自评情况表

综合实力自评表

评分内容	评分因素	分值	评分细则	得分	评分指标情况	自评证明材料页码
企业综合实力	生产经营水平	25	<p>按通过详细审查的各申请人自身近 3 年（2020 年、2021 年、2022 年）生产经营水平数值由大到小排序：排序第 1-5 得 25 分；排名第 6-10 得 18 分；排名第 11-15 得 10 分；排序第 16 名及以后的厂家统一得 5 分；不提供证明资料或资料不满足要求得 0 分。</p> <p>生产经营水平=（申请人 2020 至 2022 年营业收入总和的平均值）÷（通过详细审查的所有申请人 2020 至 2022 年营业收入总和的平均值）</p> <p>通过详细审查的所有申请人 2020 至 2022 年营业收入总和的平均值=通过详细审查的所有申请人 2020 至 2022 年营业收入总和的平均值之和÷通过详细审查的申请人数量，计算时四舍五入后保留两位小数。</p> <p>证明资料要求：提供经第三方审计的年度财务报表扫描件，须含有相关数据。</p>	/	示例：2020 至 2022 年营业收入总和的平均值为 1000 万元	示例：P25-P30
	银行资信等级情况	6	<p>评价申请人获得有效的银行资信等级情况。</p> <p>获得银行信用 AAA 级的，得 6 分；获得银行信用 AA 级的，得 3 分；获得银行信用 A 级的，得 1 分。未提供或提供过期无效证书的，</p>	/		

		<p>不得分。</p> <p>备注：AAA+、AAA-属于 AAA 级，AA+、AA-属于 AA 级，A+、A-属于 A 级。</p> <p>证明材料：银行机构出具有效的银行资信等级证明文件。</p>			
企业经营情况	6	<p>按各申请人自身 3 年（2020 年、2021 年、2022 年）的平均资产负债率进行判断，平均资产负债率不大于 0.9（含 0.9）得 6 分；平均资产负债率大于 0.9（不含 0.9）得 0 分。</p> <p>平均资产负债率 = Σ（2020-2022 年总负债）/ Σ（2020-2022 年总资产）</p> <p>证明材料：提供经第三方审计的年度财务报表扫描件，须含有相关数据。</p>			
生产基地情况	5	<p>申请人在中国境内（含港澳台地区）设有生产基地的，得 5 分，其他不得分。</p> <p>证明资料：提供申请人在中国境内（含港澳台地区）设立生产基地的产权证明资料或厂房租赁合同资料，产权所有人或租赁单位名称必须与申请人名称一致。</p>			
企业业绩	23	<p>满足资格审查业绩要求得 2 分。</p> <p>提供的业绩每具有 1 个已完成且至少含有一个本次投标垂直电梯型号的类似业绩（含资格审查业绩）加 7 分。</p> <p>累计 3 个类似业绩中产品型号未含有本次投标的所有垂直乘客电梯型号，最多得 16 分。</p> <p>本项最多得 23 分。</p> <p>注：1. 资格审查业绩和评分业绩可重复计分。</p>			

			<p>2. 若投标人提供多于 3 份业绩，以满足条件的任意 3 份业绩为准。</p> <p>3. 类似业绩同资格审查要求类似业绩</p> <p>4. 证明资料：详见第六章《资格预审申请文件》第十部分类似工程业绩表中证明材料的要求。</p>			
	企业研发能力	10	<p>申请人提供本次投标 1-2.5m/s 速度区间投标型号有机房电梯和无机房电梯整机型式试验报告，评审整机型式试验报告中曳引驱动主机、控制系统、门机系统、安全钳、限速器 5 个核心部件配置情况，申请单位每同时满足一个上述 5 个核心核心部件自主研发的，得 2 分，本项最高得 10 分。</p> <p>注：1. 必须在有机房电梯和无机房电梯同时核验符合方可得 2 分，否则不得分。</p> <p>2. 整梯型式试验未体现门机系统信息，门机自主研发证明资料仅以门机系统型式试验报告/委托检验报告作为判断依据。</p> <p>3. 核心部件制造商为申请人自身或同一品牌制造商，即判断为符合自主研发。</p> <p>4. 申请人提供本次投标 1-2.5m/s 速度区间有机房、无机房电梯投标型号产品的整机型式试验报告。</p>			
产品实力	技术性能指标	15	<p>申请人《垂直乘客电梯设备技术性能参数指标》完全响应，得 5 分。在此前提下，申请人技术指</p>			

			<p>标优于技术要求个数；</p> <p>个数≥ 4个，加 10 分；</p> <p>2 个\leq技术指标优于技术要求的个数< 4个，加 6 分；</p> <p>1 个\leq技术指标优于技术要求的个数< 2个，加 2 分。</p> <p>证明资料：包括所有投标垂直乘客电梯型号完整的整梯产品型式试验报告（数据清晰可见）或第三方检测机构出具的产品检测报告等证明资料。</p>			
	电梯技术成熟性	10	<p>各申请人所有投标垂直乘客电梯产品型号获得《特种设备型式试验报告（电梯）》试验合格的时间。</p> <p>所有投标垂直乘客电梯产品型号型式试验合格时间< 1年，不得分；</p> <p>1 年\leq所有投标垂直乘客电梯产品型号型式试验合格时间< 2年，得 2 分；</p> <p>2 年\leq所有投标垂直乘客电梯产品型号型式试验合格时间< 3年，得 4 分；</p> <p>3 年\leq所有投标垂直乘客电梯产品型号型式试验合格时间< 4年，得 6 分；</p> <p>4 年\leq所有投标垂直乘客电梯产品型号型式试验合格时间< 5年，得 8 分；</p> <p>所有投标垂直乘客电梯产品型号型式试验合格时间≥ 5年，得 10 分。</p> <p>证明材料：申请人需提供本次投标所有垂直乘客电梯产品型号</p>			

		获得的《特种设备型式试验报告（电梯）》试验合格的证明资料。所有投标型号型式试验合格时间是指所有投标型号型式试验合格距申请截止时间，若投标型号型式试验合格时间不一致，以最晚合格时间作为所有投标型号型式试验合格时间。			
以上所有证明材料应为原件扫描件，并加盖申请人公章。					
本次资审满分	100				

- 注：1. 申请人证明材料附在本表后，须加盖申请人单位公章。
2. 申请人必须如实填写本表，并准确填写证明资料情况和查验位置，以便审查委员会审查相关资料。最终资格预审得分以审查委员会审查的结果为准。

六、近年财务状况表

对申请人财务状况的年份要求：近 3 年（2020、2021、2022 年）或成立至今（成立不足 3 年的）。

近三年每年的财务情况

财务状况（单位）	近三年			备注
	2020 年度	2021 年度	2022 年度	
1、总资产				
2、总负债				
3、税前利润				
4、税后利润				
5、经营活动产生的现金流量净值				
6、营业收入				

注：（1）“近年财务状况表”应附审计报告正文及资产负债表、利润表、现金流量表的扫描件，其他内容不做强制要求，具体年份要求见申请人须知前附表。申请人的成立时间少于申请人须知前附表规定年份的，应提供成立以来的财务状况表。

（2）新设立企业只提供设立以来的财务状况表，破产重整企业视为新成立企业。

（3）财务状况表应附材料扫描件见第二章“申请人须知”3.2.4。

（4）若无要求，无需填写。

七、技术偏差表

序号	内容	招标文件章节及条款号	投标文件章节及条款号	有无偏差	偏差原因	备注
一	技术标准					
1						
2						
...						

说明：

1. 申请人完全响应资格预审文件第五章的要求，对有偏离的内容，在表中的“有无偏差”栏标注“有”，在“偏差原因”栏里列明偏离内容并解释偏离原因。

2. 如申请（投标）人中标对申请（投标）人在资格预审申请文件技术偏差表未标注偏差但在申请（投标）文件中其它部分相关描述有不一致的，按资格预审文件（招标文件）相关要求修正，同时不增加任何费用。

申请人（公章）：

法定代表人或委托代理人（签字）：

20 年 月 日

八、投标货物技术性能的响应及详细描述

本次所有拟投标产品指标须完全响应《招标技术需求书》，拟投标产品保证与正式招标阶段投标产品一致，否则接受废标处理。

1.拟投标垂直乘客梯产品型号表

电梯类型	产品细分	产品定位	速度 (m/s)	载重(KG)	拟投标产品型号
垂直乘客 电梯	有机房乘客 电梯	高端型号	1	630-1600	
			1.5(1.6)	630-1600	
			1.75	800-1600	
			2	800-1600	
			2.5	800-1600	
			3	1000-1800	
			3.5	1000-1800	
			4	1000-1800	
		通用型号	1	630-1000	
			1.5(1.6)	630-1000	
			1.75	800-1000	
			2	800-1000	
			2.5	800-1000	
	无机房乘客 电梯	高端型号	1	630-2000	
			1.5(1.6)	630-2000	
			1.75	800-1600	
		通用型号	1	630-1000	
			1.5(1.6)	630-1000	
			1.75	800-1000	

2.根据评分标准中技术性能指标的要求,填写**所有**拟投标垂直乘客电梯设备产品的具体指标,其中
 优于采购标准是指所有拟投标垂直乘客电梯设备产品参数皆优于**技术指标最低条件**参数。

垂直乘客电梯设备技术性能参数指标

*电梯直梯设备应满足附件所列国家相关技术标准要求为首要基本条件,其余未列标准可不限于本附件。

*为保证产品安全、可靠、舒适使用,还应满足以下技术、质量指标。

技术参数			技术要求		投标响应情 况及指标	是否优于采 购标准	证明 资料 页码
			本次采购标准	优于技术指标最 低条件			
性能指 标	冲击 (m/s ²)	启动	≤0.3	-			
		制动	≤0.3	-			
	振动 (m/s ²)	恒加速区域的垂直振动	≤0.18	0.17			
		水平振动	A95≤0.13	0.12			
	噪音 dB(A)	机房(运行时)	V≤2.5 m/s 时: ≤78 V≥3.0m/s 时: ≤80	-			
	平层精度 (mm)		±5	±4.5			
	电梯能耗等级		≥A 级	-			
产品技 术性能 标准	曳引系统	电动机寿命		≥5 年	5.5 年		
		□	轴承品牌	NSK、SKF、TWB、 FAG、NTN、KOYO、 TIMKEN 及等同档次 品牌	-		
		□	防护等级	IP21 以上	IP31		
		□	绝缘等级	F 级以上	H 级		
		曳引轮寿命		5 年	5.5 年		
		旋转编码器		5 年	5.5 年		
		制动器寿命 (动作次数)		≥500 万次	550 万次		
	控制系统	控柜品牌及产地		原厂生产	-		
		主控电子板寿命		≥5 年	6 年		
		独立变频器 (若配有)		≥5 年	6 年		
		电源电压适用范围		380v±10%	380v±15%		
	门机	门机类型		永磁同步电机 驱动变频门机	-		
		□	门电机寿命 (年)	≥5 年	5.5 年		
		□	门锁寿命	≥200 万次	250 万次		
		□	轿门、层门动 作寿命	≥200 万次	250 万次		

		地坎排尘孔	开门范围内厅门和轿门地坎孔位均有不少于两个排尘孔，排尘孔宽度与地坎宽度齐平，长度不低于 60mm	-			
	钢丝绳/钢带	寿命	钢丝绳≥5 年/ 钢带≥15 年	钢丝绳 5.5 年/ 钢带 15 年			
	导靴	型式 (≥2.5m/s 需配置)	滚轮导靴	-			
	轿厢	轿内照明	LED 照明	-			
		壁板厚度(mm)	基材厚度 1.2mm 以上	-			
	平层感应器	寿命	≥200 万次/5 年	-			
	缓冲器	寿命	≥5 年(若为非金属材质非线性蓄能型缓冲器,厂家承诺 10 年内免费更换)	-			

注：以上寿命均指在在电梯设备正常使用和维保条件下情况下，承诺的年限/使用次数内，若出现故障，厂家包修包换；承诺年限日期自电梯经政府验收合格之日起计；一次运行是指完成开门和关门两个动作。

3.根据评分标准中电梯技术成熟性的要求，填写下表（申请人**所有**拟投标垂直乘客电梯设备产品）。

序号：_____；

电梯型号：_____；

电梯技术成熟性			
序号	企业产品实力	整机型式试验合格时间	证明资料页码
1	投标垂直乘客电梯设备产品运行时间 (即取得整机型式试验合格时间)		

4.根据评分标准中企业研发能力的要求，填写下表（含所有拟投标 1-2.5m/s 速度区间有机房电梯和无机房垂直乘客电梯设备产品）。

序号：_____；

电梯型号：_____；

企业研发能力			
序号	企业研发及实力	是否自主研发	证明资料页码
1	投标垂直乘客电梯设备产品曳引机		
2	投标垂直乘客电梯设备产品控制系统		
3	投标垂直乘客电梯设备产品门机		
4	投标垂直乘客电梯设备产品安全钳		
5	投标垂直乘客电梯设备产品限速器		

九、项目管理机构

(一) 项目管理机构汇总表

序号	职务	姓名	职称	执业或职业资格	证书编号
1.	项目负责人				
2.	技术人员				
.....				

注：1、本表后应附人员资格证明材料。所附资料必须真实，如不实，属于弄虚作假，取消申请人资格或中标候选人资格。

(二)主要人员简历表（项目负责人、技术人员）

姓名		年龄		执业资格	
职称		在本单位 从业年限		拟在本合同任职	
主要工作经历					
时间	项目名称		担任职务	发包人	

注：

1. 以上人员需提供身份证、社保缴费证明、执业资格证书(如有要求)、职称证书(如有要求)等相关证明材料扫描件，并加盖申请人单位公章。
2. 社保缴费证明是指，由社保部门出具的主要人员在该申请人或其分公司单位最近 6 个月连续缴费证明，从资格预审文件开始下载时间的上一个月或上上个月起算，往前推 6 个月的连续、不间断的缴费证明，企业设立不足 6 个月的可少于 6 个月；退休人员提供退休证明材料，无需提供社保缴费证明；新聘人员提供至少 1 个月在该申请人或其分公司单位的社保缴费证明并提供聘用合同。

十、企业业绩情况表

(一) 类似业绩汇总表

序号	项目业主	项目名称	签订日期	交工日期	合同价格	合同类型（填写 “单个具体项目合同” 或 “框架协议(或集采协议、入库协议、战略协议等)” 或 “框架协议(或集采协议、入库协议、战略协议等) 下单项目合同”）

注：

- 1、如为正在供货或新承接业绩，交工日期一栏请填写“无”。
- 2、表中所有空格内容均须填写，如确实不须填写或无法填写，应在空格中填写“无”。

**（二）近年（2019 年 01 月 01 日至申请截止时间）已完成或正在供货或
新承接的类似工程业绩表**

序号：_____

1	合同名称：
	委托人名称：
	合同总价（采购及安装合计）：
	供货地址：
	货物主要技术参数：
	货物清单中所含本次投标产品型号：
	（1）型号：_____；台量：_____台；监督检验报告时间：_____年_____月_____日（自行拓展）
	项目负责人：
2	所承担合同的主要内容：
3	供货期（注明开始～结束时间）：
4	是否为框架协议（或集采协议、入库协议、战略协议等）： 本业绩项下项目合同名称：
5	备注：

注：

1. “近年已完成的项目类似业绩表”应附合同协议书【单个具体项目合同或框架协议（或集采协议、入库协议、战略协议等）及其范围内的单项目合同】、所有产品型号电梯的监督检验报告（相同型号仅需提供一份该型号的监督检验报告）等扫描件，以所有产品型号电梯监督检验报告上载明的时间为准。

2. 框架协议（或集采协议、入库协议、战略协议等）甲（乙）方与其单项目合同甲（乙）方不一致时，需额外提供相关关系证明资料：

（1）单项目合同甲方与框架协议（或集采协议、入库协议、战略协议等）甲方的关系证明需提供下列任何一种证明资料即可：

- 1) 单项目合同甲方与框架协议（或集采协议、入库协议、战略协议等）甲方的股权穿透截图；
- 2) 单项目合同甲方为框架协议（或集采协议、入库协议、战略协议等）中指定某单位签订具体项目合同，在提供框架协议（或集采协议、入库协议、战略协议等）时须同时提供相关内容截图；
- 3) 单项目合同中体现框架协议名称，在提供单项目合同时须同时提供相关内容截图。

（2）单项目合同乙方与申请人的关系证明需提供下列任何一种证明资料即可：

- 1) 单项目合同乙方为分公司，需提供分公司营业执照。
- 2) 单项目合同乙方为子公司，需提供子公司与申请人的授权委托书、股权穿透截图和子公司营业

执照。

（3）若未提供相关资料，则该单项目合同金额不纳入累计金额当中。

3. 单个具体项目合同金额以合同金额为准，战略协议、入库协议、框架协议或集采协议以其范围内各单项目合同金额之和为准；

4. 类似业绩应附的单个具体项目合同、框架协议（或集采协议、入库协议、战略协议等）和单项目合同、电梯监督检验报告中无法体现出所要求的金额、时间、供货型号等内容，则申请人还需提供项目业主盖章确认相关内容的证明材料。

十一、供货实施方案及保障措施

1. 依据招标人的项目情况，申请文件反馈对电梯产品的生产、仓储、供货方案和计划。
2. 对本次招标电梯供货、安装、交付的有效实施方案（含信息化管理方式），及提出安全性保障、风险评估和预防措施，及提出施工组织、进度计划、人力资源安排、培训计划，施工经验（含赶工措施和优化工艺、工法）等。

此部分内容格式不限

十二、技术服务和质保期服务计划

依据招标人的项目情况，申请文件反馈对电梯质保（维保）服务要求回应，说明技术服务和质保（维保）服务计划合理性、可操作性、可行性进行评价，重点关注提供招标人重点服务方案、服务承诺，本地维保机构及维保分布情况和综合实力，备件本地仓储情况和更换响应时间，服务召修响应时间和维保维护内容，智能门锁联网信息化和预防性维保创新管理手段等。

此部分内容格式不限。

十三、成品保护等重难点措施及方案

依据招标人的项目情况，申请文件反馈对电梯供货、仓储、安装（如有要求）、完工（如有要求）阶段的成品保护等重难点措施及方案。

此部分内容格式不限。

十四、其他材料

- 1、申请人认为应提供的其他书面承诺，格式自拟。
- 2、资格预审文件要求的其他实质性材料，格式自拟。
- 3、申请人认为需另行附加的资料自行补充，格式自拟。

第五章 招标技术需求

招标技术需求书

一、招标电梯产品技术标准

1. 招标产品应符合国家和行业标准

1.1 投标人所提供货物的设计、制造、产品性能、材料的选择和材料的检验产品的测试，都须符合国内外通行的现行标准和相应的技术规范执行。而这些标准和技术规范应为集采协议及具体项目合同签字日为止最新公布发行的标准和技术规范。

具体包括且不限于：

- (1) GB 7588-2003《电梯制造与安装安全规范》及相关更新修改单；
- (2) GB 16899-2011《自动扶梯和自动人行道的制造与安装安全规范》
- (3) GB/T 10058-2009《电梯技术条件》
- (4) GB/T 10059-2009《电梯试验方法》
- (5) GB/T 10060-2011《电梯安装验收规范》
- (6) 项目所在地执行标准：如地方区域对电梯有相关标准要求时，需增加符合地方相关标准，如担架梯轿厢尺寸要求、相关电梯强制验收标准等)

1.2 投标人的安装、维保工作必须符合以下法律法规要求：

- (1) 《中华人民共和国特种设备安全法》
- (2) 《特种设备安全监察条例》
- (3) TSG Z0004 特种设备制造、安装、改造、维修质量保证体系基本要求
- (4) TSG T7005 电梯监督检验和定期检验规则-自动扶梯与自动人行道
- (5) TSG T7001 电梯监督检验和定期检验规则-曳引与强制驱动电梯
- (6) 其中维保工作还必须符合以下法律法规要求：TSG T5001 电梯使用管理与维护保养规则
- (7) 项目所在地执行标准：如地方区域对电梯的安装、验收和维保有相关标准要求时，投标人需保证交付的产品符合地方监管部门的安装验收和维保规范要求

1.3 招标技术要求的执行要求:

(1) 电梯中标人需根据项目进度尽快安排工厂按相关规范、设计资料和本技术要求进行深化设计，中标人应在收到建设单位书面通知单要求后2周完成电梯深化设计和审定，为预留预埋、电梯基坑和电梯井道尺寸施工创造条件，因中标人深化设计审定计划延迟造成的工期延误和损失由中标人自行承担。

(2) 电梯深化图纸经建设单位和设计人审查同意后才能用于施工。开门尺寸、轿厢尺寸应结合设计门洞尺寸、井道尺寸综合考虑。所有电梯应满足项目实施阶段所需要满足的各类规范要求。

(3) 电梯表面的处理同装饰一致由电梯厂家配置，基础配置列举如下，特殊要求以深化图纸和规范为准，电梯安装前，需按本技术要求和设计资料进行深化设计，经建设单位和设计人审查同意后才能用于施工。开门尺寸、轿厢尺寸应结合设计门洞尺寸、井道尺寸综合考虑。

(4) 中标人安装和维保交付建设单位的电梯必须满足招标人设置的《物业承接查验标准（电梯系统验收标准）》

二. 设备技术性能参数

2.1 垂直乘客电梯设备技术性能参数指标

垂直乘客电梯设备技术性能参数指标					
*电梯直梯设备应满足附件所列国家相关技术标准要求为首要基本条件，其余未列标准可不限于本附件。					
*为保证产品安全、可靠、舒适使用，还应满足以下技术、质量指标。					
技术参数			本次采购标准	投标响应情况及指标	
性能指标	冲击 (m/s²)	启动		≤0.3	
		制动		≤0.3	
	振动 (m/s²)	恒加速区域的垂直振动		≤0.18	
		水平振动		A95≤0.13	
	噪音 dB(A)	机房（运行时）		V≤2.5 m/s 时：≤78 V≥3.0m/s 时：≤80	
		平层精度（mm）		±5	
	电梯能耗等级		≥A 级		
产品技术标准	曳引系统	电动机寿命		≥5 年	
		□	轴承品牌	NSK、SKF、TWB、FAG、NTN、KOYO、TIMKEN 及等同档次品牌	
		□	防护等级	IP21 以上	
		□	绝缘等级	F 级以上	
		曳引轮寿命		5 年	
		旋转编码器		5 年	
		制动器寿命（动作次数）		≥500 万次	
	控制系统	控柜品牌及产地		原厂生产	
		主控电子板寿命		≥5 年	
		独立变频器（若配有）		≥5 年	
		电源电压适用范围		380v±10%	
	门机	门机类型		永磁同步电机驱动变频门机	
		□	门电机寿命（年）	≥5 年	
		□	门锁寿命	≥200 万次	
		□	轿门、层门动作寿命	≥200 万次	
		地坎排尘孔		开门范围内厅门和轿门地坎孔位均有不少于两个排尘孔，排尘孔宽度与地坎宽度齐平，长度不低于 60mm	
	钢丝绳/	寿命		≥5 年	

	钢带		钢带≥15 年	
	导靴	型式 (≥2.5m/s 需配置)	滚轮导靴	
	轿厢	轿内照明	LED 照明	
		壁板厚度(mm)	基材厚度 1.2mm 以上	
	平层感应器	寿命	≥200 万次/5 年	
	缓冲器	寿命	≥5 年 ((若为非金属材质非线性蓄能型缓冲器, 投标人承诺 10 年内免费更换)	
<p>注 以上寿命均指在在电梯设备正常使用和维保条件的情况下, 承诺的年限/使用次数内, 若出现故障, 投标人包修包换; 承诺年限日期自电梯经政府验收合格之日起计; 一次运行是指完成开门和关门两个动作。</p>				

2.2 自动扶梯及自动人行道设备技术性能参数指标

自动扶梯及自动人行道设备技术性能参数指标					
*自动扶梯及自动人行道设备应满足附件所列国家相关技术标准要求为首要基本条件，其余未列标准可不限于本附件。					
*为保证产品安全、可靠、舒适使用，还应满足以下技术、质量指标。					
项目	内容			本次招标要求	投标响应情况及指标
技术性能	整机性能	防雷措施		具备	
		电源电压适用范围		电压范围：380V±10%	
		噪音		≤63dB	
		主机布置方式		上置	
	主要部件	驱动主机	电机功率因数	≥0.78	
			电机效率	≥85%	
			电机防护等级	室内 IP21、室外 IP55	
			电机绝缘等级	F 级	
			减速机效率	≥90%	
			主机寿命（不含可更换的易损件，如制动片）	≥5 年	
		控制系统	控制方式	微机变频	
			电子板寿命	≥5 年	
			变频器	系统对变频器输入输出指令监控；有故障记录断电保持；寿命：5 年	
		梯级	梯级滚轮及梯级链滚轮寿命		室内室外：≥5 年
			梯级材质	不锈钢	踏板材质厚≥0.6mm；踢板材质厚≥0.4mm
				铝合金	
			荷载要求		梯级静载压力在 5000N/m ² 下变形≤4mm，且压力移开后无永久变形，防滑等级≥R10
			梯级链寿命		室内：≥5 年；室外：≥3 年；
		栏杆	栏杆玻璃厚度		10mm
	安全保护	扶梯安全装置	梯级运行安全装置、裙板安全装置		须具备
			超速、逆转防护功能	驱动链断链检测装置	须具备
				超速、逆转电子安全	SIL2
				主机速度及方向检测	须具备
				梯级速度及方向检测	须具备
				驱动链断链机械保护装置	须具备
			开关防护等级		室内≥IP43，室外≥IP65
			过压保护		>15%，不能启动

注 以上寿命均指在在自动扶梯及自动人行道设备正常使用和维保条件下的前提下，在承诺的年限/使用次数内，若出现故障，投标人包修包换；承诺年限日期自电梯经政府验收合格之日起计。

2.3 载货电梯设备技术性能参数指标

载货电梯产品其产品技术性能在满足相关货梯产品国标基础上，还需满足《垂直乘客电梯设备技术性能参数指标》中重要部件质保时间要求。

三、招标电梯产品标准配置和功能要求

注：投标各类电梯价格清单的设备基价需考虑下列所有标准化配置和功能的成本

1. 垂直乘客电梯（有机房乘客电梯/无机房乘客电梯）标准配置和功能要求

630~1000KG 区间垂直乘客电梯标准配置				
备注：投标阶段价格清单中有机房电梯（载重区间：630~1000KG）及无机房电梯（载重区间630~1000KG）的所有基本配置执行本标准。				
项目	基础标准化内容	配置要求		备注
基本参数	类型	有机房乘客电梯/无机房乘客电梯		
	驱动方式	采用永磁同步无齿轮曳引电机，VVVF 变频、变压、调速		
	电梯能耗等级	≥A 级		
	数据传输方式	串行通讯		
	主控制系统	多微机电脑全自动控制系统。必须采用集中 32 位及以上电脑控制		
	变频控制系统	变频器必须采用电梯专用变频器，非工业用变频器。具备高效力矩控制功能		
	门机控制系统	采用微机控制永磁同步无连杆变频驱动		
	标准楼层高度	3.15 米/层		
	电梯速度	有机房电梯 630~1000KG：1-4m/s 无机房电梯 630~1000KG：1-1.75m/s		
	电梯载重 KG	630	800-1000	
基本规格	开门宽度 MM	800 （满足有偿选配升级拓展至 900mm）	900 （满足有偿选配升级拓展至 1000mm）	住宅 1000KG 担架梯的宽度满足成都市对担架梯规范要求。
	开门高度 mm	2200mm （通用型号：满足有偿升级拓展至 2300mm 高度； 高端型号：满足有偿选配升级拓展至 2500mm）		
	开门方式	自动中分门		担架梯如因井道宽度限制可采用旁开门（选配调差）
	轿厢尺寸 （宽*深 MM）	乘客电梯（住宅、商业）1000KG 普通客梯不小于 1600×1500mm；1150KG 轿厢宽度不小于 1800mm；≥1350KG 电梯的轿厢宽度不小于 2000mm；630KG 电梯的轿厢宽度不小于 1100mm，800KG 电梯的轿厢宽度不小于 1400mm		如电梯轿箱装修施工图尺寸与此不一致，投标人应按本表的尺寸进行深化设计
	轿厢高度 （装修前净高）	≥2600mm		

		(通用型号: 满足有偿升级拓展至 2800mm 高度; 高端型号: 满足有偿选配升级拓展至 3000mm)	
	轿厢顶装修完成面净高 (mm)	≥2450mm (通用型号: 满足有偿选配升级拓展至 2600mm 高度; 高端型号: 满足有偿选配升级拓展至 2800mm)	
	井道尺寸	按中标厂家最小尺寸深化	
	顶层高度/底坑深度	按中标厂家最小尺寸深化	
轿厢	轿厢前壁和横梁	发纹不锈钢板材, 厚度≥1.2mm	标准发纹不锈钢配置不允许采用 不锈钢板外包工艺
	轿厢侧壁	发纹不锈钢板材, 板材厚度≥1.2mm	
	轿厢后壁	发纹不锈钢板材, 板材厚度≥1.2mm	
	轿厢按钮	发纹不锈钢圆形按钮	防粘黏设计, 按钮为带辉光, 按 键上的文字显示应该清晰、醒目, 便于识别;
	操纵箱面板材质	发纹不锈钢	
	操纵箱类型	前壁一体式	
	轿厢位置显示	带召唤按钮的层站按钮盘及运行方向显示器, LED 点阵 /单色液晶显示	
	通风装置	轴流式风扇	
	轿门	发纹不锈钢, 板材厚度≥1.2mm	不允许采用不锈钢板外包工艺
	轿厢底板	钢板材质	
	地板材质	预留地面 30mm 凹位	
	装修预留载重	250KG (通用型号: 满足有偿升级拓展至 300KG; 高端型号: 满足有偿选配升级拓展至 500KG)	
	轿厢照明	LED	
	天花吊顶	不锈钢边框	
候梯厅	厅门	发纹不锈钢, 板材厚度≥1.2mm	
	门套	小门套, 发纹不锈钢, 板材厚度≥1.2mm	
	外呼盒	无底盒外挂式, 不锈钢面板	中标后提供不少于 3 种外呼盒供 项目选择使用; 如果建设单位呼 梯盒进行二次改造, 投标人需无 条件配合, 费用综合考虑。
	外呼显示	带召唤按钮的层站显示器, 点阵显示/单色液晶	
	外呼按钮	发纹不锈钢圆形按钮	防粘黏设计, 按钮为带辉光
	独立外呼盒	厂家标配	并联或群控组中 1 台故障停梯, 不影响其他电梯呼梯使用
其他配置 要求	地坎	不锈钢材质/铝合金	
	钢牛腿	标配	
	滚轮导靴	≥2.5m/s 电梯轿厢侧配置	

	轿架结构	无焊接轿架	不得采用复合型轿架或简易轿架
	单冷空调	选配	所有产品需具备后期加装电梯单冷空调的拓展性
	隔音垫/隔音盒	无机房电梯曳引机、控制柜临近电梯井道部位需配置隔音棉/隔音垫	
	随行电缆	电梯公司负责电梯轿厢、井道至电梯机房的施工及布线提供不少于 6 芯随行电缆（在满足本次招标基本配置所要求的配置功能（如视频线、电源线、网线外），至少预留 2 芯线作为项目后备使用）	随行电缆下单排产前需与建设单位确认规格
	防护要求	电梯的动力和控制线缆与控制面板的连接处、控制面板的外壳防水性能等级不应低于 IPX5	
备注	<p>1. 设备主要部件：曳引机、控制柜和开门机为投标人提供的产品品牌自己生产或授权生产，并附相应的检测合格文件。电梯对本技术要求文件中各项要求必须完全对应。当制造厂家的技术规范与本技术要求不一致时，按照二者间要求最严格的规范执行</p> <p>2. 消防兼客梯，无障碍电梯兼担架电梯兼消防电梯的数量及安装位置详设计图纸。投标人提供的有消防电梯要求的电梯必须满足消防验收要求，有无障碍要求的电梯必须满足无障碍验收要求，如扶手，无障碍按键盘等。</p> <p>3. 电梯应配置五方对讲，五方对讲应每台电梯一一对应，每台电梯使用一个地址，不得每单元电梯合用一个地址。</p>		

1150~2000KG 区间垂直乘客电梯标准配置				
备注: 投标阶段价格清单中有机房电梯(载重区间: 1150~2000KG) 及无机房电梯(载重区间: 1150~2000KG) 的所有基本配置执行以下标准。				
项目	基础标准化内容	配置要求		备注
基本参数	类型	有机房乘客电梯/无机房乘客电梯		
	驱动方式	采用永磁同步无齿轮曳引电机，VVVF 变频、变压、调速		
	电梯能耗等级	≥A 级		
	数据传输方式	串行通讯		
	主控制系统	多微机电脑全自动控制系统。必须采用集中 32 位及以上电脑控制		
	变频控制系统	变频器必须采用电梯专用变频器，非工业用变频器。具备高效力矩控制功能；		标配≥2.0m/s 配置能源反馈节能模块
	门机控制系统	采用微机控制永磁同步无连杆变频驱动		
	标准楼层高度	4.2 米/层		此为基准值，可调差
	电梯速度	有机房电梯 1150~2000KG: 1~4m/s 无机房电梯 1150~2000KG: 1~1.75m/s		
	电梯载重 KG	1150-1600	1800-2000	
基本规格	开门宽度 MM	1100 (满足有偿选配升级拓展至 1200mm)	1200 (满足有偿选配升级拓展至 1300mm)	
	开门高度 mm	2200 (满足有偿选配升级拓展至 2500mm)		
	开门方式	自动中分门		担架梯如因井道宽度限制可采用旁开门
	轿厢尺寸 (宽*深 MM)	乘客电梯(住宅、商业) 1150KG 客梯不小于 1800mm; ≥1350KG 的电梯的轿厢宽度不小于 2000mm		如电梯轿箱装修施工图尺寸与此不一致，投标人应按本表的尺寸进行深化设计
	轿厢高度 (装修前净高)	2800mm (满足有偿选配升级拓展至 3000mm)		
	轿厢顶装修完成面净高 (mm)	2600mm (满足有偿选配升级拓展至 2800mm)		
	井道尺寸	按中标厂家最小尺寸深化		
	顶层高度/底坑深度	按中标厂家最小尺寸深化		
轿厢	轿厢前壁和横梁	发纹不锈钢板材，厚度≥1.2mm		标准发纹不锈钢配置不允许采用不锈钢板外包工艺
	轿厢侧壁	发纹不锈钢板材，板材厚度≥1.2mm		
	轿厢后壁	发纹不锈钢板材，板材厚度≥1.2mm		
	轿厢按钮	发纹不锈钢圆形按钮		防粘黏设计，按钮为带辉光，按键上的文字显示应该清晰、醒目，便

			于识别
	操纵箱面板材质	发纹不锈钢	
	操纵箱类型	前壁一体式	
	轿厢位置显示	带召唤按钮的层站按钮盘及运行方向显示器，单色液晶	
	通风装置	轴流式风扇	
	轿门	发纹不锈钢，板材厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	不允许采用不锈钢板外包工艺
	轿厢底板	钢板材质	
	地板材质	预留地面 30mm	
	装修预留载重	250KG (高端型号：满足有偿选配升级拓展至 600KG)	
	轿厢照明	LED	
	天花吊顶	不锈钢边框	
候梯厅	厅门	发纹不锈钢，板材厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	
	门套	小门套，发纹不锈钢，板材厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	
	外呼盒	无底盒外挂式，不锈钢面板	
	外呼显示	带召唤按钮的层站显示器，点阵显示/单色液晶	
	外呼按钮	发纹不锈钢圆形按钮	防粘黏设计，按钮为带辉光
	独立外呼盒	发纹不锈钢	并联或群控组中 1 台故障停梯，不影响其他电梯呼梯使用
其他配置要求	地坎	不锈钢材质/铝合金	
	钢牛腿	标配	
	滚轮导靴	$\geq 2.5\text{m/s}$ 电梯轿厢侧配置	
	轿架结构	无焊接轿架	不得采用复合型轿架或简易轿架
	提前开门功能	标配	
	单冷空调	选配	所有产品需具备后期加装电梯单冷空调的拓展性
	隔音垫/隔音盒	无机房电梯曳引机、控制柜临近电梯井道部位需配置隔音棉/隔音垫	
	随行电缆	电梯公司负责电梯轿厢、井道至电梯机房的施工及布线；提供不少于 6 芯随行电缆（在满足本次招标基本配置所要求的配置功能（如视频线、电源线、网线外），至少预留 2 芯线作为项目后备使用）	随行电缆下单排产前需与建设单位确认规格
	防护要求	电梯的动力和控制线缆与控制面板的连接处、控制面板的外壳防水性能等级不应低于 IPX5	
备注	<p>1. 设备主要部件：曳引机、控制柜和开门机为投标人提供的产品品牌自己生产或授权生产，并附相应的检测合格文件。电梯对本技术要求文件中各项要求必须完全对应。当制造厂家的技术规范与本技术要求不一致时，按照二者间要求最严格的规范执行</p> <p>2. 消防兼客梯，无障碍电梯兼担架电梯兼消防电梯的数量及安装位置详设计图纸。投标人提供的有消防电梯要求的电梯必须满足消防验收要求，有无障碍要求的电梯必须满足无障碍验收要求，如扶手，无障碍按键盘等。</p> <p>3. 电梯应配置五方对讲，五方对讲应每台电梯一一对应，每台电梯使用一个地址，不得每单元电梯合用一个地址</p>		

垂直乘客电梯（有机房乘客电梯/无机房乘客电梯）功能要求			
序号	功能	配置要求	备注
1	全集选控制	标配	
2	过载保护	标配	
3	满载直驶	标配	
4	超载不启动（含报警功能）	标配	
5	反向指令消除	标配	
6	防捣乱功能	标配	空载取消内呼
7	断电自动平层	标配	当发生停电故障时，电梯配置的停电自动平层功能投入工作状态，切换到紧急供电电源，开门放客后停机。
8	自动再平层功能	标配	
9	就近平层功能	标配	
10	开门异常自选层功能	标配	
11	位置异常自动校正	标配	
12	无呼自返基站功能	标配	建设单位可随意取消或指定基站，并不额外产生费用
13	火灾自返基站、泊梯功能 （消防联动）	标配	应提供并安装首层消防员专用按钮及线缆，消防电梯还应满足火警专用对讲通话功能。
14	厅外带呼唤按钮的层站及轿厢运行方向显示	标配	
15	轿内方向位置显示	标配	
16	轿厢应急照明（2 小时）及自动关闭	标配	
17	轿厢照明自动控制	标配	电梯进入闲驶状态一定时间（3min）内没有召唤指令登记，电梯会自动熄灭轿厢的照明，以便节省电能的消耗。当有召唤指令登记时，电梯立即自动进入正常状态，使轿厢的照明重新投入工作并应答召唤指令。
18	轿厢通风自动控制	标配	电梯进入闲驶状态一定时间（3min）内没有召唤指令登记，电梯会自动停止轿厢的通风，以便节省电能的消耗。当有召唤指令登记时，电梯立即自动进入正常状态，使轿厢的通风重新投入工作并应答召唤指令。
19	故障自动检测	标配	
20	故障自动记录	标配	
21	电机空转保护功能	标配	
22	检修操作（含轿顶）	标配	
23	起动补偿功能	标配	
24	并联功能	标配	
25	强制关门	标配	
26	失速保护	标配	
27	开门时间自动调整	标配	
28	开门时间保护	标配	
29	开关门受阻保护	标配	

30	电动机过热保护	标配	
31	光幕门保护	标配	探测整个门高，不低于 100 束
32	开、关门按钮带辉光	标配	
33	对讲机通话功能（总线制）	标配	要求至少实现五方对讲通话（轿箱、机房、中控室、基坑、井道），提供实现机房与轿箱对讲的所有设备及布线（电梯机房至监控室的对讲布线除外），所有软、硬件及接口，至少应包括总线制对讲电话总机、各电梯对讲分机的总线单元、对讲电源等
34	警铃	标配	
35	轿内误指令人工消除(轿内按钮型)	标配	
36	运行计数器	标配	
37	基站锁梯功能	标配	
38	司机操作	标配	
39	门区力矩保护功能	标配	
40	抱闸制动力自动检测功能	标配	
41	防止轿厢意外移动功能	标配	
42	钢丝绳打滑监测功能	标配	
43	并联控制功能	标配	
44	轿厢预留 IC 卡接口，开放通讯协议	标配	
45	提前开门功能	有偿选配	
备注： □电梯必须满足以上所列各项功能要求。若功能名称提法不同的，投标人应在要求的功能后用括号注明名称及功能简要说明。电梯的设备价必须包含以上所有功能的价格。 □电梯除应满足上述表中所列功能外，还应满足国家或电梯生产企业规定的电梯基本功能要求。			

2. 自动扶梯（含自动人行道）标准配置和功能要求

自动扶梯的所有基本配置执行以下标准

项目	基础标准化内容	标准配置	备注
基本规格	类型	室内/室外扶梯、	
	驱动电动机	电动机绝缘等级不低于 F 级；外壳防护等级不低于 IP21（室内）、室外 IP55（室外）	
	电梯能耗等级	≥A 级	
	减速机	机械传动效率≥90%	提供由权威检测机构出具的、其减速机的机械传动效率的测试报告作为后期签约核验。
	变频驱动节能运行系统	自动扶梯配置全功率变频驱动系统，扶梯在额定速度(各种负载)以及慢速运行时均由变频器向扶梯电动机供电(*)。 故障切换：当变频器故障时，经自动检测可以切换到直接供电状态，使扶梯仍然可以正常工作，在变频器修复以前，只有正常速度以及停止运行两种状态。	低速运行及恢复：通过配置在上端及下端适当位置的光电感应器监测到扶梯在设定的符合国家安全标准规定的时间内没有使用者乘梯时，扶梯由额定速度转换为低速运行(≤0.2 米 / 秒)；在低速运行期间，当通过配置在入口适当位置的光电感应器监测到有使用者乘坐扶梯时，扶梯立即恢复额定速度运行。
	控制系统：	钥匙开关启动，32 位微机控制。 室外型梯变频器柜的外壳保护等级不小于 IP55；室内型梯变频器柜的外壳保护等级不小于 IP43，能适应 50℃的工作环境温度。若变频器能满足上述防护等级，可不设变频器柜。	
	电源要求	动力：380V，50HZ，三相；照明：220V，50HZ，单相	
	桁架	最大挠度按照国家标准相关条款规定，需考虑乘客载荷、以及加上外装饰板的二次装饰重量(按照 1.5mm 厚的不锈钢板加上常用加强底板来计算重量)的条件下。	
	电梯速度	0.5m/s	
	梯级宽度	800/1000mm	
	扶梯角度	30 度、35 度	
	投影长度	按厂家标准最小值	
	底坑尺寸	按厂家标准最小值	

	水平梯级	3 个	
扶梯材料	内外盖板材料	不小于 1.5mm 厚发纹不锈钢板。盖板弯曲部分必须采用圆弧曲线过渡。发纹方向与梯级运行方向相同。不锈钢材质板采用不低于 304 等级。	两台扶梯之间外盖板采用二合一的一块整盖板(沿着扶梯运行方向允许分段)，发纹方向与梯级运行方向相同。包括扶梯外侧与洞口边部分。
	围裙板材料	采用不小于 2mm 厚发纹不锈钢板，发纹方向与梯级运行方向相同。不锈钢材质板采用不低于 304 等级。	
	底面侧面端部装潢	精装单位负责，电梯公司预留足够桁架装潢重量	
	出入口处楼层盖板 (包括前沿板、维修盖板及周边等)	加强型、压纹、防滑不锈钢楼层盖板。	
	扶手导轨及支架	采用隐藏式扶手导轨及支架(苗条式)，扶手导轨及支架采用 304 不锈钢/铝合金。扶栏其他结构件如为铁件，应进行热镀锌处理，锌层厚度不小于 50μ。	
	扶手护栏高度	扶手带顶面到梯级前缘或踏板表面的垂直距离 1100mm	
	扶手带	扶手带为高度抛光的黑色合成材料制品，阻燃（即燃烧的扶手带移开火源后能自动熄灭）；扶手带的破断载荷不小于 25KN；在金属结构内配置扶手带去静电装置。 室外型扶梯的扶手带，在雨天直接淋雨的情况下应能正常工作，并能抗阳光暴晒； 每条扶手带都安装保护装置，在扶手带破断时使扶梯立即停止运行； 扶手带内侧盖板宽度应不大于 20mm（除上、下端圆弧转弯处）	
	护壁板玻璃厚度	护壁板采用高透明安全钢化玻璃，厚度不小于 10 毫米，所有的玻璃外观平整，无扭曲变形，无生产、运输的痕迹，没有任何会引起光学畸变的瑕疵。相邻玻璃缝与桁架垂直，接合处间隙约为 3mm。	
	强度和牢固性	内侧板裙板应满足 GB16899-2011 中规定要求。毛刷在裙板上的安装方法应方便拆卸，如采用螺钉紧固，螺孔应有足够的螺纹丝扣，有效螺纹长度不应小于螺纹直径。螺孔的螺纹还应有一定的强度，能在 20 年内经受经常性的拆装	
	梳齿板	防滑不锈钢	
	裙板毛刷	阻燃裙板毛刷	
	梯级材质	(1) 铝合金原色（防氧化涂层）或黑色，采用整体压铸造； (2) 黑色不锈钢梯级，齿顶圆角磨光。所有梯级踏面作防滑处理。	
	梯级面安全警示	三面安全警示	
	滚轮	滚轮应设计合理，保证其耐用性和更换方便，其轮缘材料应有高的强度和耐油、耐水性，轴承应采用密封防尘结构。	
其他配	附加制动器	标配附加制动器（紧急制动安全钳），起到防止扶梯超速、防	

置要求		逆转的机械安全作用功能	
	润滑系统（自动）	标配，双路供油系统，能分别对梯级链、驱动链、扶手带驱动链按照不同时间间隔、不同持续供油时间以及不同油量进行加油润滑；采用稀油润滑的零部件采用油泵自动润滑，在润滑油泵旁边设有金属标牌，标出润滑部位和对润滑油的要求。	
	围裙板防夹装置	标配	
	验收相关警示牌	标配	
	桁架标准预留装饰重量	30KG/米/单边	
	梯级照明	标配	在梯路上下水平区段的梯级下面各安装一个绿色荧光灯，使乘客能看到梯级间隙，及时调整在踏板上的位置。
	防撞挡板、防攀爬装置、防滑装置、防卷入配置、并列扶梯之间间隙不锈钢遮盖板	标配	防撞挡板、防攀爬装置、防滑装置、防卷入装置、并列扶梯之间间隙不锈钢遮盖板由中标单位负责
	保护膜	围裙板、扶手带、楼层板等一切外露部件在出厂时就应该有保护膜。保护膜一直持续到设备交付使用时	
	标志使用须知和信号	根据 GB16899.1997 中 15 条款，在每部扶梯的每一端，提供标志、使用须知及信号。	
	插座	每台自动扶梯机房（驱动站）中配置 15A 三脚防水插座，设有 30 毫安漏电断路器，包括布线及线管。	
特殊要求	防护要求	电梯的动力和控制线缆与控制面板的连接处、控制面板的外壳防水性能等级不应低于 IPX5	
	室外扶梯要求	（1）电气部件 IP 防护等级不小于 IP55，安全开关防护等级不低于 IP65；（2）防护罩（包括飞轮罩、主机驱动链罩、扶手带驱动链罩、梯级链罩）（3）张紧装置表面喷重防护型油漆（4）梯级轮和梯级链轮两侧带防水罩，梯级轮采用室外型滚轮（5）热镀锌处理的桁架（设油水分离器、水位开关）	室外扶梯标配

自动人行道的所有基本配置执行以下标准

项目	基础标准化内容	标准配置	备注
基本规格	类型	室内自动人行道	
	驱动电动机	电动机绝缘等级不低于 F 级；外壳防护等级不低于 IP21	
	减速机	机械传动效率 $\geq 90\%$	提供由权威检测机构出具的、其减速机的机械传动效率的测试报告作为后期签约核验。
	变频驱动节能运行系统	配置全功率变频驱动系统，在额定速度(各种负载)以及慢速运行时均由变频器向电动机供电(*)。 故障切换：当变频器故障时，经自动检测可以切换到直接供电状态，使自动人行道仍然可以正常工作，在变频器修复以前，只有正常速度以及停止运行两种状态。	低速运行及恢复：通过配置在上端及下端适当位置的光电感应器监测到自动人行道在设定的符合国家安全标准规定的时间内没有使用者乘梯时，自动人行道由额定速度转换为低速运行(≤ 0.2 米 / 秒)；在低速运行期间，当通过配置在入口适当位置的光电感应器监测到有使用者乘坐自动人行道时，立即恢复额定速度运行。
	控制系统：	钥匙开关启动，32 位微机控制。 梯频器柜的外壳保护等级不小于 IP43，能适应 50℃ 的工作环境温度。若变频器能满足上述防护等级，可不设变频器柜。	
	电源要求	动力：380V，50HZ，三相；照明：220V，50HZ，单相	
	桁架	最大挠度按照国家标准相关条款规定，需考虑乘客载荷、以及加上外装饰板的二次装饰重量(按照 1.5mm 厚的不锈钢板加上常用加强底板来计算重量)的条件下。	
	电梯速度	0.5m/s	
	梯级宽度	1000mm	
	自动人行道角度	10 度、12 度	

	投影长度	按厂家标准最小值	
	底坑尺寸	按厂家标准最小值	
自动人行道材料	内外盖板材料	不小于 1.5mm 厚发纹不锈钢板。盖板弯曲部分必须采用圆弧曲线过渡。发纹方向与梯级运行方向相同。不锈钢材质板采用不低于 304 等级。	两台自动人行道之间外盖板采用二合一的一块整盖板(沿着扶梯运行方向允许分段),发纹方向与梯级运行方向相同。包括自动人行道外侧与洞口边部分。
	围裙板材料	采用不小于 2mm 厚发纹不锈钢板,发纹方向与梯级运行方向相同。不锈钢材质板采用不低于 304 等级。	
	底面侧面端部装潢	精装单位负责,电梯公司预留足够桁架装潢重量	
	出入口处楼层盖板(包括前沿板、维修盖板及周边等)	加强型、压纹、防滑不锈钢楼层盖板。	
	扶手导轨及支架	采用隐藏式扶手导轨及支架(苗条式),扶手导轨及支架采用 304 不锈钢/铝合金。扶栏其他结构件如为铁件,应进行热镀锌处理,锌层厚度不小于 50 μ。	
	扶手护栏高度	扶手带顶面到梯级前缘或踏板表面的垂直距离 1000mm	
	扶手带	扶手带为高度抛光的黑色合成材料制品,阻燃(即燃烧的扶手带移开火源后能自动熄灭);扶手带的破断载荷不小于 25KN;在金属结构内配置扶手带去静电装置。 每条扶手带都安装保护装置,在扶手带破断时使扶梯立即停止运行; 扶手带内侧盖板宽度应不大于 20mm(除上、下端圆弧转弯处)	
	护壁板玻璃厚度	护壁板采用高透明安全钢化玻璃,厚度不小于 10 毫米,所有的玻璃外观平整,无扭曲变形,无生产、运输的痕迹,没有任何会引起光学畸变的瑕疵。相邻玻璃缝与桁架垂直,接合处间隙约为 3mm。	
	强度和牢固性	内侧板裙板应满足 GB16899-2011 中规定要求。毛刷在裙板上的安装方法应方便拆卸,如采用螺钉紧固,螺孔应有足够的螺纹丝扣,有效螺纹长度不应小于螺纹直径。螺孔的螺纹还应有足够的强度,能在 20 年内经受经常性的拆装	
	梳齿板	防滑不锈钢	
	裙板毛刷	阻燃裙板毛刷	
其他配置要求	梯级材质	(1) 铝合金原色(防氧化涂层)或黑色,采用整体压铸; (2) 黑色不锈钢梯级,齿顶圆角磨光。所有梯级踏面作防滑处理。	
	滚轮	滚轮应设计合理,保证其耐用性和更换方便,其轮缘材料应有高的强度和耐油、耐水性,轴承应采用密封防尘结构。	
	润滑系统(自动)	标配,双路供油系统,能分别对梯级链、驱动链、扶手带驱动链按照不同时间间隔、不同持续供油时间以及不同油量进行加油润滑;采用稀油润滑的零部件采用油泵自动润滑,在润滑油泵旁边设有金属标牌,标出润滑部	

		位和对润滑油的要求。	
	围裙板防夹装置	标配	
	验收相关警示牌	标配	
	桁架标准预留装饰重量	30KG/米/单边	
	梯级照明	标配	在梯路上下水平区段的梯级下面各安装一个绿色荧光灯，使乘客能看到梯级间隙，及时调整在踏板上的位置。
	防撞挡板、防攀爬装置、防滑装置、防卷入配置、并列自动人行道之间间隙不锈钢遮盖板	标配	防撞挡板、防攀爬装置、防滑装置、防卷入装置、并列扶梯之间间隙不锈钢遮盖板由中标单位负责
	保护膜	围裙板、扶手带、楼层板等一切外露部件在出厂时就应该有保护膜。保护膜一直持续到设备交付使用时	
	标志使用须知和信号	根据 GB16899.1997 中 15 条款，在每部扶梯的每一端，提供标志、使用须知及信号。	
	插座	每台自动人行道机房(驱动站)中配置 15A 三脚防水插座，设有 30 毫安培漏电断路器，包括布线及线管。	
	防护要求	电梯的动力和控制线缆与控制面板的连接处、控制面板的外壳防水性能等级不应低于 IPX5	

自动扶梯及自动人行道功能要求			
序号	功能	配置要求	备注
1	火警停止运行	标配	
2	具有梯级链安全开关保护	标配	
3	具有裙板安全开关保护	标配	
4	具有非操作逆转安全开关保护	标配	
5	具有梳齿板安全开关保护	标配	
6	具有梯级下陷安全开关保护	标配	
7	具有限速器安全装置	标配	
8	具有防静电装置	标配	
9	上下行指示(运行方向指示器)	标配	
10	急停按钮	标配	
11	维修电源插座	标配	
12	梳齿板安全装置	标配	
13	梯级塌陷和梯级链异常检测装置	标配	
14	防逆转装置	标配	
15	主机制动装置	标配	
16	停止开关(下平层维修间内)	标配	
17	控制柜提升装置	标配	
18	自动扶梯安全工具	标配	
19	警示标志	标配	
20	防火卷帘门联动	有偿选配	
21	防漏油、溅油保护措施	标配	
22	具有急停按钮（上下各设一个）	标配	按钮设置位置及款式按项目要求
41	裙板保护装置	标配	
24	具有驱动链断链安全开关保护	标配	
25	具有梯级滚动轮安全开关保护	标配	
26	具有扶手带进出口安全开关保护	标配	
27	具有电磁制动器安全装置	标配	
28	具有过流、欠相、反相保护装置	标配	
29	防静电装置(扶手带)	标配	
30	主电路开关	标配	
31	手动检修插座	标配	
32	扶手带入口箱安全装置	标配	
33	梯级链断监控装置	标配	
34	电机过热保护装置	标配	
35	相位保护装置	标配	
36	接地保护	标配	
37	手动检修控制装置	标配	

38	手动盘车轮	标配	
39	地板提起工具	标配	
40	扶手带同步监控装置	标配	
备注	<p>1.按照国家及成都规范执行，包括但不限于以上要求：</p> <p>2.2.扶梯必须满足以上所列各项功能要求。若功能名称提法不同的，投标人应在要求的功能后用括号注明名称及功能简要说明。扶梯的设备价必须包含以上所有功能的价格。</p> <p>3.3.扶梯除应满足上述表中所列功能外，还应满足国家或电梯生产企业规定的扶梯基本功能要求。</p>		

3. 载货电梯标准配置和功能要求

载货电梯的所有基本配置执行以下标准

项目	基础标准化内容	标准配置	备注
基本规格	类型	有机房货梯	
	电梯速度	0.5~1m/s	
	电梯载重	2000~5000KG	
	轿厢高度	2500mm	
	开门宽度	2000KG 1500mm 3000KG 1800mm 5000KG 2400mm	
	开门高度	2000~3000: 2200mm 5000KG: 2400mm	
	井道尺寸	按厂家标准	
	标准楼层高度	4.2m/层	
	顶层高度/底坑深度	按厂家标准	
轿厢	轿厢前壁和横梁	发纹不锈钢, 板材厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	不允许采用不锈钢板外包工艺
	轿厢侧壁	发纹不锈钢, 板材厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	
	轿厢后壁	发纹不锈钢, 板材厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	
	轿厢按钮	发纹不锈钢按钮	防粘黏设计, 带辉光
	操纵箱面板材质	发纹不锈钢 $\geq 1.2\text{mm}$	
	操纵箱类型	分体式	根据各厂家标配
	轿厢位置显示	点阵式	
	轿门	发纹不锈钢, 板材厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	不允许采用不锈钢板外包工艺
	轿厢底板	钢板材质	
	地板材质	花纹钢板	
	轿厢照明	按厂家标准	
	天花吊顶	标配吊顶	
	轿厢结构高度(未装修前)	2500mm	
候梯厅	厅门	发纹不锈钢, 板材厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	
	门套	小门套, 发纹不锈钢, 板材厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	
	外呼盒	无底盒外挂式	
	外呼按钮	发纹不锈钢按钮	防粘黏设计, 带辉光
	外呼显示	点阵式	
	独立外呼盒	厂家标配	并联或群控组中 1 台故障

			停梯，不影响其他电梯呼梯使用
其他配置要求	钢牛腿	标配	
	轿架结构	传统轿架	不得采用复合型轿架或简易轿架
	随行电缆	电梯公司负责电梯轿厢、井道至电梯机房的施工及布线；提供不少于 6 芯随行电缆（在满足本次招标基本配置所要求的配置功能（如视频线、电源线、网线外），至少预留 2 芯线作为项目后备使用）	随行电缆下单排产前需与建设单位确认规格
	防护要求	电梯的动力和控制线缆与控制面板的连接处、控制面板的外壳防水性能等级不应低于 IPX5	

载货电梯功能要求			
序号	功能	配置要求	备注
1	司机操作	标配	
2	关门等待取消	标配	
3	反向指令自动消除	标配	
4	开门保持按钮	标配	
5	轿厢关门延迟保护	标配	
6	轿厢开门保护	标配	
7	轿厢关门保护	标配	
8	紧急消防操作	标配	
9	满载直驶	标配	
10	过载保护	标配	
11	停梯开关	标配	
12	防捣乱功能	标配	
13	自动泊梯	标配	
14	自动返回基站	标配	
15	光幕门保护	标配	
16	检修操作（含轿顶）	标配	
17	轿内风扇与照明控制	标配	
18	厅、轿门分别控制	标配	
19	厅外及轿内方向指示	标配	
20	大厅、轿内数字显示	标配	
21	五方对讲（总线制）	标配	
22	警铃	标配	

23	停电应急平层装置	标配	
24	轿厢错误指令取消	标配	
25	本层厅外开门	标配	
26	重新初始化运行	标配	
27	终端楼层保护	标配	
28	启动时力矩补偿	标配	
29	轿厢应急照明（2 小时）及自动关闭	标配	
30	开、关门按钮灯	标配	
31	轿厢内预留彩色摄影头用视频软线	标配	
32	火灾自返基站、泊梯功能（消防联动）	标配	
33	超速失速控制	标配	
34	开门保持功能	标配	
35	BA 接口	选配	
36	音频电缆接口	选配	
37	并联控制/群控	选配	
备注	1. 按照国家及成都规范执行，包括但不限于以上要求： 2. 载货必须满足以上所列各项功能要求。若功能名称提法不同的，投标人应在要求的功能后用括号注明名称及功能简要说明。扶梯的设备价必须包含以上所有功能的价格。		

四、招标电梯产品规格区间情况

电梯类型	产品细分	产品定位	速度（M/s）	载重(KG)
垂直乘客电 梯	有机房乘 客电梯	高端型号	1	630-1600
			1.5(1.6)	630-1600
			1.75	800-1600
			2	800-1600
			2.5	800-1600
			3	1000-1800
			3.5	1000-1800
			4	1000-1800
		通用型号	1	630-1000
			1.5(1.6)	630-1000
			1.75	800-1000
			2	800-1000
			2.5	800-1000
	无机房乘 客电梯	高端型号	1	630-2000
			1.5(1.6)	630-2000
			1.75	800-1600
		通用型号	1	630-1000
1.5(1.6)			630-1000	
1.75			800-1000	
载货电梯	货梯	通用型号	0.5	2000-5000
			1	2000-5000
电梯类型	产品细分	产品定位	提升高度（m）	梯级宽度（mm）
商用扶梯	室内扶梯	通用型号	≤4	800-1000
			4<提升高度≤6	800-1000
			6 <提升高度≤8	800-1000
			8 <提升高度≤10	1000
			10 <提升高度≤12	1000
			12<提升高度≤20 米	1000
	室外扶梯		≤4	800-1000
			4<提升高度≤6	800-1000
			6<提升高度≤8	800-1000
			8<提升高度≤10	1000
自动人行道	室内	通用型号 （10、12 度）	≤4	1000
			4<提升高度≤6	1000

五、电梯技术服务和维保服务要求

1. 电梯采购、安装服务标准要求

系列		服务要求	备注
电梯采购、安装 项目负责人	项目负责人		投标人提供服务建设单位单位项目的项目负责人
安装服务	安装 资质	安装主体及 资质	投标人签订安装合同时,允许投标人分公司或子公司承接分包,安装单位需具有《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯制造(含安装、修理),许可子项目满足本次招标项目电梯参数要求,资质须符合行政监督管理部门规定,并报建设单位认可。 投标人分公司签订安装合同时,需具有《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯制造(含安装、修理),许可子项目满足本次招标项目电梯参数要求,资质须符合行政监督管理部门规定。
	厂检		要求投标人对每台电梯必须进行厂检
	验收		符合验收条件,投标人积极配合联系当地政府部门进行验收取证。如因投标人原因导致验收不合格,由投标人承担复检等相关费用。
	交接		电梯安装调试后进行 3000 次无故障测试后并经电梯维保单位完成查验合格方可移交建设单位;投标人安装公司向建设单位移交电梯后 5 日内,投标人必须无条件立即接手电梯的正常维保服务,不得对建设单位项目管理造成误工。
临时 电梯	使用		投标人根据需方需求提供临时电梯使用
	修复		24 小时内,24 小时无法修复,投标人启用其他电梯作为临时用梯
	维护保养		不低于 TSG T5001 《电梯使用管理和维护管理规则》的标准执行
	到场 时间	故障	≤60 分钟
		困人或事故	≤30 分钟
	二次调试和整改		临时电梯使用结束后,投标人对电梯进行重新检查、调整和整改工作。

2. 电梯维保服务标准要求

服务要求标准		招标人项目要求	备注
维保主体		投标人维护	质保期内要求原厂维护
驻场要求		≥20 台（物业有要求的情况下，经双方协商一致，建设单位提供驻点场所，投标人需要安排技术人员驻点）	
故障率		平均故障率≤0.2 次/月/台 单台电梯故障次数≤2 次	仅电梯本身机械故障
到场时间	故障	驻场项目，≤30 分钟； 现场无驻场项目，≤60 分钟	
	困人	驻场项目，≤15 分钟，现场无驻场项目≤30 分钟	
故障修复时间	一般故障	项目设有配件仓≤120 分钟； 项目未设配件仓≤180 分钟	
	重大故障 （涉及大型、核心部件更换）	≤72 小时 （建设单位选配进口的主板、变频器、曳引机除外）	大型、核心部件包括：主板、变频器、曳引机、钢丝绳、厅门、轿门、轿厢壁板、扶梯/自动人行道玻璃、梯级链
项目配件仓		电梯供应商设置独立配件储备，保证 2 小时内配件响应，并承诺提供为原厂配件	
配件更换管理		所有有偿更换配件必须交由物业工程师进行 3 个月的留底管理，维保人员不得未经物业方更换配件。更配配件原则上必须为原厂配件	
维保频率要求		15 天/次	
电梯应急救援方案		每半年或根据物业公司要求配合物业中心至少进行一次电梯应急救援方案演练	
电梯运行测试		每年	维保单位为电梯提供一次电梯运行测试（包括机房、轿厢噪音、运行振动、平层精度、开关门时间等），提交书面测试结果。如对测试结果存在争议的，应启用第三方有资质检测单出具检测报告
维保管理要求		<p>1) 采用远程监视/电梯物联网及 PDA/手机等移动办公设备辅助保养，且监视数据与建设单位指定平台及其物业管理系统进行数据互通，未经项目管理方同意，不得修改电梯维保数据、运行状况数据或停止相关数据互通。</p> <p>2) 每季度向建设单位出具电梯运行总结报告</p> <p>3) 建立定期质量回访制度（总部/分公司/项目三级季度质量回访）</p> <p>4) 建设单位有重大活动或相关管理单位、部门进行检查时，投标人须根据建设单位的要求配合相关工作。</p> <p>5) 如因维保原因导致维保人员自身或乘梯人员伤亡事故，或导致设备故障损坏的，由投标人承担全部责任</p> <p>6) 投标人维保期间购买电梯公众责任险</p> <p>7) 如因投标人维保缺陷导致年检不通过，复检费用由投标人承担</p> <p>8) 投标人需提供 24 小时值班电话</p>	

3. 电梯售前售中服务标准要求

阶段	服务内容		服务标准
售前服务	指定专职客户经理团队服务（成都公司营业、营业技术、工程）		中标后提供指定服务团队，并提供 24 小时联络方式
	电梯售前图纸、资料提供（按建设单位发出书面要求起计，每次）		≤4 工作日
	每次建设单位提供的图纸审核反馈意见（书面）		≤3 工作日
	电梯供应商方的合同价格核定确认（每次）		≤2 工作日
	电梯供应商合同（正式合同）内部审核盖章返回（不含合同寄送时间）		≤10 工作日
售中服务	建设单位供货变更指令书面反馈确认	无电梯技术问题前提下（要涉及提前产出、发货、付款调整等问题）	≤3 工作日
		有电梯技术问题前提下（电梯技术修改、涉及非标修改、连带价格修改等问题）	≤10 工作日
		电梯井道设计图纸以及实地情况提前复核	3-5 工作日

六、电梯保护

6.1 临时用梯阶段电梯成品保护方案

临时用梯阶段电梯成品保护

工作内容和防护目标

1. 工程内容

在安装完成后需对电梯进行有效防护。

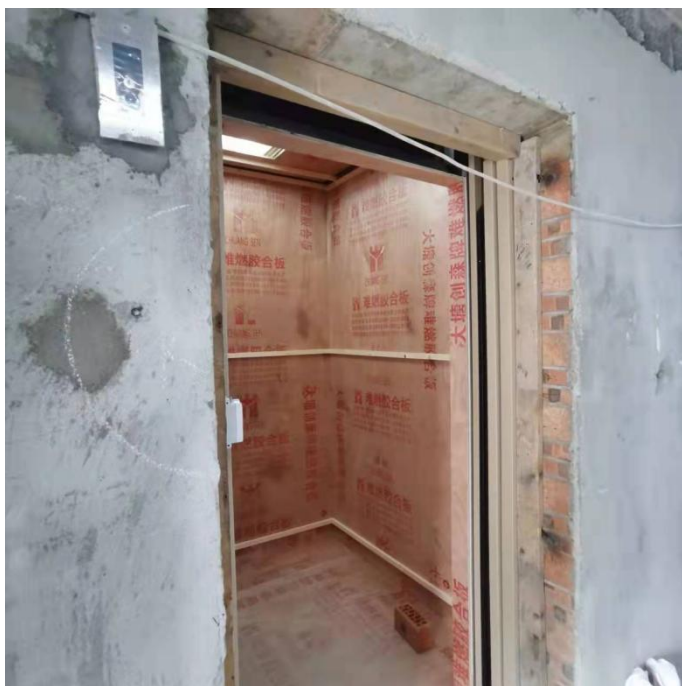
2. 防护目标

- A. 防尘
- B. 防砸
- C. 防水淋湿
- D. 防火

防护措施

在电梯安装完成后如需使用，必须配置临时电梯保护防护，且需达到以下基本保护要求（具体可根据现场实际需求高于此标准，**此临时电梯保护防护费用由使用单位承担，按合同附件《临时电梯使用协议》要求执行**）：

- 1、已安装好的厅门门套用木夹板或细木工板封闭保护，厅门门套与墙体缝隙用多层夹板进行封堵，厚度不小于**9mm**。



2、轿厢壁为重点保护部分、轿箱内除开关,灯具部位外,其它部位用木夹板或细木工板封闭保护。厚度不小于 9mm。



3、按钮区间用多层夹板进行屏蔽保护, 并安排上锁 (安装活页、锁具和不少于 3 把钥匙)



4、轿顶部分亦容易受碰撞，除风机通风口及照明外，其余部分需用木夹板或木工板进行封闭保护。



5、门槛处用多层夹板挡板，两侧倒边，与底板活页连接，绳子提起可翻。



6、成品保护的期间：根据使用单位与电梯单位签订的《临时电梯使用协议》执行。

7、如安装完成后，电梯不需使用，需保证设备表层无划痕迹及损坏，并有一层完成的保护膜覆。

6.2 扶梯成品保护方案

扶梯吊装就位后进行成品保护。

1、基本要求 (1.1-1.4 要求由电梯单位)负责，相关成本计入投标扶梯基础价格中)：

1.1 吊装，就位时不要损坏出厂保护罩。

1.2 就位后利用保护罩保护扶梯，并使用胶带等材料固定。

1.3 做好入口防护，禁止通行。做好标识。

1.4 保护好入口处的盖板，不受损伤。

1.5 涉及上部施工，如电焊、土建施工，扶梯上部应盖夹心木板（厚度不小于15mm）进行保护，防止扶梯被建筑材料砸伤。

1.6 如因工地特殊原因，要对扶梯做铁皮防护或木板防护（如 1.5 要求）由投标人负责，此费用需单列报价，按需计提费用。





2、防护要求：

2.1 扶梯吊装就位后，在原有防护基础上将扶梯用防雨彩条布包裹，封闭，防止异物以及灰尘、淋水进入扶梯，上下机房位置用夹心木板盖好，并固定。

3、验收

扶梯保护完成后请建设单位及其委托的监理方检查验收，察看防护措施是否存在遗漏；扶梯防护必须以扶梯能得到有效防护为前提。

6.3 电梯交付物业阶段室内电梯保护做法

备注：此部分室内电梯保护由电梯单位负责，相关费用计入投标电梯基础价格中（并明确剥离此部分保护的费用单价），电梯单位需在项目集中交付前 3 日安装完毕，具体实施时间以建设单位要求的时间为准。
所用材料等还应满足国家相关规范、标准要求，如防火、环保要求。

实景图图片		部位
		1、天棚： 1.1 顶棚： 天花用三聚氰胺板或多层夹板贴木皮，厚度不少于 9mm，E0 级。照片颜色供参照，具体颜色以建设单位选型为准，可根据电梯不同型号做适当调整；有利于通风、方便顶灯维修、电梯摄像头引至顶板下安装、镂空部分用亚克力板，不易碎并且透光率高
		
		

	
 	<p>2、侧壁：</p> <p>2.1、侧壁用三聚氰胺板或多层夹板贴木皮，厚度不少于9mm，E0级，照片颜色供参照，具体颜色以建设单位选型为准。</p>
 	

	<p>3、按钮保护区：</p> <p>做法：用三聚氰胺板或多层夹板贴木皮，厚度不少于9mm，E0级。预留电梯显示屏、操纵箱按钮区域、IC卡刷卡区域的留孔区间。照片颜色供参照，具体颜色以建设单位选型为准。可根据电梯不同型号做适当调整。</p> <p>（保留原操纵箱配置的保护膜）</p>
	<p>4、开关盒：整个操纵箱保护板（按钮保护区）改为增加活页连接的可掀开板材。照片颜色供参照，具体颜色以建设单位选型为准，可根据电梯不同型号做适当调整。</p>
	<p>5、地面板：强化木地板，厚12mm，E1级，颜色，具体颜色以建设单位选型为准。</p>

	<p>6、电梯门</p> <p>电梯层门（外侧）：</p> <p>（1）标准层：宜有装饰膜，颜色与外部装饰相协调，可参考左图，具体颜色以建设单位选型为准。（若电梯出厂板材配有保护膜，保护完整，可接纳电梯板材保护膜）</p> <p>2：地下室楼层：对于地下室楼层配置大门套的需配置大门套木板保护（完全覆盖层门大门套），用三聚氰胺板或多层夹板贴木皮，厚度不少于 9mm，可参考左图，具体颜色以建设单位选型为准。</p>
	<p>7、电梯门（内侧）宜有装饰膜，颜色与内部装饰相协调，可参考左图，具体颜色以建设单位选型为准。（若电梯出厂板材配有保护膜，保护完整，可接纳电梯板材保护膜）</p>